

- 建物，其他物件 -

2009年 時價標準額 調整基準(Ⅰ)

忠清北道

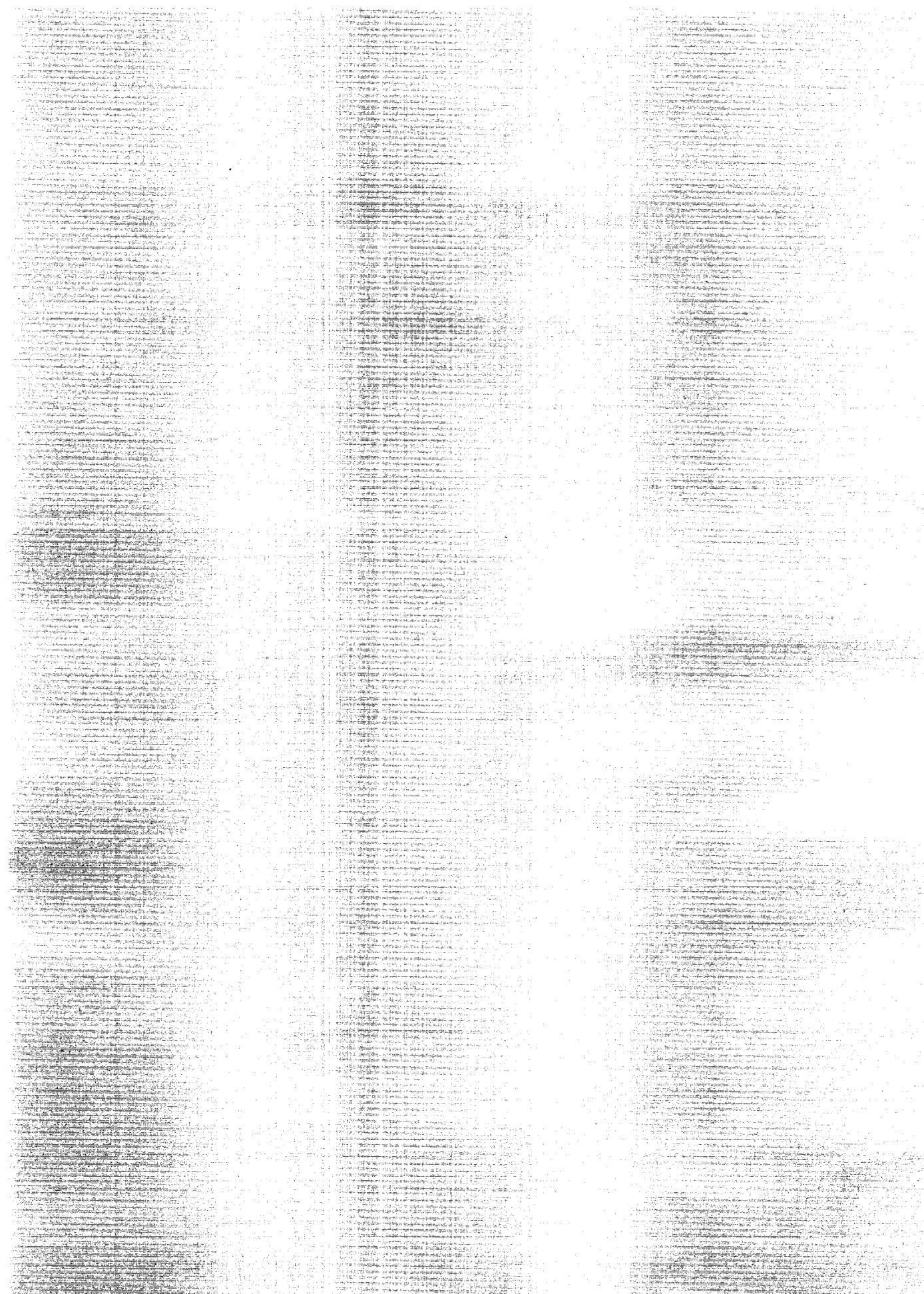
« 목 차 »

| | |
|------------------------------------|-----|
| □ 건물 시가표준액 조정기준 | 3 |
| 1. 건물시가표준액 산출체계 | 7 |
| 2. 적용지수 | 8 |
| 가. 구조지수의 적용 | 8 |
| 나. 용도지수의 적용 | 12 |
| 다. 위치지수의 적용 | 15 |
| 3. 경과연수별 잔가율 | 17 |
| 4. 가감산특례 | 19 |
| 5. 증·개축 건물 등에 대한 시가표준액 산출요령 | 22 |
| 6. 시가표준액이 시가보다 높은 건물의 시가반영 차등 감산특례 | 26 |
| 7. 2009 건물시가표준액 일람표 | 31 |
| □ 기타물건 시가표준액 조정기준 | 141 |
| I. 차량 | 2권 |
| II. 기계장비 | 2권 |
| III. 선박 | 145 |
| IV. 항공기 | 161 |
| V. 시설물 | 171 |
| 1. 레저시설 | 173 |

| | |
|-----------------------------|------------|
| 2. 옥외저장시설 | 195 |
| 3. 도크 및 접안시설 | 207 |
| 4. 도관시설 | 213 |
| 5. 급·배수시설 | 221 |
| 6. 에너지공급시설 | 233 |
| 7. 기타시설 | 241 |
| VII. 부수시설물 | 281 |
| 1. 엘리베이터 | 283 |
| 2. 에스컬레이터 | 295 |
| 3. 기타승강시설 | 299 |
| 4. 20kW이상의 발전시설 | 305 |
| 5. 난방용·욕탕용 보일러 | 309 |
| 6. 7,560kcal급 이상의 에어컨 | 315 |
| 7. 부착된 금고 | 319 |
| 8. 교환시설 | 323 |
| 9. 구내의 변전·배전시설 | 333 |
| VIII. 입 목 | 339 |
| VIII. 어업권 | 353 |
| IX. 광업권 | 385 |
| X. 회원권 | 391 |
| XI. 지하자원 | 399 |

- 2009년도 시책 -

건국 시가표준액 조정기준

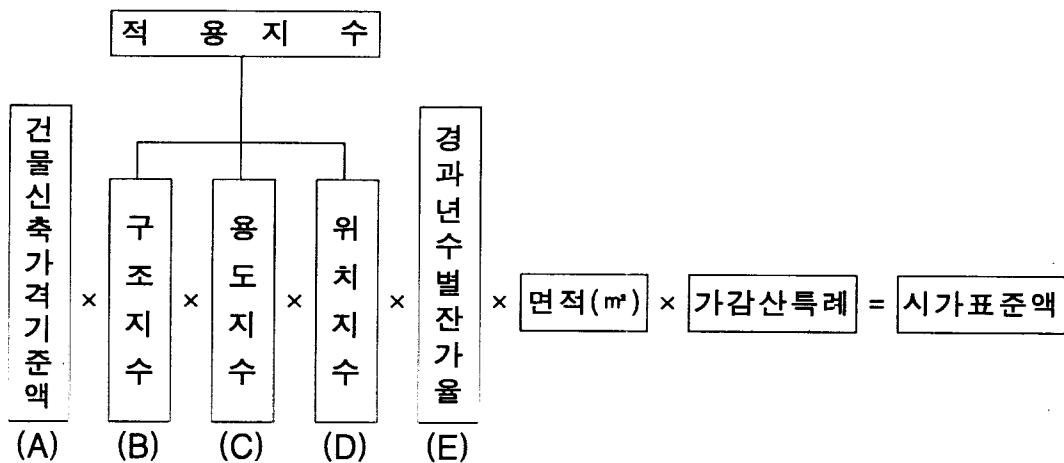


≪ 목 차 ≫

| | |
|---------------------------------------|----|
| 1. 건물시가표준액 산출체계 | 7 |
| 2. 적용지수 가. 구조지수의 적용 | 8 |
| 나. 용도지수의 적용 | 12 |
| 다. 위치지수의 적용 | 15 |
| 3. 경과연수별 잔가율 | 17 |
| 4. 가감산특례 | 19 |
| 5. 증·개축 건물 등에 대한 시가표준액 산출요령 | 22 |
| 6. 시가표준액이 시가보다 높은 건물의 시가반영 차등 감산특례 .. | 26 |
| 7. 2009 건물 시가표준액 일람표 | 31 |

1. 건물시가표준액 산출체계

가. 산출체계도



나. 산출요령

- 1) 건물에 대한 시가표준액은 소득세법 제99조 제1항 제1호 나목의 규정에 의하여 산정·고시하는 건물신축가격기준액에 구조별, 용도별, 위치별 지수와 경과년수별 잔가율을 곱하여 1m²당 금액을 산출한다.
- 2) 산출한 m²당 금액(A×B×…×E)에서 1,000원 미만 숫자는 절사한다. 다만, 1m²당 금액이 1,000원미만일 때는 1,000원으로 한다.
- 3) 내용년수가 경과된 건물은 최종년도의 잔가율을 적용한다.
- 4) 가감산특례에 해당하는 건물에 대하여는 산출가액{A×B×…×면적(m²)}에 일정율을 가감한 가액을 시가표준액으로 한다.

2. 적용 지수

가. 구조지수의 적용

« 구조지수 »

| 구조번호 | 구 조 별 | 지수 |
|------|------------------------------------|-----|
| 1 | 철골(철골철근)콘크리트조, 통나무조 | 120 |
| 2 | 철근콘크리트조, 철골조, 석조, PC조, 목구조, 스틸하우스조 | 100 |
| 3 | 연와조, 보강콘크리트조, 황토조 | 90 |
| 4 | 시멘트벽돌조 | 80 |
| 5 | 목조 | 70 |
| 6 | 시멘트블럭조 | 60 |
| 7 | 경량철골조, 조립식판넬조 | 50 |
| 8 | 석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조 | 40 |
| 9 | 철파이프조 | 20 |

« 용어의 정의 »

1) 철골(철골철근)콘크리트조

철골의 기둥 · 벽 · 바닥 등 각 부분에 콘크리트를 부어 넣거나 철근 콘크리트로 피복한 구조를 말한다.

2) 통나무조

원목에 인위적인 힘을 가하여 형태를 변화(원형 또는 다각형)시킨 후 이를 세우거나 쌓아 기둥과 외벽 전체면적의 1/2 이상을 차지하도록 축조한 구조 및 이 구조와 조적 기타의 구조를 병용한 구조를 말한다. 다만, 목구조 및 목조를 제외한다.

3) 스틸하우스조

아연도금강 골조를 조립하여 패널형태로 건축된 구조를 말한다.

4) 철근콘크리트조

철근콘크리트를 사용하여 건축을 하거나 이 구조와 조적 기타의 구조를 병용하는 구조를 말하며, 기둥과 보 등이 일체로 고정 접합된 철근 콘크리트 구조를 포함한다(RC, PS조, 라멘조 포함). 다만 철근콘크리트조와 통나무조를 병용한 구조는 통나무조로 분류한다.

5) 철골조

여러가지 단면으로 된 철골과 강판을 조립하여 리벳으로 조이거나 용접을 한 구조를 말한다.

6) 석조

외벽을 석재로 축조한 구조를 말한다.

7) P. C조 (Precast Concrete)

P.C공법에 의하여 생산된 외벽등의 부재를 조립하여 건축한 구조를 말한다.

8) 목구조

목재를 골조로 하여 합판, 합성수지, 타일, 석고보드 등을 사용하여 신공법으로 축조한 구조를 말한다. 다만, 통나무조와 목조를 제외한다.

9) 연와조

외벽 전체면적의 3/4 이상이 연와 또는 이와 유사한 벽돌로 축조된 구조를 말한다. 다만, 시멘트벽돌조와 시멘트블럭조에 외벽 전체면적 1/2 이상에 돌붙임 · 타일붙임 · 인조석붙임 · 대리석붙임 · 붉은타일형 벽돌붙임 등을 한 것은 모두 연와조로 본다.

10) 보강콘크리트조 (보강블럭조 포함)

블록의 빈부분에 철근을 넣고 모르타르 또는 콘크리트로 채워 블록조의 결함을 보완한 것과 시멘트벽돌조의 결함을 보완하기 위하여 벽체 또는 기둥부에 철근을 넣어 축조한 구조를 말한다.

11) 황토조

외벽 전체면적의 1/2이상을 황토벽돌로 축조하거나 황토를 붙인 구조를 말하되, 기둥과 보등은 목재·철재·철근콘크리트 등으로 건축한 구조를 말한다. 다만, 흙벽돌조와 토담조를 제외한다.

12) 조립식 패널조

비교적 살이 얇은 형강 사이에 단열재인 폴리스텐폼을 넣어 만든 조립식 패널을 이용하여 건축된 건축물 및 이와 유사한 형태의 건축물의 구조를 말한다.

13) 시멘트벽돌조

외벽을 시멘트벽돌로 쌓은 후 화장벽돌이나 타일을 붙이거나 모르타르를 바른 건축물의 구조를 말하며 칸막이벽은 목조로 할 경우도 있으며 지붕·바닥 등은 목조 또는 철근콘크리트조로 하기도 한다.

14) 목조

기둥과 들보 및 서까래 등이 목재로 된 구조를 말한다. 다만, 통나무조와 목구조를 제외한다.

15) 경량철골조

비교적 살이 얇은 형강(압연해서 만든 단면이 L, C, H, I, 원주형 등의 일정한 모양을 이루고 있는 구조용 강철재)을 써서 꾸민 건축물의 구조를 말한다.

16) 시멘트블럭조

주체인 외벽의 재료가 시멘트블럭 또는 시멘트콘크리트블럭 등으로 된 구조를 말하며 칸막이벽, 지붕, 바닥등은 시멘트벽돌조와 같이 할 수도 있다.

17) 석회 및 흙벽돌조

석회와 흙, 혼합벽돌, 돌담, 토담등 이와 유사한 구조로 축조된 구조를 말한다.

18) 철파이프조

강관(철파이프)을 '특수 접합' 또는 '용접'하여 구성한 구조를 말한다.

« 적용요령 »

- 1) 건물구조는 주된 재료와 기둥 등에 의하여 분류한다.
- 2) 철골조, 스텀하우스조 건물 벽면의 주된 구조가 조립식 패널인 경우 지수 60을 적용한다. 단, 건축자재 등으로 내부 마감공사가 된 경우는 지수 80을 적용한다.
- 3) 콘센트건물, 패널건물, 알미늄유리온실은 경량 철골조로 적용한다.
- 4) 컨테이너건물은 지수 40을 적용한다
- 5) 위 구조지수의 적용이 불합리하다고 판단되는 건축물에 대해서는 시장·군수·구청장이 해당지수의 30% 범위내에서 하향 조정하여 적용할 수 있으나, 그 범위를 초과하는 경우에는 행정안전부장관의 승인을 얻어 시·도지사가 변경 결정·고시하여 적용할 수 있다.

나. 용도지수의 적용

« 구조지수 »

| 용도번호 | 용 도 별 | 대 상 건 물 | 지수 |
|------|--|---|-----|
| 1 | 주 거 시 설 숙 박 시 설 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 단독주택, 공동주택, 기숙사 ○ 여인숙(전업민박 포함) | 100 |
| 2 | 사무·주거 겸용시설 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 오피스텔 | 110 |
| 3 | 식품위생시설 숙 박 시 설 대규모 점포시설 위 락 시 설 공중위생시설 발 전 시 설 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 식품위생법에 의한 유통주점 ○ 콘도미니엄, 호텔 ○ 유통산업발전법시행령 제3조에 의한 <u>대형마트</u>, 전문점, 백화점, 쇼핑센터, 그 밖의 대규모 점포 ○ 투전기업소 및 카지노업소 ○ 일반목욕장(연면적 3,000m² 이상) ○ 원자력발전시설(원자로·터빈·보조·핵폐기물 저장 건물에 한함) | 135 |
| 4 | 사 무 실 의 식 시 설 위험물저장시설 근린생활시설 식품위생시설 체 육 시 설 유 원 시 설 공중위생시설 숙 박 시 설 의 药 시 설 문 화 시 설 방송통신시설 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 각종사무실용 건물 ○ 예식장, 장례식장 ○ 주유소시설, 가스충전소, 기타 위험물 저장시설 ○ 약국, 사진관, 독서실, 학원의설립 및 과외교습에관한법률에 의한 학원 및 과외교습소, 단일점포(일용품점포), 수퍼마켓 등 판매시설(백화점과 쇼핑 센터등 대규모소매점 제외), 게임제공 업소, 산후조리원 ○ 식품위생법에 의한 휴게음식점, 일반음식점, 단란주점 ○ 골프장, 스키장, 자동차경주장, 승마장, 종합체육시설업 ○ 관광진흥법에 의한 각종 유원시설업소 ○ 일반목욕장(연면적 1,000m²이상 3,000m²미만), 이용소, 미용소, 세탁소 ○ 여관, 관광진흥법에 의한 펜션 ○ 병원, 의원, 한의원 ○ 박물관, 미술관, 영화관, 극장, 관람장, 집회장, 전시장, 기원 ○ 방송국, 전신전화국, 촬영소, 통신용시설 | 125 |

| 용도번호 | 용도별 | 대상건물 | 지수 |
|------|--|---|-----|
| 5 | 교육연구시설 종교시설 체육시설 공중위생시설 의료시설 시장 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 학교, <u>아동관련시설(영유아보육시설, 유치원, 그 밖에 이와 유사한 것으로서 용도번호 4에 속하지 아니한 것)</u>, 직업훈련원, 실습장, 도서관, 연구소, 수련원 ○ 교회, 성당, 사찰, 불당, 기도원, 수도원 ○ 체육시설의 설치이용에 관한 법률에 의한 시설 중 <u>용도번호 4에 속하지 아니하는 것, 사격장</u> ○ 일반목욕장(연면적 1,000m² 미만) ○ 시술소, 조산원 ○ 재래시장 | 117 |
| 6 | 생산시설 운수시설 차량관련시설 기타 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 공장, 창고(냉동창고 및 하역장을 포함하되 주거용이나 사무실용 창고는 제외), 목공소, 변전소, 발전시설(<u>용도번호 3에 속하지 아니한 것</u>) ○ 공항·항만시설, 여객·화물터미널, 철도역사 ○ 세차장, 폐차장, 주차시설(주택의 차고는 제외) ○ 지하대피소(주택의 지하실은 제외), 무선기지국, 간이TV중계소(TVR), 동·식물원, 수족관, 사우(재실, 정각포함), 양수장, 경주용마사 | 80 |
| 7 | 농어가주택 광산주택 묘지관련시설 복지시설 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 전업농어가의 주거용 건물 ○ 광산촌의 광산근로자 전용주택 ○ 납골당, 화장장 ○ 양로원, 고아원, 기타 이와 유사한 시설 | 60 |
| 8 | 농어업생산시설 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 축사, 가금사, 버섯재배사, 농막, 잠실, 건조장, 퇴비장, 전업농어가 창고, 양어장(축양장) | 30 |

« 적용요령 »

- 1) 1구 또는 1동의 건축물이 2이상의 용도에 사용되는 경우에는 각각의 용도대로 구분한다. 다만, 공용부분은 전용면적 비율로 안분하되 안분할 수 없는 부분은 사용면적이 제일 큰 용도의 건물에 부속된 것으로 본다.
- 2) 전업농어가란 농업·농촌기본법 제3조 제5호 규정에 의한 농촌지역에서 농업을 주업으로 하는 자가 상시 거주하는 단독주택 및 지방자치법 제3조 규정에 의한 읍·면지역에서 농어촌발전특별조치법 제2조 규정에 의한 전업어업인이 상시 거주하는 단독주택을 말한다.
- 3) 견본주택(모델하우스)에 대하여는 용도번호 4의 사무실 용도지수를 적용한다.
- 4) 오피스텔은 건축법 시행령 제3조의4 [별표1] 제14호 나목 규정에 의한 오피스텔을 말한다.
- 5) 위 용도지수 적용이 불합리하다고 판단되는 경우에는 시장·군수·구청장이 해당지수의 30% 범위내에서 하향 조정하여 적용할 수 있으나, 그 범위를 초과하는 경우에는 행정안전부장관의 승인을 얻어 시·도지사가 변경 결정·고시하여 적용할 수 있다.

다. 위치지수의 적용

« 위치지수 »

(단위 : 천원/m²)

| 지역번호 | 건물부속토지가격 | 지수 |
|------|--------------------|-----|
| 1 | 50이하 | 80 |
| 2 | 50초과 ~ 200이하 | 85 |
| 3 | 200초과 ~ 500이하 | 90 |
| 4 | 500초과 ~ 800이하 | 95 |
| 5 | 800초과 ~ 1,200이하 | 100 |
| 6 | 1,200초과 ~ 2,000이하 | 105 |
| 7 | 2,000초과 ~ 3,000이하 | 110 |
| 8 | 3,000초과 ~ 5,000이하 | 115 |
| 9 | 5,000초과 ~ 7,000이하 | 120 |
| 10 | 7,000초과 ~ 10,000이하 | 125 |
| 11 | 10,000초과 | 130 |

« 적용요령 »

- 1) 과세대상건물의 부속토지에 대한 위치지수는 납세의무성립일 현재의 개별공시지가를 기준으로 적용한다.
(예) 공시지가 130만원 / m² 경우 → 위치지수 105
- 2) 여러 필지의 부속토지에 건물이 있는 경우에는 각 필지의 개별공시지가를 평균한 가격에 해당하는 지수를 위치지수로 한다.
(예) 3필지의 토지에 건물이 있는 경우 [A필지(30m²) : 700천원 / m², B필지(50m²) : 1,000천원 / m², C필지(20m²) : 650천원 / m²] 인 경우
→ (700천원 × 30m² + 1,000천원 × 50m² + 650천원 × 20m²) ÷ 100m² = 840천원 / m²
→ 위치지수 : 100
- 3) 건물 부속토지의 개별 토지가격이 조사 누락 등으로 결정되지 아니하거나 조사 오류로 인하여 비현실적인 경우에는 인근 유사대지의 개별 토지가격을 참작하여 위치지수를 결정한다.
- 4) 수상가옥에 대하여는 위치지수를 적용하지 아니한다.
- 5) 주상복합건물내 주택에 대해 해당 위치지수 적용이 불합리하다고 판단되는 경우(주택 호수가 20호 미만인 경우에 한한다)에는 인근지역 주거용 건물 부속토지에 준하는 위치지수를 적용할 수 있다.
- 6) 위 위치지수의 적용이 불합리하다고 판단되는 경우에는 시장·군수·구청장이 해당지수의 30% 범위내에서 하향 조정하여 적용할 수 있으나, 그 범위를 초과하는 경우에는 행정안전부장관의 승인을 얻어 시·도지사가 변경 결정·고시하여 적용할 수 있다.

3. 경과년수별 잔가율

« 경과년수별 잔가율 »

| | | | | | |
|---------------------|---------------------------------|--------------------------------------|---|--|------------------------------------|
| 건물 구조 구 분 | 철골 (철골 철근) 콘크리트조, 통나무조 | 철근 콘크리트조, 석조, P·C조, 목구조, | 철골조, 스틸 하우스조, 연와조, 보강콘크리트조, 황토조, 시멘트벽돌조, 목조 | 시멘트블럭조, 경량철골조, 조립식 페널 조 | 석회, 흙벽돌, 돌담, 토담조 철파이프조 |
| | 내 용 수 | 50 | 40 | 30 | 20 10 |
| 최 종 년 도 잔가율 | 20% | 20% | 10% | 10% | 10% |
| 매 년 상각율 | 0.016 | 0.02 | 0.03 | 0.045 | 0.09 |
| 경 과 년 수 별 잔가율 | 1-(0.016 × 경과년수) | 1-(0.02 × 경과년수) | 1-(0.03 × 경과년수) | 1-(0.045 × 경과년수) | 1-(0.09 × 경과년수) |

« 적용요령 »

- 1) 컨테이너 건물의 경과년수별 잔가율은 경량철골조와 같게 적용한다.

« 경과년수 일탐표 »

| 경과년수 | 서 기 | 간 지 | 경과년수 | 서 기 | 간 지 |
|------|------|-----|-------|------|-----|
| 0 | 2009 | 기 축 | 25 | 1984 | 갑 자 |
| 1 | 2008 | 무 자 | 26 | 1983 | 계 해 |
| 2 | 2007 | 정 해 | 27 | 1982 | 임 술 |
| 3 | 2006 | 병 술 | 28 | 1981 | 신 유 |
| 4 | 2005 | 을 유 | 29 | 1980 | 경 신 |
| 5 | 2004 | 갑 신 | 30 | 1979 | 기 미 |
| 6 | 2003 | 계 미 | 31 | 1978 | 무 오 |
| 7 | 2002 | 임 오 | 32 | 1977 | 정 사 |
| 8 | 2001 | 신 사 | 33 | 1976 | 병 진 |
| 9 | 2000 | 경 진 | 34 | 1975 | 을 묘 |
| 10 | 1999 | 기 묘 | 35 | 1974 | 갑 인 |
| 11 | 1998 | 무 인 | 36 | 1973 | 계 축 |
| 12 | 1997 | 정 축 | 37 | 1972 | 임 자 |
| 13 | 1996 | 병 자 | 38 | 1971 | 신 해 |
| 14 | 1995 | 을 해 | 39 | 1970 | 경 술 |
| 15 | 1994 | 갑 술 | 40 | 1969 | 기 유 |
| 16 | 1993 | 계 유 | 41 | 1968 | 무 신 |
| 17 | 1992 | 임 신 | 42 | 1967 | 정 미 |
| 18 | 1991 | 신 미 | 43 | 1966 | 병 오 |
| 19 | 1990 | 경 오 | 44 | 1965 | 을 사 |
| 20 | 1989 | 기 사 | 45 | 1964 | 갑 진 |
| 21 | 1988 | 무 진 | 46 | 1963 | 계 묘 |
| 22 | 1987 | 정 묘 | 47 | 1962 | 임 인 |
| 23 | 1986 | 병 인 | 48 | 1961 | 신 축 |
| 24 | 1985 | 을 축 | 49 | 1960 | 경 자 |
| | | | 50년이상 | 1959 | 기 해 |

4. 가감산 특례

가. 가산대상 및 가산율

| 가산율 적용대상 건물기준 | 가산율 | 가산율 적용 제외부분 |
|--|-----------------|---|
| (1) 특수설비가 설치되어 있는 건물 <input type="radio"/> 빌딩자동화 시설 - 빌딩관리요소 4가지 - 빌딩관리요소 5가지이상 | 5/100 10/100 | <input type="radio"/> 공동주택, 복합건물내 주택, 생산설비를 설치한 공장용건물, 주차전용건축물 (주차장법 제2조 제5의2호 규정에 의한 건물, 이하 같다) |
| (2) 특수건물 <input type="radio"/> 건물의 1개층 높이가 다른층의 높이 보다 2배이상 되는 특수건물(해당층 부분) | 5/100 | <input type="radio"/> 동일건물내 복층 구조가 병존할 경우 당해 복층부분 |
| ※ 지하층 및 옥탑등은 층수계산시 제외 | | |
| (3) 5층이상 10층이하 건물 <input type="radio"/> 1층 상가부분 | 15/100 | <input type="radio"/> 단층건물, 오피스텔, 제조시설을 지원하기 위한 공장구내의 사무실(용도번호 4) |
| (4) 11층이상 20층이하 건물 <input type="radio"/> 1층 상가부분 | 20/100 | |
| (5) 20층초과 건물 <input type="radio"/> 1층 상가부분 | 25/100 | |

나. 감산대상 및 감산율

| 감산율 적용대상 건물기준 | 감산율 | 감산제외대상 |
|---|----------------------------|--------------------------------|
| [단독주택] (1) 1구의 연면적이 60㎡초과 85㎡이하 (2) 1구의 연면적이 60㎡이하 | 5/100 10/100 | <input type="radio"/> 농어가주택 |
| (3) 주택의 차고 | 50/100 | <input type="radio"/> 복합건물의 차고 |
| (4) 특수구조 건물 ○ 무벽 면적비율 1/4 초과 ~ 2/4미만 ○ 무벽 면적비율 2/4 이상 ~ 3/4미만 ○ 무벽 면적비율 3/4 이상 | 20/100 30/100 40/100 | |
| ※ 지하층 및 옥탑등은 층수계산시 제외 | | |
| (5) 4층이하 건물 ○ 지하2층이상 상가부분 ○ 지하1층 상가부분 | 10/100 5/100 | |
| (6) 5층이상 건물 ○ 지하2층이상 상가부분 ○ 지하1층 상가부분 | 20/100 10/100 | <input type="radio"/> 오피스텔 |
| (7) 5층이상 10층이하 건물 ○ 5층이상 상가부분 | 5/100 | |
| (8) 11층이상 20층이하 건물 ○ 5층이상 상가부분 | 3/100 | |
| (9) 20층초과 건물 ○ 5층이상 상가부분 | 2/100 | |

다. 적용요령

- 1) 빌딩자동화시설이란 건물의 공조·전기·조명·방범·방재 등 빌딩관리요소의 3가지 이상을 중앙관제장치시스템에 의하여 자동제어하는 시설을 말한다. 다만, 사무자동화시설(OA)과 정보·통신시설(TC)은 빌딩자동화시설의 범위에서 제외하며, 빌딩관리요소가 중앙관제장치시스템에 의하여 자동 제어 되지 아니하는 시설(예 : 개별관리 또는 단순중앙관리 시스템)은 제외한다.
- 2) 가산대상 (3) ~ (5)을 적용할 상가부분이라 함은 본 기준의 용도지수상 용도번호 2, 3, 4, 5에 해당하는 건물을 말한다. 다만, 문화시설, 교육연구 시설, 종교시설은 제외한다.
- 3) 감산대상 (5) ~ (9)를 적용할 건물의 상가부분이라 함은 본 기준의 용도지수상 용도번호 2, 4, 5에 해당하는 건물(부속 주차시설 포함)을 말한다.
- 4) 엘리베이터가 없는 5층이상 상가건물(용도번호 2, 4, 5)의 경우 4층은 5/100, 5층이상은 10/100에 해당하는 감산율을 적용한다
- 5) 위 가감산율의 적용이 불합리하다고 판단되는 경우에는 시장·군수·구청장이 해당지수의 30% 범위내에서 가감조정하여 적용할 수 있으나, 그 범위를 초과하는 경우에는 행정안전부장관의 승인을 얻어 시·도지사가 변경 결정·고시하여 적용할 수 있다.

5. 증·개축 건물 등에 대한 시가표준액 산출요령

가. 증축건물

기초공사를 한 건물과 기초공사를 하지 않은 건물로 구분하고 해당 건물의 구조별 신축건물 시가표준액에 “별표1”의 비율을 곱하여 산출한 금액을 m'당 시가표준액으로 하며, 해당부분에 대하여는 증축년도를 신축년도로 본다.

나. 개축건물

- 1) “개축”이라 함은 기존건축물의 전부 또는 일부(내력벽·기둥·보·지붕틀중 3이상이 포함되는 경우를 말한다)를 철거하고 그 대지 안에 종전 규모의 범위 안에서 다시 축조하는 것을 말한다.
- 2) 개축 건물에 대한 시가표준액은 다음과 같이 적용한다.
 - 가) 기존건축물의 전부 또는 일부를 멸실하고 다시 축조(이하 “멸실 개축”이라 한다)하는 경우 그 해당부분은 증축의 시가표준액 산출요령을 준용한다.
 - 나) 가)이외 개축(이하 “멸실외 개축”이라 한다)의 경우 해당되는 건물의 구조별 신축건물시가표준액에 “별표2”의 비율을 곱하여 산출한 금액을 m'당 시가표준액으로 한다.
- 3) 개축건물에 대한 건축년도는 다음과 같이 적용한다.
 - 가) 멸실 개축에 해당되는 부분은 개축년도를 신축년도로 본다.
 - 나) 멸실외 개축에 해당되는 부분은 기존건축물의 건축년도에 개축으로 인한 내용년수 증가분(개축시점의 경과년수의 25%, 소수점이하 절사함)을 가산하여 계산한 년도를 신축년도로 본다.
(예) 1981년도에 신축한 건축물을 2008년도에 개축한 경우
$$1981 + [\text{경과년수}(27\text{년}) \times 0.25] = 1987\text{년(신축년도)}$$

다. 대수선 건물

- 1) “대수선”이라 함은 다음 경우 중 한가지를 해체하여 수선 또는 변경하는 경우로서 증축 또는 개축에 해당되지 않은 것을 말한다.
 - ① 내력벽 면적의 30m²이상
 - ② 기둥 3개이상
 - ③ 보 3개이상
 - ④ 지붕틀 3개이상
 - ⑤ 방화벽 또는 방화구획을 위한 바닥 또는 벽
 - ⑥ 주계단·피난계단 또는 특별피난계단
 - ⑦ 미관지구 안에서의 건축물 외부형태 변경
 - ⑧ 다가구·다세대 주택의 가구 및 세대간 주요구조부인 경계벽의 수선 또는 변경
- 2) 대수선 해당 건물에 대한 시가표준액은 나. 2) 나) 멀실외 개축건물의 시가표준액 산출요령을 준용하여 계산한다.
- 3) 대수선 해당 건물에 대한 건축년도는 기존건축물의 건축년도에 대수선으로 인한 내용년수 증가분(대수선시점의 경과년수의 20%, 소수점이하 절사함)을 가산하여 계산한 년도를 신축년도로 본다.
(예) 1981년도에 신축한 건축물을 2008년도에 대수선한 경우
$$1981 + [\text{경과년수}(\underline{27\text{년}}) \times 0.20] = 1986\text{년(신축년도)}$$

라. 재축 건물

- 1) 재축된 건물은 증축의 시가표준액 산출요령을 준용한다.

(별표1)

증축건물에 대한 시가표준액표

| 구조 번호 | ㎡당 시가표준액산출비율 (%) | | | 비 고 |
|----------|------------------|------------------|----------------------------|--|
| | 기초공사를 한 건물 | 기초공사를 하지않은 건물 | 기초공사를 하지않은 건물 중 중층건물 | |
| 1 | 100 | 80 | 60 | ○ 신축건물시가 표준액에 해당지수를 곱하여 산출한다. |
| 2 | 100 | 80 | 60 | |
| 3 | 100 | 85 | 65 | ○ ㎡당 기준액에서 |
| 4 | 100 | 85 | 65 | 1,000원 미만은 버린다. |
| 5 | 100 | 85 | 65 | ○ <u>중층건물</u> 이란 |
| 6 | 100 | 85 | 65 | 1개층을 복층으로 증축하는 것을 말함 |
| 7 | 100 | 85 | 65 | |
| 8 | 100 | 85 | 65 | |
| 9 | 100 | 85 | 65 | |

(별표2)

멸실외 개축건물 등에 대한 시가표준액표

| 구조 번호 | m ² 당 시가표준액산출비율 (%) | | 비 고 |
|----------|--------------------------------|-----|--|
| | 멸실외 개축 | 대수선 | |
| 1 | 25 | 20 | ○ 신축건물시가표준액에 해당지수를 곱하여 산출한다. |
| 2 | 25 | 20 | |
| 3 | 30 | 25 | ○ m ² 당 기준액에서 1,000원 미만은 버린다. |
| 4 | 55 | 35 | |
| 5 | 55 | 35 | |
| 6 | 50 | 30 | |
| 7 | 50 | 30 | |
| 8 | 40 | 30 | |
| 9 | 30 | 25 | |

6. 시가표준액이 시가보다 높은 건물의 시가반영 차등 감산특례

가. 감산율

| 대상 건물 | 감산율 |
|---------------------------------|--------|
| (1) 산정시가표준액 대비 시가비율 0%초과~10%이하 | 90/100 |
| (2) 산정시가표준액 대비 시가비율 10%초과~20%이하 | 80/100 |
| (3) 산정시가표준액 대비 시가비율 20%초과~30%이하 | 70/100 |
| (4) 산정시가표준액 대비 시가비율 30%초과~40%이하 | 60/100 |
| (5) 산정시가표준액 대비 시가비율 40%초과~50%이하 | 50/100 |
| (6) 산정시가표준액 대비 시가비율 50%초과~60%이하 | 40/100 |
| (7) 산정시가표준액 대비 시가비율 60%초과~70%이하 | 30/100 |
| (8) 산정시가표준액 대비 시가비율 70%초과~80%이하 | 20/100 |
| (9) 산정시가표준액 대비 시가비율 80%초과~90%이하 | 10/100 |

나. 적용요령

- 1) 건물신축가격기준액에 구조·용도·위치지수, 경과년수별 잔가율, 면적, 가감산특례("가" 및 "나" 항목)을 적용한 후 산정된 건물시가표준액(이하 "산정건물시가표준액"이라 함)과 토지시가표준액을 합산한 가액이 거래된 시가(부속토지를 포함하며, 적용요령 3)을 말함)보다 높은 경우로서 지방세법 시행령 제73조제1항제2호의 적용대상이 되는 유상승계 취득시에 적용되는 취득세·등록세 건물시가표준액을 산정할 때에 한정하여 적용한다.
- 2) 산정시가표준액 대비 시가비율은 시가(건물+토지가액)를 산정시가표준액(산정건물시가표준액+토지시가표준액)으로 나눈 비율을 말한다.

※ 산정시가표준액 대비 시가비율 = 시가(건물+토지가액) / 산정시가표준액(산정 건물시가표준액+토지시가표준액)

- 3) 시가는 시장·군수·구청장이 거래가격 등을 조사하여 당해 거래와 유사한 상황에서 불특정다수인간에 자유로이 거래가 이루어지는 경우에 통상 성립된다고 인정되는 가액 또는 2개 이상의 전문평가기관의 평균 감정가액으로 한다.
- 4) 시장·군수·구청장은 조정신청 또는 조정이 필요하다고 인정하는 경우에 감산율을 적용할 수 있다.
- 5) 시장·군수·구청장은 위 감산율이 불합리하다고 판단되는 경우에는 달리 정하여 적용할 수 있다.

————— 《시가감산율 적용(예시)》 ————

○ 현황

- 신고가액 : 100,000,000원(건물의 부속토지를 포함한 가액)
- 산정시가표준액 : 200,000,000원(산정 건물시가표준액 120,000,000원, 토지시가표준액 80,000,000원)
- 조사가액 또는 감정가액 : 110,000,000원(건물+토지)

○ 산정시가표준액 대비 시가비율 : $110,000,000원 / 200,000,000원 = 55\%$

○ 감산율 : 40%

○ 감산율 적용 후 건물시가표준액 : 건물 $120,000,000원 \times (1-0.4) = 72,000,000원$
⇒ 감산율 적용 후 시가표준액 : 80,000,000원(토지) +
 $72,000,000원(건물) = 152,000,000원$

기준가격표

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 지역번호 : 1(개별공시지가 50,000원 이하) | | | | 구조번호 : 1 120 (철골콘크리트조 등) 지역지수 : 80 | | | |
|---|---------------|-----------------|---------------|---------------------------------------|--------------|--------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시설(3) | 사무 실 점포(4) | 교 육 시설(5) | 공 장 창고(6) | 농 어 가 주택(7) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 |
| 2009 | 489 | 538 | 660 | 612 | 572 | 391 | 293 |
| 2008 | 481 | 529 | 650 | 602 | 563 | 385 | 289 |
| 2007 | 473 | 521 | 639 | 592 | 554 | 379 | 284 |
| 2006 | 466 | 512 | 629 | 582 | 545 | 372 | 279 |
| 2005 | 458 | 504 | 618 | 572 | 536 | 366 | 274 |
| 2004 | 450 | 495 | 608 | 563 | 527 | 360 | 270 |
| 2003 | 442 | 486 | 597 | 553 | 517 | 354 | 265 |
| 2002 | 434 | 478 | 586 | 543 | 508 | 347 | 260 |
| 2001 | 426 | 469 | 576 | 533 | 499 | 341 | 256 |
| 2000 | 419 | 461 | 565 | 523 | 490 | 335 | 251 |
| 1999 | 411 | 452 | 555 | 514 | 481 | 329 | 246 |
| 1998 | 403 | 443 | 544 | 504 | 472 | 322 | 242 |
| 1997 | 395 | 435 | 534 | 494 | 462 | 316 | 237 |
| 1996 | 387 | 426 | 523 | 484 | 453 | 310 | 232 |
| 1995 | 379 | 417 | 512 | 474 | 444 | 303 | 227 |
| 1994 | 372 | 409 | 502 | 465 | 435 | 297 | 223 |
| 1993 | 364 | 400 | 491 | 455 | 426 | 291 | 218 |
| 1992 | 356 | 392 | 481 | 445 | 417 | 285 | 213 |
| 1991 | 348 | 383 | 470 | 435 | 407 | 278 | 209 |
| 1990 | 340 | 374 | 460 | 425 | 398 | 272 | 204 |
| 1989 | 332 | 366 | 449 | 416 | 389 | 266 | 199 |
| 1988 | 325 | 357 | 438 | 406 | 380 | 260 | 195 |
| 1987 | 317 | 348 | 428 | 396 | 371 | 253 | 190 |
| 1986 | 309 | 340 | 417 | 386 | 362 | 247 | 185 |
| 1985 | 301 | 331 | 407 | 376 | 352 | 241 | 180 |
| 1984 | 293 | 323 | 396 | 367 | 343 | 235 | 176 |
| 1983 | 285 | 314 | 386 | 357 | 334 | 228 | 171 |
| 1982 | 278 | 305 | 375 | 347 | 325 | 222 | 166 |
| 1981 | 270 | 297 | 364 | 337 | 316 | 216 | 162 |
| 1980 | 262 | 288 | 354 | 328 | 307 | 209 | 157 |
| 1979 | 254 | 280 | 343 | 318 | 297 | 203 | 152 |
| 1978 | 246 | 271 | 333 | 308 | 288 | 197 | 148 |
| 1977 | 238 | 262 | 322 | 298 | 279 | 191 | 143 |
| 1976 | 231 | 254 | 311 | 288 | 270 | 184 | 138 |
| 1975 | 223 | 245 | 301 | 279 | 261 | 178 | 133 |
| 1974 | 215 | 236 | 290 | 269 | 252 | 172 | 129 |
| 1973 | 207 | 228 | 280 | 259 | 242 | 166 | 124 |
| 1972 | 199 | 219 | 269 | 249 | 233 | 159 | 119 |
| 1971 | 191 | 211 | 259 | 239 | 224 | 153 | 115 |
| 1970 | 184 | 202 | 248 | 230 | 215 | 147 | 110 |
| 1969 | 176 | 193 | 237 | 220 | 206 | 141 | 105 |
| 1968 | 168 | 185 | 227 | 210 | 197 | 134 | 101 |
| 1967 | 160 | 176 | 216 | 200 | 187 | 128 | 96 |
| 1966 | 152 | 168 | 206 | 190 | 178 | 122 | 91 |
| 1965 | 144 | 159 | 195 | 181 | 169 | 115 | 86 |
| 1964 | 137 | 150 | 185 | 171 | 160 | 109 | 82 |
| 1963 | 129 | 142 | 174 | 161 | 151 | 103 | 77 |
| 1962 | 121 | 133 | 163 | 151 | 142 | 97 | 72 |
| 1961 | 113 | 124 | 153 | 141 | 132 | 90 | 68 |
| 1960 | 105 | 116 | 142 | 132 | 123 | 84 | 63 |
| 50 이상 | 97 | 107 | 132 | 122 | 114 | 78 | 58 |
| | | | | | | | 29 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 지역번호 : 1(개별공시지가 50,000원 이하) | | | | 구조번호 : 2 100 (철근콘크리트조, 석조 PC조, 목구조, 라멘조) | | | | |
|---|---------------|-----------------|----------------|---|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 408 | 448 | 550 | 510 | 477 | 326 | 244 | 122 |
| 2008 | 399 | 439 | 539 | 499 | 467 | 319 | 239 | 119 |
| 2007 | 391 | 430 | 528 | 489 | 458 | 313 | 235 | 117 |
| 2006 | 383 | 421 | 517 | 479 | 448 | 306 | 230 | 115 |
| 2005 | 375 | 412 | 506 | 469 | 439 | 300 | 225 | 112 |
| 2004 | 367 | 403 | 495 | 459 | 429 | 293 | 220 | 110 |
| 2003 | 359 | 394 | 484 | 448 | 420 | 287 | 215 | 107 |
| 2002 | 350 | 385 | 473 | 438 | 410 | 280 | 210 | 105 |
| 2001 | 342 | 376 | 462 | 428 | 400 | 274 | 205 | 102 |
| 2000 | 334 | 368 | 451 | 418 | 391 | 267 | 200 | 100 |
| 1999 | 326 | 359 | 440 | 408 | 381 | 261 | 195 | 97 |
| 1998 | 318 | 350 | 429 | 397 | 372 | 254 | 190 | 95 |
| 1997 | 310 | 341 | 418 | 387 | 362 | 248 | 186 | 93 |
| 1996 | 301 | 332 | 407 | 377 | 353 | 241 | 181 | 90 |
| 1995 | 293 | 323 | 396 | 367 | 343 | 235 | 176 | 88 |
| 1994 | 285 | 314 | 385 | 357 | 334 | 228 | 171 | 85 |
| 1993 | 277 | 305 | 374 | 346 | 324 | 221 | 166 | 83 |
| 1992 | 269 | 296 | 363 | 336 | 315 | 215 | 161 | 80 |
| 1991 | 261 | 287 | 352 | 326 | 305 | 208 | 156 | 78 |
| 1990 | 252 | 278 | 341 | 316 | 295 | 202 | 151 | 75 |
| 1989 | 244 | 269 | 330 | 306 | 285 | 195 | 146 | 73 |
| 1988 | 236 | 260 | 319 | 295 | 273 | 189 | 141 | 70 |
| 1987 | 228 | 251 | 308 | 285 | 267 | 182 | 137 | 68 |
| 1986 | 220 | 242 | 297 | 275 | 257 | 176 | 132 | 66 |
| 1985 | 212 | 233 | 286 | 265 | 249 | 169 | 127 | 63 |
| 1984 | 204 | 224 | 275 | 255 | 238 | 163 | 122 | 61 |
| 1983 | 195 | 215 | 264 | 244 | 229 | 156 | 117 | 58 |
| 1982 | 187 | 206 | 253 | 234 | 219 | 150 | 112 | 56 |
| 1981 | 179 | 197 | 242 | 224 | 210 | 143 | 107 | 53 |
| 1980 | 171 | 188 | 231 | 214 | 200 | 137 | 102 | 51 |
| 1979 | 163 | 179 | 220 | 204 | 190 | 130 | 97 | 48 |
| 1978 | 155 | 170 | 209 | 193 | 181 | 124 | 93 | 46 |
| 1977 | 146 | 161 | 198 | 183 | 171 | 117 | 88 | 44 |
| 1976 | 138 | 152 | 187 | 173 | 162 | 110 | 83 | 41 |
| 1975 | 130 | 143 | 176 | 163 | 152 | 104 | 78 | 39 |
| 1974 | 122 | 134 | 165 | 153 | 143 | 97 | 73 | 36 |
| 1973 | 114 | 125 | 154 | 142 | 133 | 91 | 68 | 34 |
| 1972 | 106 | 116 | 143 | 132 | 124 | 84 | 63 | 31 |
| 1971 | 97 | 107 | 132 | 122 | 114 | 78 | 58 | 29 |
| 1970 | 89 | 98 | 121 | 112 | 105 | 71 | 53 | 26 |
| 40 이상 | 81 | 89 | 110 | 102 | 95 | 65 | 48 | 24 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 2 100 (철골조, 스텀하우스조) | | | | |
|----------------------|---------------|-----------------|----------------|----------------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 408 | 448 | 550 | 510 | 477 | 326 | 244 | 122 |
| 2008 | 395 | 435 | 534 | 494 | 463 | 316 | 237 | 118 |
| 2007 | 383 | 421 | 517 | 479 | 448 | 306 | 230 | 115 |
| 2006 | 371 | 408 | 501 | 464 | 434 | 297 | 222 | 111 |
| 2005 | 359 | 394 | 484 | 448 | 420 | 287 | 215 | 107 |
| 2004 | 346 | 381 | 468 | 433 | 405 | 277 | 208 | 104 |
| 2003 | 334 | 368 | 451 | 418 | 391 | 267 | 200 | 100 |
| 2002 | 322 | 354 | 435 | 402 | 377 | 257 | 193 | 96 |
| 2001 | 310 | 341 | 418 | 387 | 362 | 248 | 186 | 93 |
| 2000 | 297 | 327 | 402 | 372 | 348 | 238 | 178 | 89 |
| 1999 | 285 | 314 | 385 | 357 | 334 | 228 | 171 | 85 |
| 1998 | 273 | 300 | 369 | 341 | 319 | 218 | 164 | 82 |
| 1997 | 261 | 287 | 352 | 326 | 305 | 208 | 156 | 78 |
| 1996 | 248 | 273 | 335 | 311 | 291 | 199 | 149 | 74 |
| 1995 | 236 | 260 | 319 | 295 | 276 | 189 | 141 | 70 |
| 1994 | 224 | 246 | 302 | 280 | 262 | 179 | 134 | 67 |
| 1993 | 212 | 233 | 286 | 265 | 248 | 169 | 127 | 63 |
| 1992 | 199 | 219 | 269 | 249 | 233 | 159 | 119 | 59 |
| 1991 | 187 | 206 | 253 | 234 | 219 | 150 | 112 | 56 |
| 1990 | 175 | 192 | 236 | 219 | 205 | 140 | 105 | 52 |
| 1989 | 163 | 179 | 220 | 204 | 190 | 130 | 97 | 48 |
| 1988 | 150 | 166 | 203 | 188 | 176 | 120 | 90 | 45 |
| 1987 | 138 | 152 | 187 | 173 | 162 | 110 | 83 | 41 |
| 1986 | 126 | 139 | 170 | 158 | 147 | 101 | 75 | 37 |
| 1985 | 114 | 125 | 154 | 142 | 133 | 91 | 68 | 34 |
| 1984 | 102 | 112 | 137 | 127 | 119 | 81 | 61 | 30 |
| 1983 | 89 | 98 | 121 | 112 | 105 | 71 | 53 | 26 |
| 1982 | 77 | 85 | 104 | 96 | 90 | 62 | 46 | 23 |
| 1981 | 65 | 71 | 88 | 81 | 76 | 52 | 39 | 19 |
| 1980 | 53 | 58 | 71 | 66 | 62 | 42 | 31 | 15 |
| 30 이상 | 40 | 44 | 55 | 51 | 47 | 32 | 24 | 12 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 3 90 (연와조 등) | | | | |
|----------------------|---------------|-----------------|----------------|---------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 건축년도 | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 367 | 403 | 495 | 459 | 429 | 293 | 220 | 110 |
| 2008 | 356 | 391 | 480 | 445 | 416 | 284 | 213 | 106 |
| 2007 | 345 | 379 | 465 | 431 | 403 | 276 | 207 | 103 |
| 2006 | 334 | 367 | 451 | 417 | 390 | 267 | 200 | 100 |
| 2005 | 323 | 355 | 436 | 403 | 378 | 258 | 193 | 96 |
| 2004 | 312 | 343 | 421 | 390 | 365 | 249 | 187 | 93 |
| 2003 | 301 | 331 | 406 | 376 | 352 | 240 | 180 | 90 |
| 2002 | 290 | 319 | 391 | 362 | 339 | 232 | 174 | 87 |
| 2001 | 279 | 306 | 376 | 348 | 326 | 223 | 167 | 83 |
| 2000 | 268 | 294 | 361 | 335 | 313 | 214 | 160 | 80 |
| 1999 | 257 | 282 | 347 | 321 | 300 | 205 | 154 | 77 |
| 1998 | 246 | 270 | 332 | 307 | 287 | 196 | 147 | 73 |
| 1997 | 235 | 258 | 317 | 293 | 274 | 188 | 141 | 70 |
| 1996 | 223 | 246 | 302 | 279 | 262 | 179 | 134 | 67 |
| 1995 | 212 | 234 | 287 | 266 | 249 | 170 | 127 | 63 |
| 1994 | 201 | 222 | 272 | 252 | 236 | 161 | 121 | 60 |
| 1993 | 190 | 210 | 257 | 238 | 223 | 152 | 114 | 57 |
| 1992 | 179 | 197 | 242 | 224 | 210 | 143 | 107 | 53 |
| 1991 | 168 | 185 | 228 | 211 | 197 | 135 | 101 | 50 |
| 1990 | 157 | 173 | 213 | 197 | 184 | 126 | 94 | 47 |
| 1989 | 146 | 161 | 198 | 183 | 171 | 117 | 88 | 44 |
| 1988 | 135 | 149 | 183 | 169 | 158 | 108 | 81 | 40 |
| 1987 | 124 | 137 | 168 | 156 | 146 | 99 | 74 | 37 |
| 1986 | 113 | 125 | 153 | 142 | 133 | 91 | 68 | 34 |
| 1985 | 102 | 113 | 138 | 128 | 120 | 82 | 61 | 30 |
| 1984 | 91 | 100 | 123 | 114 | 107 | 73 | 55 | 27 |
| 1983 | 80 | 88 | 109 | 100 | 94 | 64 | 48 | 24 |
| 1982 | 69 | 76 | 94 | 87 | 81 | 55 | 41 | 20 |
| 1981 | 58 | 64 | 79 | 73 | 68 | 47 | 35 | 17 |
| 1980 | 47 | 52 | 64 | 59 | 55 | 38 | 28 | 14 |
| 30 이상 | 36 | 40 | 49 | 45 | 42 | 29 | 22 | 11 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 4 80 (시멘트벽돌조) | | | | | |
|----------------------|---------------|-----------------|----------------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 326 | 359 | 440 | 408 | 381 | 261 | 195 | 97 |
| 2008 | 316 | 348 | 427 | 395 | 370 | 253 | 189 | 94 |
| 2007 | 306 | 337 | 414 | 383 | 358 | 245 | 184 | 92 |
| 2006 | 297 | 326 | 400 | 371 | 347 | 237 | 178 | 89 |
| 2005 | 287 | 315 | 387 | 359 | 336 | 229 | 172 | 86 |
| 2004 | 277 | 305 | 374 | 346 | 324 | 221 | 166 | 83 |
| 2003 | 267 | 294 | 361 | 334 | 313 | 214 | 160 | 80 |
| 2002 | 257 | 283 | 348 | 322 | 301 | 206 | 154 | 77 |
| 2001 | 248 | 272 | 334 | 310 | 290 | 198 | 148 | 74 |
| 2000 | 238 | 262 | 321 | 297 | 278 | 190 | 142 | 71 |
| 1999 | 228 | 251 | 308 | 285 | 267 | 182 | 137 | 68 |
| 1998 | 218 | 240 | 295 | 273 | 255 | 174 | 131 | 65 |
| 1997 | 208 | 229 | 282 | 261 | 244 | 167 | 125 | 62 |
| 1996 | 199 | 219 | 268 | 248 | 232 | 159 | 119 | 59 |
| 1995 | 189 | 208 | 255 | 236 | 221 | 151 | 113 | 56 |
| 1994 | 179 | 197 | 242 | 224 | 210 | 143 | 107 | 53 |
| 1993 | 169 | 186 | 229 | 212 | 198 | 135 | 101 | 50 |
| 1992 | 159 | 175 | 215 | 199 | 187 | 127 | 95 | 47 |
| 1991 | 150 | 165 | 202 | 187 | 175 | 120 | 90 | 45 |
| 1990 | 140 | 154 | 189 | 175 | 164 | 112 | 84 | 42 |
| 1989 | 130 | 143 | 176 | 163 | 152 | 104 | 78 | 39 |
| 1988 | 120 | 132 | 163 | 150 | 141 | 96 | 72 | 36 |
| 1987 | 110 | 122 | 149 | 138 | 129 | 88 | 66 | 33 |
| 1986 | 101 | 111 | 136 | 126 | 118 | 80 | 60 | 30 |
| 1985 | 91 | 100 | 123 | 114 | 106 | 73 | 54 | 27 |
| 1984 | 81 | 89 | 110 | 102 | 95 | 65 | 48 | 24 |
| 1983 | 71 | 78 | 96 | 89 | 84 | 57 | 43 | 21 |
| 1982 | 62 | 68 | 83 | 77 | 72 | 49 | 37 | 18 |
| 1981 | 52 | 57 | 70 | 65 | 61 | 41 | 31 | 15 |
| 1980 | 42 | 46 | 57 | 53 | 49 | 33 | 25 | 12 |
| 30 이상 | 32 | 35 | 44 | 40 | 38 | 26 | 19 | 9 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 지역번호 : 1(개별공시지가 50,000원 이하) | | | | 구조번호 : 5 70 (목 조) | | | | |
|---|---------------|-----------------|----------------|-------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 285 | 314 | 385 | 357 | 334 | 228 | 171 | 85 |
| 2008 | 277 | 304 | 373 | 346 | 324 | 221 | 166 | 83 |
| 2007 | 268 | 295 | 362 | 335 | 314 | 214 | 161 | 80 |
| 2006 | 259 | 285 | 350 | 324 | 304 | 207 | 155 | 77 |
| 2005 | 25 | 276 | 339 | 314 | 294 | 201 | 150 | 75 |
| 2004 | 242 | 267 | 327 | 303 | 284 | 194 | 145 | 72 |
| 2003 | 234 | 257 | 316 | 292 | 274 | 187 | 140 | 70 |
| 2002 | 225 | 248 | 304 | 282 | 263 | 180 | 135 | 67 |
| 2001 | 217 | 238 | 293 | 271 | 253 | 173 | 130 | 65 |
| 2000 | 208 | 229 | 281 | 260 | 243 | 166 | 125 | 62 |
| 1999 | 199 | 219 | 269 | 249 | 233 | 159 | 119 | 59 |
| 1998 | 19 | 210 | 258 | 239 | 223 | 153 | 114 | 57 |
| 1997 | 182 | 201 | 246 | 228 | 213 | 146 | 109 | 54 |
| 1996 | 174 | 191 | 235 | 217 | 203 | 139 | 104 | 52 |
| 1995 | 165 | 182 | 223 | 207 | 193 | 132 | 99 | 49 |
| 1994 | 157 | 172 | 212 | 196 | 183 | 125 | 94 | 47 |
| 1993 | 148 | 163 | 200 | 185 | 173 | 118 | 89 | 44 |
| 1992 | 139 | 153 | 188 | 174 | 163 | 111 | 83 | 41 |
| 1991 | 131 | 144 | 177 | 164 | 153 | 105 | 78 | 39 |
| 1990 | 122 | 135 | 165 | 153 | 143 | 98 | 73 | 36 |
| 1989 | 114 | 125 | 154 | 142 | 133 | 91 | 68 | 34 |
| 1988 | 105 | 116 | 142 | 132 | 123 | 84 | 63 | 31 |
| 1987 | 97 | 106 | 131 | 121 | 113 | 77 | 58 | 29 |
| 1986 | 88 | 97 | 119 | 110 | 103 | 70 | 53 | 26 |
| 1985 | 79 | 87 | 107 | 99 | 93 | 63 | 47 | 23 |
| 1984 | 71 | 78 | 96 | 89 | 83 | 57 | 42 | 21 |
| 1983 | 62 | 69 | 84 | 78 | 73 | 50 | 37 | 18 |
| 1982 | 54 | 59 | 73 | 67 | 63 | 43 | 32 | 16 |
| 1981 | 45 | 50 | 61 | 57 | 53 | 36 | 27 | 13 |
| 1980 | 37 | 40 | 50 | 46 | 43 | 29 | 22 | 11 |
| 30 이상 | 28 | 31 | 38 | 35 | 33 | 22 | 17 | 8 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 지역번호 : 1(개별공시지가 50,000원 이하) | | | | 구조번호 : 6 60 (시멘트블럭조 등) | | | | |
|---|---------------|-----------------|----------------|------------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 건축년도 | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 244 | 269 | 330 | 306 | 286 | 195 | 146 | 73 |
| 2008 | 233 | 257 | 315 | 292 | 273 | 187 | 140 | 70 |
| 2007 | 222 | 245 | 300 | 278 | 260 | 178 | 133 | 66 |
| 2006 | 211 | 232 | 285 | 264 | 247 | 169 | 127 | 63 |
| 2005 | 200 | 220 | 270 | 250 | 234 | 160 | 120 | 60 |
| 2004 | 189 | 208 | 256 | 237 | 221 | 151 | 113 | 56 |
| 2003 | 178 | 196 | 241 | 223 | 209 | 142 | 107 | 53 |
| 2002 | 167 | 184 | 225 | 209 | 196 | 134 | 100 | 50 |
| 2001 | 156 | 172 | 211 | 195 | 183 | 125 | 94 | 47 |
| 2000 | 145 | 160 | 196 | 182 | 170 | 116 | 87 | 43 |
| 1999 | 134 | 148 | 181 | 168 | 157 | 107 | 80 | 40 |
| 1998 | 123 | 135 | 166 | 154 | 144 | 98 | 74 | 37 |
| 1997 | 112 | 123 | 152 | 140 | 131 | 90 | 67 | 33 |
| 1996 | 101 | 111 | 137 | 126 | 118 | 81 | 60 | 30 |
| 1995 | 90 | 99 | 122 | 113 | 105 | 72 | 54 | 27 |
| 1994 | 79 | 87 | 107 | 99 | 93 | 63 | 47 | 23 |
| 1993 | 68 | 75 | 92 | 85 | 80 | 54 | 41 | 20 |
| 1992 | 57 | 63 | 77 | 71 | 67 | 46 | 34 | 17 |
| 1991 | 46 | 51 | 62 | 58 | 54 | 37 | 27 | 13 |
| 1990 | 35 | 39 | 47 | 44 | 41 | 28 | 21 | 10 |
| 20 이상 | 24 | 26 | 33 | 30 | 28 | 19 | 14 | 7 |

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 7 50 (경량철골, 조립식판넬) | | | | | |
|-----------------------------|---------------|-----------------|---------------------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 1(개별공시지가 50,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 204 | 224 | 275 | 255 | 238 | 163 | 122 | 61 |
| 2008 | 194 | 214 | 263 | 243 | 227 | 155 | 116 | 58 |
| 2007 | 185 | 204 | 250 | 232 | 217 | 148 | 111 | 55 |
| 2006 | 176 | 194 | 238 | 220 | 206 | 141 | 105 | 52 |
| 2005 | 167 | 184 | 225 | 209 | 195 | 133 | 100 | 50 |
| 2004 | 158 | 173 | 213 | 197 | 184 | 126 | 94 | 47 |
| 2003 | 148 | 163 | 201 | 186 | 174 | 119 | 89 | 44 |
| 2002 | 139 | 153 | 188 | 174 | 163 | 111 | 83 | 41 |
| 2001 | 130 | 143 | 176 | 163 | 152 | 104 | 78 | 39 |
| 2000 | 121 | 133 | 163 | 151 | 142 | 97 | 72 | 36 |
| 1999 | 112 | 123 | 151 | 140 | 131 | 89 | 67 | 33 |
| 1998 | 103 | 113 | 139 | 128 | 120 | 82 | 61 | 30 |
| 1997 | 93 | 103 | 126 | 117 | 109 | 75 | 56 | 28 |
| 1996 | 84 | 93 | 114 | 105 | 99 | 67 | 50 | 25 |
| 1995 | 75 | 83 | 101 | 94 | 88 | 60 | 45 | 22 |
| 1994 | 66 | 72 | 89 | 82 | 77 | 53 | 39 | 19 |
| 1993 | 57 | 62 | 77 | 71 | 66 | 45 | 34 | 17 |
| 1992 | 47 | 52 | 64 | 59 | 56 | 38 | 28 | 14 |
| 1991 | 38 | 42 | 52 | 48 | 45 | 31 | 23 | 11 |
| 1990 | 29 | 32 | 39 | 36 | 34 | 23 | 17 | 8 |
| 20 이상 | 20 | 22 | 27 | 25 | 23 | 16 | 12 | 6 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 지역번호 : 1(개별공시지가 50,000원 이하) | | | | 구조번호 : 8 40 (석회및홀벽돌조 등) | | | | |
|---|---------------|-----------------|----------------|-------------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사무 실 점포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 건축년도 | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 163 | 179 | 220 | 204 | 190 | 130 | 97 | 48 |
| 2008 | 148 | 163 | 200 | 185 | 173 | 118 | 89 | 44 |
| 2007 | 133 | 147 | 180 | 167 | 156 | 107 | 80 | 40 |
| 2006 | 119 | 131 | 160 | 148 | 139 | 95 | 71 | 35 |
| 2005 | 104 | 114 | 141 | 130 | 122 | 83 | 62 | 31 |
| 2004 | 89 | 98 | 121 | 112 | 105 | 71 | 53 | 26 |
| 2003 | 75 | 82 | 101 | 93 | 87 | 60 | 45 | 22 |
| 2002 | 60 | 66 | 81 | 75 | 70 | 48 | 36 | 18 |
| 2001 | 45 | 50 | 61 | 57 | 53 | 36 | 27 | 13 |
| 2000 | 31 | 34 | 41 | 38 | 36 | 24 | 18 | 9 |
| 10 이상 | 16 | 17 | 22 | 20 | 19 | 13 | 9 | 4 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 9 20 (철판파이프조) | | | | | | |
|-----------------------------|-----|-------------|---------------|----------------------|----------------|--------------|---------------|--------------|----------------|---------------|
| 지역번호 : 1(개별공시지가 50,000원 이하) | | 용도별 분류번호 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사무실 점포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창고(6) | 농 어 가 주택(7) | 농업생산 시설(8) |
| 건축년도 | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 65 | 48 | 30 | 24 |
| 2009 | 81 | 89 | 110 | 102 | 95 | 65 | 48 | 24 | | |
| 2008 | 74 | 81 | 100 | 92 | 86 | 59 | 44 | 22 | | |
| 2007 | 66 | 73 | 90 | 83 | 78 | 53 | 40 | 20 | | |
| 2006 | 59 | 65 | 80 | 74 | 69 | 47 | 35 | 17 | | |
| 2005 | 52 | 57 | 70 | 65 | 61 | 41 | 31 | 15 | | |
| 2004 | 44 | 49 | 60 | 56 | 52 | 35 | 26 | 13 | | |
| 2003 | 37 | 41 | 50 | 46 | 43 | 30 | 22 | 11 | | |
| 2002 | 30 | 33 | 40 | 37 | 35 | 24 | 18 | 9 | | |
| 2001 | 22 | 25 | 30 | 28 | 26 | 18 | 13 | 6 | | |
| 2000 | 15 | 17 | 20 | 19 | 18 | 12 | 9 | 4 | | |
| 10이상 | 8 | 8 | 11 | 10 | 9 | 6 | 4 | 2 | | |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 1 120 (철골콘크리트조 등) | | | | |
|---|---------------|-----------------|----------------|--------------------------|----------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 2(개별공시지가 50,000원 초과 - 200,000원 이하) | | | | 지역지수 : 85 | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생수박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 유품 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 520 | 572 | 702 | 650 | 608 | 416 | 312 | 156 |
| 2008 | 511 | 563 | 691 | 639 | 598 | 409 | 307 | 153 |
| 2007 | 503 | 553 | 679 | 629 | 589 | 402 | 302 | 151 |
| 2006 | 495 | 544 | 668 | 619 | 579 | 396 | 297 | 148 |
| 2005 | 486 | 535 | 657 | 608 | 569 | 389 | 292 | 146 |
| 2004 | 478 | 526 | 646 | 598 | 559 | 382 | 287 | 143 |
| 2003 | 470 | 517 | 634 | 587 | 550 | 376 | 282 | 141 |
| 2002 | 461 | 508 | 623 | 577 | 540 | 369 | 277 | 138 |
| 2001 | 453 | 498 | 612 | 567 | 530 | 362 | 272 | 136 |
| 2000 | 445 | 489 | 601 | 556 | 520 | 356 | 267 | 133 |
| 1999 | 436 | 480 | 589 | 546 | 511 | 349 | 262 | 131 |
| 1998 | 428 | 471 | 578 | 535 | 501 | 342 | 257 | 128 |
| 1997 | 420 | 462 | 567 | 525 | 491 | 336 | 252 | 126 |
| 1996 | 411 | 453 | 556 | 514 | 482 | 329 | 247 | 123 |
| 1995 | 403 | 444 | 544 | 504 | 472 | 322 | 242 | 121 |
| 1994 | 395 | 434 | 533 | 494 | 462 | 316 | 237 | 118 |
| 1993 | 387 | 425 | 522 | 483 | 452 | 309 | 232 | 116 |
| 1992 | 378 | 416 | 511 | 473 | 443 | 302 | 227 | 113 |
| 1991 | 370 | 407 | 500 | 462 | 433 | 296 | 222 | 111 |
| 1990 | 362 | 398 | 488 | 452 | 423 | 289 | 217 | 108 |
| 1989 | 353 | 389 | 477 | 442 | 413 | 282 | 212 | 106 |
| 1988 | 345 | 379 | 466 | 431 | 404 | 276 | 207 | 103 |
| 1987 | 337 | 370 | 455 | 421 | 394 | 269 | 202 | 101 |
| 1986 | 328 | 361 | 443 | 410 | 384 | 263 | 197 | 98 |
| 1985 | 320 | 352 | 432 | 400 | 374 | 256 | 192 | 96 |
| 1984 | 312 | 343 | 421 | 390 | 365 | 249 | 187 | 93 |
| 1983 | 303 | 334 | 410 | 379 | 355 | 243 | 182 | 91 |
| 1982 | 295 | 325 | 398 | 369 | 345 | 236 | 177 | 88 |
| 1981 | 287 | 315 | 387 | 358 | 335 | 229 | 172 | 86 |
| 1980 | 278 | 306 | 376 | 348 | 326 | 223 | 167 | 83 |
| 1979 | 270 | 297 | 365 | 338 | 316 | 216 | 162 | 81 |
| 1978 | 262 | 288 | 353 | 327 | 306 | 209 | 157 | 78 |
| 1977 | 253 | 279 | 342 | 317 | 297 | 203 | 152 | 76 |
| 1976 | 245 | 270 | 331 | 306 | 287 | 196 | 147 | 73 |
| 1975 | 237 | 260 | 320 | 296 | 277 | 189 | 142 | 71 |
| 1974 | 228 | 251 | 308 | 286 | 267 | 183 | 137 | 68 |
| 1973 | 220 | 242 | 297 | 275 | 258 | 176 | 132 | 66 |
| 1972 | 212 | 233 | 286 | 265 | 248 | 169 | 127 | 63 |
| 1971 | 203 | 224 | 275 | 254 | 238 | 163 | 122 | 61 |
| 1970 | 195 | 215 | 264 | 244 | 228 | 156 | 117 | 58 |
| 1969 | 187 | 205 | 252 | 234 | 219 | 149 | 112 | 56 |
| 1968 | 178 | 196 | 241 | 223 | 209 | 143 | 107 | 53 |
| 1967 | 170 | 187 | 230 | 213 | 199 | 136 | 102 | 51 |
| 1966 | 162 | 178 | 219 | 202 | 189 | 129 | 97 | 48 |
| 1965 | 153 | 169 | 207 | 192 | 180 | 123 | 92 | 46 |
| 1964 | 145 | 160 | 196 | 182 | 170 | 116 | 87 | 43 |
| 1963 | 137 | 151 | 185 | 171 | 160 | 109 | 82 | 41 |
| 1962 | 129 | 141 | 174 | 161 | 150 | 103 | 77 | 38 |
| 1961 | 120 | 132 | 162 | 150 | 141 | 96 | 72 | 36 |
| 1960 | 112 | 123 | 151 | 140 | 131 | 89 | 67 | 33 |
| 50 이상 | 104 | 114 | 140 | 130 | 121 | 83 | 62 | 31 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 지역번호 : 2(개별공시지가 50,000원 초과 - 200,000원 이하) | | | | 구조번호 : 2 100 (철근콘크리트조, 석조 PC조, 목구조, 라멘조) | | | | |
|---|---------------|-----------------|----------------|---|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 433 | 476 | 585 | 541 | 507 | 346 | 260 | 130 |
| 2008 | 424 | 467 | 573 | 531 | 497 | 339 | 254 | 127 |
| 2007 | 416 | 457 | 561 | 520 | 486 | 332 | 249 | 124 |
| 2006 | 407 | 448 | 550 | 509 | 476 | 325 | 244 | 122 |
| 2005 | 398 | 438 | 538 | 498 | 466 | 319 | 239 | 119 |
| 2004 | 390 | 429 | 526 | 487 | 456 | 312 | 234 | 117 |
| 2003 | 381 | 419 | 514 | 476 | 446 | 305 | 228 | 114 |
| 2002 | 372 | 410 | 503 | 466 | 436 | 298 | 223 | 111 |
| 2001 | 364 | 400 | 491 | 455 | 426 | 291 | 218 | 109 |
| 2000 | 355 | 391 | 479 | 444 | 415 | 284 | 213 | 106 |
| 1999 | 346 | 381 | 468 | 433 | 405 | 277 | 208 | 104 |
| 1998 | 338 | 371 | 456 | 422 | 395 | 270 | 202 | 101 |
| 1997 | 329 | 362 | 444 | 411 | 385 | 263 | 197 | 98 |
| 1996 | 320 | 352 | 433 | 400 | 375 | 256 | 192 | 96 |
| 1995 | 312 | 343 | 421 | 390 | 365 | 249 | 187 | 93 |
| 1994 | 303 | 333 | 409 | 379 | 355 | 242 | 182 | 91 |
| 1993 | 294 | 324 | 397 | 368 | 344 | 235 | 176 | 88 |
| 1992 | 286 | 314 | 386 | 357 | 334 | 228 | 171 | 85 |
| 1991 | 277 | 305 | 374 | 346 | 324 | 221 | 166 | 83 |
| 1990 | 268 | 295 | 362 | 335 | 314 | 215 | 161 | 80 |
| 1989 | 260 | 286 | 351 | 325 | 304 | 208 | 156 | 78 |
| 1988 | 251 | 276 | 339 | 314 | 294 | 201 | 150 | 75 |
| 1987 | 242 | 267 | 327 | 303 | 284 | 194 | 145 | 72 |
| 1986 | 234 | 257 | 316 | 292 | 273 | 187 | 140 | 70 |
| 1985 | 225 | 247 | 304 | 281 | 263 | 180 | 135 | 67 |
| 1984 | 216 | 238 | 292 | 270 | 253 | 173 | 130 | 65 |
| 1983 | 208 | 228 | 280 | 260 | 243 | 166 | 124 | 62 |
| 1982 | 199 | 219 | 269 | 249 | 233 | 159 | 119 | 59 |
| 1981 | 190 | 209 | 257 | 238 | 223 | 152 | 114 | 57 |
| 1980 | 182 | 200 | 245 | 227 | 213 | 145 | 109 | 54 |
| 1979 | 173 | 190 | 234 | 216 | 202 | 138 | 104 | 52 |
| 1978 | 164 | 181 | 222 | 205 | 192 | 131 | 98 | 49 |
| 1977 | 156 | 171 | 210 | 195 | 182 | 124 | 93 | 46 |
| 1976 | 147 | 162 | 198 | 184 | 172 | 117 | 88 | 44 |
| 1975 | 138 | 152 | 187 | 173 | 162 | 110 | 83 | 41 |
| 1974 | 130 | 143 | 175 | 162 | 152 | 104 | 78 | 39 |
| 1973 | 121 | 133 | 163 | 151 | 142 | 97 | 72 | 36 |
| 1972 | 112 | 123 | 152 | 140 | 131 | 90 | 67 | 33 |
| 1971 | 104 | 114 | 140 | 130 | 121 | 83 | 62 | 31 |
| 1970 | 95 | 104 | 128 | 119 | 111 | 76 | 57 | 28 |
| 40 이상 | 86 | 95 | 117 | 108 | 101 | 69 | 52 | 26 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 2 100 (철골조, 스틸하우스조) | | | | |
|----------------------|---------------|-----------------|----------------|----------------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 433 | 476 | 585 | 541 | 507 | 346 | 260 | 130 |
| 2008 | 420 | 462 | 567 | 525 | 491 | 336 | 252 | 126 |
| 2007 | 407 | 448 | 550 | 509 | 476 | 325 | 244 | 122 |
| 2006 | 394 | 433 | 532 | 493 | 461 | 315 | 236 | 118 |
| 2005 | 381 | 419 | 514 | 476 | 446 | 305 | 228 | 114 |
| 2004 | 368 | 405 | 497 | 460 | 431 | 294 | 221 | 110 |
| 2003 | 355 | 391 | 479 | 444 | 415 | 284 | 213 | 106 |
| 2002 | 342 | 376 | 462 | 428 | 400 | 273 | 205 | 102 |
| 2001 | 329 | 362 | 444 | 411 | 385 | 263 | 197 | 98 |
| 2000 | 316 | 348 | 427 | 395 | 370 | 253 | 189 | 94 |
| 1999 | 303 | 333 | 409 | 379 | 355 | 242 | 182 | 91 |
| 1998 | 290 | 319 | 392 | 363 | 339 | 232 | 174 | 87 |
| 1997 | 277 | 305 | 374 | 346 | 324 | 221 | 166 | 83 |
| 1996 | 264 | 290 | 356 | 330 | 309 | 211 | 158 | 79 |
| 1995 | 251 | 276 | 339 | 314 | 294 | 201 | 150 | 75 |
| 1994 | 238 | 262 | 321 | 298 | 278 | 190 | 143 | 71 |
| 1993 | 225 | 247 | 304 | 281 | 263 | 180 | 135 | 67 |
| 1992 | 212 | 233 | 286 | 265 | 248 | 169 | 127 | 63 |
| 1991 | 199 | 219 | 269 | 249 | 233 | 159 | 119 | 59 |
| 1990 | 186 | 205 | 251 | 233 | 218 | 149 | 111 | 55 |
| 1989 | 173 | 190 | 234 | 216 | 202 | 138 | 104 | 52 |
| 1988 | 160 | 176 | 216 | 200 | 187 | 128 | 96 | 48 |
| 1987 | 147 | 162 | 198 | 184 | 172 | 117 | 88 | 44 |
| 1986 | 134 | 147 | 181 | 167 | 157 | 107 | 80 | 40 |
| 1985 | 121 | 133 | 163 | 151 | 142 | 97 | 72 | 36 |
| 1984 | 108 | 119 | 146 | 135 | 126 | 86 | 65 | 32 |
| 1983 | 95 | 104 | 128 | 119 | 111 | 76 | 57 | 28 |
| 1982 | 82 | 90 | 111 | 102 | 96 | 65 | 49 | 24 |
| 1981 | 69 | 76 | 93 | 86 | 81 | 55 | 41 | 20 |
| 1980 | 56 | 61 | 76 | 70 | 65 | 45 | 33 | 16 |
| 30 이상 | 43 | 47 | 58 | 54 | 50 | 34 | 26 | 13 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | 구조번호 : 3 90 (연와조 등) | | | | | | |
|----------------------|---------------|---------------------|----------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 | 주 거 시 설(1) | 사·무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 건축년도 | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 390 | 429 | 526 | 487 | 456 | 312 | 234 | 117 |
| 2008 | 378 | 416 | 510 | 473 | 442 | 302 | 227 | 113 |
| 2007 | 366 | 403 | 495 | 458 | 429 | 293 | 220 | 110 |
| 2006 | 355 | 390 | 479 | 443 | 415 | 284 | 213 | 106 |
| 2005 | 343 | 377 | 463 | 429 | 401 | 274 | 205 | 102 |
| 2004 | 331 | 364 | 447 | 414 | 388 | 265 | 198 | 99 |
| 2003 | 319 | 351 | 431 | 399 | 374 | 255 | 191 | 95 |
| 2002 | 308 | 339 | 416 | 385 | 360 | 246 | 184 | 92 |
| 2001 | 296 | 326 | 400 | 370 | 346 | 237 | 177 | 88 |
| 2000 | 284 | 313 | 384 | 356 | 333 | 227 | 170 | 85 |
| 1999 | 273 | 300 | 368 | 341 | 319 | 218 | 163 | 81 |
| 1998 | 261 | 287 | 352 | 326 | 305 | 209 | 156 | 78 |
| 1997 | 249 | 274 | 337 | 312 | 292 | 199 | 149 | 74 |
| 1996 | 237 | 261 | 321 | 297 | 278 | 190 | 142 | 71 |
| 1995 | 226 | 248 | 305 | 282 | 264 | 181 | 135 | 67 |
| 1994 | 214 | 236 | 289 | 268 | 251 | 171 | 128 | 64 |
| 1993 | 202 | 223 | 273 | 253 | 237 | 162 | 121 | 60 |
| 1992 | 191 | 210 | 258 | 238 | 223 | 152 | 114 | 57 |
| 1991 | 179 | 197 | 242 | 224 | 209 | 143 | 107 | 53 |
| 1990 | 167 | 184 | 226 | 209 | 196 | 134 | 100 | 50 |
| 1989 | 156 | 171 | 210 | 195 | 182 | 124 | 93 | 46 |
| 1988 | 144 | 158 | 194 | 180 | 168 | 115 | 86 | 43 |
| 1987 | 132 | 145 | 179 | 165 | 155 | 106 | 79 | 39 |
| 1986 | 120 | 133 | 163 | 151 | 141 | 96 | 72 | 36 |
| 1985 | 109 | 120 | 147 | 136 | 127 | 87 | 65 | 32 |
| 1984 | 97 | 107 | 131 | 121 | 114 | 78 | 58 | 29 |
| 1983 | 85 | 94 | 115 | 107 | 100 | 68 | 51 | 25 |
| 1982 | 74 | 81 | 100 | 92 | 86 | 59 | 44 | 22 |
| 1981 | 62 | 68 | 84 | 78 | 73 | 49 | 37 | 18 |
| 1980 | 50 | 55 | 68 | 63 | 59 | 40 | 30 | 15 |
| 30 이상 | 39 | 42 | 52 | 48 | 45 | 31 | 23 | 11 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 4 80 (시멘트벽돌조) | | | | | |
|---|---------------|-----------------|----------------|----------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|--|
| 지역번호 : 2(개별공시지가 50,000원 초과 - 200,000원 이하) | | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) | |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 | |
| 2009 | 346 | 381 | 468 | 433 | 405 | 277 | 208 | 104 | |
| 2008 | 336 | 370 | 454 | 420 | 393 | 269 | 201 | 100 | |
| 2007 | 325 | 358 | 440 | 407 | 381 | 260 | 195 | 97 | |
| 2006 | 315 | 347 | 426 | 394 | 369 | 252 | 189 | 94 | |
| 2005 | 305 | 335 | 411 | 381 | 357 | 244 | 183 | 91 | |
| 2004 | 294 | 324 | 397 | 368 | 344 | 235 | 176 | 88 | |
| 2003 | 284 | 312 | 383 | 355 | 332 | 227 | 170 | 85 | |
| 2002 | 273 | 301 | 369 | 342 | 320 | 219 | 164 | 82 | |
| 2001 | 263 | 289 | 355 | 329 | 308 | 210 | 158 | 79 | |
| 2000 | 253 | 278 | 341 | 316 | 296 | 202 | 151 | 75 | |
| 1999 | 242 | 267 | 327 | 303 | 284 | 194 | 145 | 72 | |
| 1998 | 232 | 255 | 313 | 290 | 271 | 185 | 139 | 69 | |
| 1997 | 221 | 244 | 299 | 277 | 259 | 177 | 133 | 66 | |
| 1996 | 211 | 232 | 285 | 264 | 247 | 169 | 126 | 63 | |
| 1995 | 201 | 221 | 271 | 251 | 235 | 160 | 120 | 60 | |
| 1994 | 190 | 209 | 257 | 238 | 223 | 152 | 114 | 57 | |
| 1993 | 180 | 198 | 243 | 225 | 210 | 144 | 108 | 54 | |
| 1992 | 169 | 186 | 229 | 212 | 198 | 135 | 101 | 50 | |
| 1991 | 159 | 175 | 215 | 199 | 186 | 127 | 95 | 47 | |
| 1990 | 149 | 164 | 201 | 186 | 174 | 119 | 89 | 44 | |
| 1989 | 138 | 152 | 187 | 173 | 162 | 110 | 83 | 41 | |
| 1988 | 128 | 141 | 173 | 160 | 150 | 102 | 76 | 38 | |
| 1987 | 117 | 129 | 159 | 147 | 137 | 94 | 70 | 35 | |
| 1986 | 107 | 118 | 145 | 134 | 125 | 86 | 64 | 32 | |
| 1985 | 97 | 106 | 131 | 121 | 113 | 77 | 58 | 29 | |
| 1984 | 86 | 95 | 117 | 108 | 101 | 69 | 52 | 26 | |
| 1983 | 76 | 83 | 102 | 95 | 89 | 61 | 45 | 22 | |
| 1982 | 65 | 72 | 88 | 82 | 77 | 52 | 39 | 19 | |
| 1981 | 55 | 61 | 74 | 69 | 64 | 44 | 33 | 16 | |
| 1980 | 45 | 49 | 60 | 56 | 52 | 36 | 27 | 13 | |
| 30 이상 | 34 | 38 | 46 | 43 | 40 | 27 | 20 | 10 | |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 5 70 (목 조) | | | | |
|---|---------------|-----------------|----------------|-------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 2(개별공시지가 50,000원 초과 - 200,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 303 | 333 | 409 | 379 | 355 | 242 | 182 | 91 |
| 2008 | 294 | 323 | 397 | 367 | 344 | 235 | 176 | 88 |
| 2007 | 285 | 313 | 385 | 356 | 333 | 228 | 171 | 85 |
| 2006 | 276 | 303 | 372 | 345 | 323 | 220 | 165 | 82 |
| 2005 | 267 | 293 | 360 | 333 | 312 | 213 | 160 | 80 |
| 2004 | 257 | 283 | 348 | 322 | 301 | 206 | 154 | 77 |
| 2003 | 248 | 273 | 335 | 311 | 291 | 199 | 149 | 74 |
| 2002 | 239 | 263 | 323 | 299 | 280 | 191 | 143 | 71 |
| 2001 | 230 | 253 | 311 | 288 | 269 | 184 | 138 | 69 |
| 2000 | 221 | 243 | 299 | 276 | 259 | 177 | 132 | 66 |
| 1999 | 212 | 233 | 286 | 265 | 248 | 169 | 127 | 63 |
| 1998 | 203 | 223 | 274 | 254 | 237 | 162 | 121 | 60 |
| 1997 | 194 | 213 | 262 | 242 | 227 | 155 | 116 | 58 |
| 1996 | 185 | 203 | 249 | 231 | 216 | 148 | 111 | 55 |
| 1995 | 176 | 193 | 237 | 220 | 205 | 140 | 105 | 52 |
| 1994 | 166 | 183 | 225 | 208 | 195 | 133 | 100 | 50 |
| 1993 | 157 | 173 | 213 | 197 | 184 | 126 | 94 | 47 |
| 1992 | 148 | 163 | 200 | 185 | 173 | 118 | 89 | 44 |
| 1991 | 139 | 153 | 188 | 174 | 163 | 111 | 83 | 41 |
| 1990 | 130 | 143 | 176 | 163 | 152 | 104 | 78 | 39 |
| 1989 | 121 | 133 | 163 | 151 | 142 | 97 | 72 | 36 |
| 1988 | 112 | 123 | 151 | 140 | 131 | 89 | 67 | 33 |
| 1987 | 103 | 113 | 139 | 128 | 120 | 82 | 61 | 30 |
| 1986 | 94 | 103 | 126 | 117 | 110 | 75 | 56 | 28 |
| 1985 | 84 | 93 | 114 | 106 | 99 | 67 | 50 | 25 |
| 1984 | 75 | 83 | 102 | 94 | 88 | 60 | 45 | 22 |
| 1983 | 66 | 73 | 90 | 83 | 78 | 53 | 40 | 20 |
| 1982 | 57 | 63 | 77 | 72 | 67 | 46 | 34 | 17 |
| 1981 | 48 | 53 | 65 | 60 | 56 | 38 | 29 | 14 |
| 1980 | 39 | 43 | 53 | 49 | 46 | 31 | 23 | 11 |
| 30 이상 | 30 | 33 | 40 | 37 | 35 | 24 | 18 | 9 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 6 60 (시멘트블럭조 등) | | | | |
|---|---------------|-----------------|----------------|------------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 2(개별공시지가 50,000원 초과 - 200,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 260 | 286 | 351 | 325 | 304 | 208 | 156 | 78 |
| 2008 | 248 | 273 | 335 | 310 | 290 | 198 | 149 | 74 |
| 2007 | 236 | 260 | 319 | 295 | 276 | 189 | 142 | 71 |
| 2006 | 224 | 247 | 303 | 281 | 263 | 179 | 134 | 67 |
| 2005 | 213 | 234 | 287 | 266 | 249 | 170 | 127 | 63 |
| 2004 | 201 | 221 | 272 | 251 | 235 | 161 | 120 | 60 |
| 2003 | 189 | 208 | 256 | 237 | 222 | 151 | 113 | 56 |
| 2002 | 178 | 195 | 240 | 222 | 208 | 142 | 106 | 53 |
| 2001 | 166 | 183 | 224 | 208 | 194 | 133 | 99 | 49 |
| 2000 | 154 | 170 | 208 | 193 | 181 | 123 | 92 | 46 |
| 1999 | 143 | 157 | 193 | 178 | 167 | 114 | 85 | 42 |
| 1998 | 131 | 144 | 177 | 164 | 153 | 105 | 78 | 39 |
| 1997 | 119 | 131 | 161 | 149 | 139 | 95 | 71 | 35 |
| 1996 | 107 | 118 | 145 | 134 | 126 | 86 | 64 | 32 |
| 1995 | 96 | 105 | 129 | 120 | 112 | 76 | 57 | 28 |
| 1994 | 84 | 92 | 114 | 105 | 98 | 67 | 50 | 25 |
| 1993 | 72 | 80 | 98 | 91 | 85 | 58 | 43 | 21 |
| 1992 | 61 | 67 | 82 | 76 | 71 | 48 | 36 | 18 |
| 1991 | 49 | 54 | 66 | 61 | 57 | 39 | 29 | 14 |
| 1990 | 37 | 41 | 50 | 47 | 44 | 30 | 22 | 11 |
| 20 이상 | 26 | 28 | 35 | 32 | 30 | 20 | 15 | 7 |

(단위 : 천원)

신축건물기준가액 : 510,000 원 구조번호 : 7 50 (경량철골, 조립식판넬)
 지역번호 : 2(개별공시지가 50,000원 초과 - 200,000원 이하)

| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
|---------------------|---------------|-----------------|----------------|----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 216 | 238 | 292 | 270 | 253 | 173 | 130 | 65 |
| 2008 | 206 | 227 | 279 | 258 | 242 | 165 | 124 | 62 |
| 2007 | 197 | 216 | 266 | 246 | 230 | 157 | 118 | 59 |
| 2006 | 187 | 206 | 253 | 234 | 219 | 149 | 112 | 56 |
| 2005 | 177 | 195 | 239 | 222 | 207 | 142 | 106 | 53 |
| 2004 | 167 | 184 | 226 | 209 | 196 | 134 | 100 | 50 |
| 2003 | 158 | 174 | 213 | 197 | 185 | 126 | 94 | 47 |
| 2002 | 148 | 163 | 200 | 185 | 173 | 118 | 89 | 44 |
| 2001 | 138 | 152 | 187 | 173 | 162 | 110 | 83 | 41 |
| 2000 | 128 | 141 | 174 | 161 | 150 | 103 | 77 | 38 |
| 1999 | 119 | 131 | 160 | 149 | 139 | 95 | 71 | 35 |
| 1998 | 109 | 120 | 147 | 136 | 128 | 87 | 65 | 32 |
| 1997 | 99 | 109 | 134 | 124 | 116 | 79 | 59 | 29 |
| 1996 | 89 | 98 | 121 | 112 | 105 | 71 | 53 | 26 |
| 1995 | 80 | 88 | 108 | 100 | 93 | 64 | 48 | 24 |
| 1994 | 70 | 77 | 95 | 88 | 82 | 56 | 42 | 21 |
| 1993 | 60 | 66 | 81 | 75 | 71 | 48 | 36 | 18 |
| 1992 | 50 | 56 | 68 | 63 | 59 | 40 | 30 | 15 |
| 1991 | 41 | 45 | 55 | 51 | 48 | 32 | 24 | 12 |
| 1990 | 31 | 34 | 42 | 39 | 36 | 25 | 18 | 9 |
| 20 이상 | 21 | 23 | 29 | 27 | 25 | 17 | 13 | 6 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : | 510,000 | 원 | 구조번호 : | 8 | 40 | (석회 및 흙벽돌 조등) | | |
|---------------------|------------------------------------|-----------------|----------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : | 2(개별공시지가 50,000원 초과 - 200,000원 이하) | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 173 | 190 | 234 | 216 | 202 | 138 | 104 | 52 |
| 2008 | 157 | 173 | 213 | 197 | 184 | 126 | 94 | 47 |
| 2007 | 142 | 156 | 191 | 177 | 166 | 113 | 85 | 42 |
| 2006 | 126 | 139 | 170 | 158 | 148 | 101 | 75 | 37 |
| 2005 | 110 | 122 | 149 | 138 | 129 | 88 | 66 | 33 |
| 2004 | 95 | 104 | 128 | 119 | 111 | 76 | 57 | 28 |
| 2003 | 79 | 87 | 107 | 99 | 93 | 63 | 47 | 23 |
| 2002 | 64 | 70 | 86 | 80 | 75 | 51 | 38 | 19 |
| 2001 | 48 | 53 | 65 | 60 | 56 | 38 | 29 | 14 |
| 2000 | 32 | 36 | 44 | 41 | 38 | 26 | 19 | 9 |
| 10 이상 | 17 | 19 | 23 | 21 | 20 | 13 | 10 | 5 |

(단위 : 천 원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 9 20 (칠파이프조) | | | | | |
|---|---------------|-----------------|----------------|---------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|--|
| 지역번호 : 2(개별공시지가 50,000원 초과 - 200,000원 이하) | | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) | |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 | |
| 2009 | 86 | 95 | 117 | 108 | 101 | 69 | 52 | 26 | |
| 2008 | 78 | 86 | 106 | 98 | 92 | 63 | 47 | 23 | |
| 2007 | 71 | 78 | 95 | 88 | 83 | 56 | 42 | 21 | |
| 2006 | 63 | 69 | 85 | 79 | 74 | 50 | 37 | 18 | |
| 2005 | 55 | 61 | 74 | 69 | 64 | 44 | 33 | 16 | |
| 2004 | 47 | 52 | 64 | 59 | 55 | 38 | 28 | 14 | |
| 2003 | 39 | 43 | 53 | 49 | 46 | 31 | 23 | 11 | |
| 2002 | 32 | 35 | 43 | 40 | 37 | 25 | 19 | 9 | |
| 2001 | 24 | 26 | 32 | 30 | 28 | 19 | 14 | 7 | |
| 2000 | 16 | 18 | 22 | 20 | 19 | 13 | 9 | 4 | |
| 100이상 | 8 | 9 | 11 | 10 | 10 | 6 | 5 | 2 | |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 1 120 (철골콘크리트조 등) | | | | |
|--|---------------|-----------------|--------------------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 지역번호 : 3(개별공시지가 200,000원 초과 - 500,000원 이하) | | | 지역지수 : 90 | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 |
| 2009 | 550 | 605 | 743 | 688 | 644 | 440 | 330 |
| 2008 | 541 | 596 | 731 | 677 | 634 | 433 | 325 |
| 2007 | 533 | 586 | 719 | 666 | 623 | 426 | 319 |
| 2006 | 524 | 576 | 707 | 655 | 613 | 419 | 314 |
| 2005 | 515 | 567 | 695 | 644 | 603 | 412 | 309 |
| 2004 | 506 | 557 | 684 | 633 | 592 | 405 | 304 |
| 2003 | 497 | 547 | 672 | 622 | 582 | 398 | 298 |
| 2002 | 489 | 538 | 660 | 611 | 572 | 391 | 293 |
| 2001 | 480 | 528 | 648 | 600 | 561 | 384 | 288 |
| 2000 | 471 | 518 | 636 | 589 | 551 | 377 | 282 |
| 1999 | 462 | 508 | 624 | 578 | 541 | 370 | 277 |
| 1998 | 453 | 499 | 612 | 567 | 531 | 363 | 272 |
| 1997 | 445 | 489 | 600 | 556 | 520 | 356 | 267 |
| 1996 | 436 | 479 | 588 | 545 | 510 | 348 | 261 |
| 1995 | 427 | 470 | 577 | 534 | 500 | 341 | 256 |
| 1994 | 418 | 460 | 565 | 523 | 489 | 334 | 251 |
| 1993 | 409 | 450 | 553 | 512 | 479 | 327 | 245 |
| 1992 | 400 | 441 | 541 | 501 | 469 | 320 | 240 |
| 1991 | 392 | 431 | 529 | 490 | 458 | 313 | 235 |
| 1990 | 383 | 421 | 517 | 479 | 448 | 306 | 230 |
| 1989 | 374 | 411 | 505 | 468 | 438 | 299 | 224 |
| 1988 | 365 | 402 | 493 | 457 | 427 | 292 | 219 |
| 1987 | 356 | 392 | 481 | 446 | 417 | 285 | 214 |
| 1986 | 348 | 382 | 469 | 435 | 407 | 278 | 208 |
| 1985 | 339 | 373 | 458 | 424 | 396 | 271 | 203 |
| 1984 | 330 | 363 | 446 | 413 | 386 | 264 | 198 |
| 1983 | 321 | 353 | 434 | 402 | 376 | 257 | 193 |
| 1982 | 312 | 344 | 422 | 391 | 366 | 250 | 187 |
| 1981 | 304 | 334 | 410 | 380 | 355 | 243 | 182 |
| 1980 | 295 | 324 | 398 | 369 | 345 | 236 | 177 |
| 1979 | 286 | 315 | 386 | 358 | 335 | 229 | 171 |
| 1978 | 277 | 305 | 374 | 347 | 324 | 222 | 166 |
| 1977 | 268 | 295 | 362 | 335 | 314 | 215 | 161 |
| 1976 | 259 | 285 | 350 | 324 | 304 | 207 | 155 |
| 1975 | 251 | 276 | 339 | 313 | 293 | 200 | 150 |
| 1974 | 242 | 266 | 327 | 302 | 283 | 193 | 145 |
| 1973 | 233 | 256 | 315 | 291 | 273 | 186 | 140 |
| 1972 | 224 | 247 | 303 | 280 | 262 | 179 | 134 |
| 1971 | 215 | 237 | 291 | 269 | 252 | 172 | 129 |
| 1970 | 207 | 227 | 279 | 258 | 242 | 165 | 124 |
| 1969 | 198 | 218 | 267 | 247 | 231 | 158 | 118 |
| 1968 | 189 | 208 | 255 | 236 | 221 | 151 | 113 |
| 1967 | 180 | 198 | 243 | 225 | 211 | 144 | 108 |
| 1966 | 171 | 189 | 231 | 214 | 201 | 137 | 103 |
| 1965 | 163 | 179 | 220 | 203 | 190 | 130 | 97 |
| 1964 | 154 | 169 | 208 | 192 | 180 | 123 | 92 |
| 1963 | 145 | 159 | 196 | 181 | 170 | 116 | 87 |
| 1962 | 136 | 150 | 184 | 170 | 159 | 109 | 81 |
| 1961 | 127 | 140 | 172 | 159 | 149 | 102 | 76 |
| 1960 | 118 | 130 | 160 | 148 | 139 | 95 | 71 |
| 50 이상 | 110 | 121 | 148 | 137 | 128 | 88 | 66 |
| | | | | | | | 33 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 지역번호 : 3(개별공시지가 200,000원 초과 - 500,000원 이하) | | | | 구조번호 : 2 100 (철근콘크리트조, 석조 PC조, 목구조, 라멘조) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|---|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 건축년도 | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 459 | 504 | 619 | 573 | 537 | 367 | 275 | 137 |
| 2008 | 449 | 494 | 607 | 562 | 526 | 359 | 269 | 134 |
| 2007 | 440 | 484 | 594 | 550 | 515 | 352 | 264 | 132 |
| 2006 | 431 | 474 | 582 | 539 | 504 | 345 | 258 | 129 |
| 2005 | 422 | 464 | 570 | 527 | 494 | 337 | 253 | 126 |
| 2004 | 413 | 454 | 557 | 516 | 483 | 330 | 247 | 123 |
| 2003 | 403 | 444 | 545 | 504 | 472 | 323 | 242 | 121 |
| 2002 | 394 | 434 | 532 | 493 | 461 | 315 | 236 | 118 |
| 2001 | 385 | 424 | 520 | 481 | 451 | 308 | 231 | 115 |
| 2000 | 376 | 414 | 508 | 470 | 440 | 301 | 225 | 112 |
| 1999 | 367 | 403 | 495 | 459 | 429 | 293 | 220 | 110 |
| 1998 | 358 | 393 | 483 | 447 | 418 | 286 | 214 | 107 |
| 1997 | 348 | 383 | 470 | 436 | 408 | 279 | 209 | 104 |
| 1996 | 339 | 373 | 458 | 424 | 397 | 271 | 203 | 101 |
| 1995 | 330 | 363 | 446 | 413 | 386 | 264 | 198 | 99 |
| 1994 | 321 | 353 | 433 | 401 | 375 | 257 | 192 | 96 |
| 1993 | 312 | 343 | 421 | 390 | 365 | 249 | 187 | 93 |
| 1992 | 302 | 333 | 408 | 378 | 354 | 242 | 181 | 90 |
| 1991 | 293 | 323 | 396 | 367 | 343 | 235 | 176 | 88 |
| 1990 | 284 | 313 | 384 | 355 | 332 | 227 | 170 | 85 |
| 1989 | 275 | 302 | 371 | 344 | 322 | 220 | 165 | 82 |
| 1988 | 266 | 292 | 359 | 332 | 311 | 212 | 159 | 79 |
| 1987 | 257 | 282 | 347 | 321 | 300 | 205 | 154 | 77 |
| 1986 | 247 | 272 | 334 | 309 | 289 | 198 | 148 | 74 |
| 1985 | 238 | 262 | 322 | 298 | 279 | 190 | 143 | 71 |
| 1984 | 229 | 252 | 309 | 286 | 268 | 183 | 137 | 68 |
| 1983 | 220 | 242 | 297 | 275 | 257 | 176 | 132 | 66 |
| 1982 | 211 | 232 | 285 | 263 | 247 | 168 | 126 | 63 |
| 1981 | 201 | 222 | 272 | 252 | 236 | 161 | 121 | 60 |
| 1980 | 192 | 212 | 260 | 240 | 225 | 154 | 115 | 57 |
| 1979 | 183 | 201 | 247 | 229 | 214 | 146 | 110 | 55 |
| 1978 | 174 | 191 | 235 | 218 | 204 | 139 | 104 | 52 |
| 1977 | 165 | 181 | 223 | 206 | 193 | 132 | 99 | 49 |
| 1976 | 156 | 171 | 210 | 195 | 182 | 124 | 93 | 46 |
| 1975 | 146 | 161 | 198 | 183 | 171 | 117 | 88 | 44 |
| 1974 | 137 | 151 | 185 | 172 | 161 | 110 | 82 | 41 |
| 1973 | 128 | 141 | 173 | 160 | 150 | 102 | 77 | 38 |
| 1972 | 119 | 131 | 161 | 149 | 139 | 95 | 71 | 35 |
| 1971 | 110 | 121 | 148 | 137 | 128 | 88 | 66 | 33 |
| 1970 | 100 | 111 | 136 | 126 | 118 | 80 | 60 | 30 |
| 40 이상 | 91 | 100 | 123 | 114 | 107 | 73 | 55 | 27 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 지역번호 : 3(개별공시지가 200,000원 초과 - 500,000원 이하) | | | | 구조번호 : 2 100 (철골조,스틸하우스조) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|---------------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 459 | 504 | 619 | 573 | 537 | 367 | 275 | 137 |
| 2008 | 445 | 489 | 601 | 556 | 520 | 356 | 267 | 133 |
| 2007 | 431 | 474 | 582 | 539 | 504 | 345 | 258 | 129 |
| 2006 | 417 | 459 | 563 | 522 | 488 | 334 | 250 | 125 |
| 2005 | 403 | 444 | 545 | 504 | 472 | 323 | 242 | 121 |
| 2004 | 390 | 429 | 526 | 487 | 456 | 312 | 234 | 117 |
| 2003 | 376 | 414 | 508 | 470 | 440 | 301 | 225 | 112 |
| 2002 | 362 | 398 | 489 | 453 | 424 | 290 | 217 | 108 |
| 2001 | 348 | 383 | 470 | 436 | 408 | 279 | 209 | 104 |
| 2000 | 335 | 368 | 452 | 418 | 392 | 268 | 201 | 100 |
| 1999 | 321 | 353 | 433 | 401 | 375 | 257 | 192 | 96 |
| 1998 | 307 | 338 | 415 | 384 | 359 | 246 | 184 | 92 |
| 1997 | 293 | 323 | 396 | 367 | 343 | 235 | 176 | 88 |
| 1996 | 279 | 307 | 377 | 349 | 327 | 223 | 167 | 83 |
| 1995 | 266 | 292 | 359 | 332 | 311 | 212 | 159 | 79 |
| 1994 | 252 | 277 | 340 | 315 | 295 | 201 | 151 | 75 |
| 1993 | 238 | 262 | 322 | 298 | 279 | 190 | 143 | 71 |
| 1992 | 224 | 247 | 303 | 281 | 263 | 179 | 134 | 67 |
| 1991 | 211 | 232 | 285 | 263 | 247 | 168 | 126 | 63 |
| 1990 | 197 | 217 | 266 | 246 | 230 | 157 | 118 | 59 |
| 1989 | 183 | 201 | 247 | 229 | 214 | 146 | 110 | 55 |
| 1988 | 169 | 186 | 229 | 212 | 198 | 135 | 101 | 50 |
| 1987 | 156 | 171 | 210 | 195 | 182 | 124 | 93 | 46 |
| 1986 | 142 | 156 | 192 | 177 | 166 | 113 | 85 | 42 |
| 1985 | 128 | 141 | 173 | 160 | 150 | 102 | 77 | 38 |
| 1984 | 114 | 126 | 154 | 143 | 134 | 91 | 68 | 34 |
| 1983 | 100 | 111 | 136 | 126 | 118 | 80 | 60 | 30 |
| 1982 | 87 | 95 | 117 | 109 | 102 | 69 | 52 | 26 |
| 1981 | 73 | 80 | 99 | 91 | 85 | 58 | 44 | 22 |
| 1980 | 59 | 65 | 80 | 74 | 69 | 47 | 35 | 17 |
| 30 이상 | 45 | 50 | 61 | 57 | 53 | 36 | 27 | 13 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 지역번호 : 3(개별공시지가 200,000원 초과 - 500,000원 이하) | | | | 구조번호 : 3 90 (연화조 등) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|---------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 413 | 454 | 557 | 516 | 483 | 330 | 247 | 123 |
| 2008 | 400 | 440 | 540 | 500 | 468 | 320 | 240 | 120 |
| 2007 | 388 | 427 | 524 | 485 | 454 | 310 | 232 | 116 |
| 2006 | 375 | 413 | 507 | 469 | 439 | 300 | 225 | 112 |
| 2005 | 363 | 399 | 490 | 454 | 425 | 290 | 218 | 109 |
| 2004 | 351 | 386 | 474 | 438 | 410 | 280 | 210 | 105 |
| 2003 | 338 | 372 | 457 | 423 | 396 | 270 | 203 | 101 |
| 2002 | 326 | 358 | 440 | 407 | 381 | 261 | 195 | 97 |
| 2001 | 313 | 345 | 423 | 392 | 367 | 251 | 188 | 94 |
| 2000 | 301 | 331 | 407 | 376 | 352 | 241 | 180 | 90 |
| 1999 | 289 | 318 | 390 | 361 | 338 | 231 | 173 | 86 |
| 1998 | 276 | 304 | 373 | 345 | 323 | 221 | 166 | 83 |
| 1997 | 264 | 290 | 356 | 330 | 309 | 211 | 158 | 79 |
| 1996 | 251 | 277 | 340 | 314 | 294 | 201 | 151 | 75 |
| 1995 | 239 | 263 | 323 | 299 | 280 | 191 | 143 | 71 |
| 1994 | 227 | 249 | 306 | 284 | 265 | 181 | 136 | 68 |
| 1993 | 214 | 236 | 289 | 268 | 251 | 171 | 128 | 64 |
| 1992 | 202 | 222 | 273 | 253 | 236 | 161 | 121 | 60 |
| 1991 | 190 | 209 | 256 | 237 | 222 | 152 | 114 | 57 |
| 1990 | 177 | 195 | 239 | 222 | 207 | 142 | 106 | 53 |
| 1989 | 165 | 181 | 223 | 206 | 193 | 132 | 99 | 49 |
| 1988 | 152 | 168 | 206 | 191 | 178 | 122 | 91 | 45 |
| 1987 | 140 | 154 | 189 | 175 | 164 | 112 | 84 | 42 |
| 1986 | 128 | 140 | 172 | 160 | 149 | 102 | 76 | 38 |
| 1985 | 115 | 127 | 156 | 144 | 135 | 92 | 69 | 34 |
| 1984 | 103 | 113 | 139 | 129 | 120 | 82 | 61 | 30 |
| 1983 | 90 | 99 | 122 | 113 | 106 | 72 | 54 | 27 |
| 1982 | 78 | 86 | 105 | 98 | 91 | 62 | 47 | 23 |
| 1981 | 66 | 72 | 89 | 82 | 77 | 52 | 39 | 19 |
| 1980 | 53 | 59 | 72 | 67 | 62 | 42 | 32 | 16 |
| 30 이상 | 41 | 45 | 55 | 51 | 48 | 33 | 24 | 12 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 4 80 (시멘트벽돌조) | | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|----------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|--|
| 지역번호 : 3(개별공시지가 200,000원 초과 - 500,000원 이하) | | | | | | | | | |
| 층도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) | |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 | |
| 2009 | 367 | 403 | 495 | 459 | 429 | 293 | 220 | 110 | |
| 2008 | 356 | 391 | 480 | 445 | 416 | 284 | 213 | 106 | |
| 2007 | 345 | 379 | 465 | 431 | 403 | 276 | 207 | 103 | |
| 2006 | 334 | 367 | 451 | 417 | 390 | 267 | 200 | 100 | |
| 2005 | 323 | 355 | 436 | 403 | 378 | 258 | 193 | 96 | |
| 2004 | 312 | 343 | 421 | 390 | 365 | 249 | 187 | 93 | |
| 2003 | 301 | 331 | 406 | 376 | 352 | 240 | 180 | 90 | |
| 2002 | 290 | 319 | 391 | 362 | 339 | 232 | 174 | 87 | |
| 2001 | 279 | 306 | 376 | 348 | 326 | 223 | 167 | 83 | |
| 2000 | 268 | 294 | 361 | 335 | 313 | 214 | 160 | 80 | |
| 1999 | 257 | 282 | 347 | 321 | 300 | 205 | 154 | 77 | |
| 1998 | 246 | 270 | 332 | 307 | 287 | 196 | 147 | 73 | |
| 1997 | 235 | 258 | 317 | 293 | 274 | 188 | 141 | 70 | |
| 1996 | 223 | 246 | 302 | 279 | 262 | 179 | 134 | 67 | |
| 1995 | 212 | 234 | 287 | 266 | 249 | 170 | 127 | 63 | |
| 1994 | 201 | 222 | 272 | 252 | 236 | 161 | 121 | 60 | |
| 1993 | 190 | 210 | 257 | 238 | 223 | 152 | 114 | 57 | |
| 1992 | 179 | 197 | 242 | 224 | 210 | 143 | 107 | 53 | |
| 1991 | 168 | 185 | 228 | 211 | 197 | 135 | 101 | 50 | |
| 1990 | 157 | 173 | 213 | 197 | 184 | 126 | 94 | 47 | |
| 1989 | 146 | 161 | 198 | 183 | 171 | 117 | 88 | 44 | |
| 1988 | 135 | 149 | 183 | 169 | 158 | 108 | 81 | 40 | |
| 1987 | 124 | 137 | 168 | 156 | 146 | 99 | 74 | 37 | |
| 1986 | 113 | 125 | 153 | 142 | 133 | 91 | 68 | 34 | |
| 1985 | 102 | 113 | 138 | 128 | 120 | 82 | 61 | 30 | |
| 1984 | 91 | 100 | 123 | 114 | 107 | 73 | 55 | 27 | |
| 1983 | 80 | 88 | 109 | 100 | 94 | 64 | 48 | 24 | |
| 1982 | 69 | 76 | 94 | 87 | 81 | 55 | 41 | 20 | |
| 1981 | 58 | 64 | 79 | 73 | 68 | 47 | 35 | 17 | |
| 1980 | 47 | 52 | 64 | 59 | 55 | 38 | 28 | 14 | |
| 30 이상 | 36 | 40 | 49 | 45 | 42 | 29 | 22 | 11 | |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 5 70 (목 조) | | | | | |
|--|---------------|-----------------|-------------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 3(개별공시지가 200,000원 초과 - 500,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 321 | 353 | 433 | 401 | 375 | 257 | 192 | 96 |
| 2008 | 311 | 342 | 420 | 389 | 364 | 249 | 186 | 93 |
| 2007 | 302 | 332 | 407 | 377 | 353 | 241 | 181 | 90 |
| 2006 | 292 | 321 | 394 | 365 | 342 | 233 | 175 | 87 |
| 2005 | 282 | 311 | 381 | 353 | 330 | 226 | 169 | 84 |
| 2004 | 273 | 300 | 368 | 341 | 319 | 218 | 163 | 81 |
| 2003 | 263 | 289 | 355 | 329 | 308 | 210 | 158 | 79 |
| 2002 | 253 | 279 | 342 | 317 | 296 | 203 | 152 | 76 |
| 2001 | 244 | 268 | 329 | 305 | 285 | 195 | 146 | 73 |
| 2000 | 234 | 258 | 316 | 293 | 274 | 187 | 140 | 70 |
| 1999 | 224 | 247 | 303 | 281 | 263 | 179 | 134 | 67 |
| 1998 | 215 | 236 | 290 | 269 | 251 | 172 | 129 | 64 |
| 1997 | 205 | 226 | 277 | 257 | 240 | 164 | 123 | 61 |
| 1996 | 195 | 215 | 264 | 244 | 229 | 156 | 117 | 58 |
| 1995 | 186 | 204 | 251 | 232 | 218 | 149 | 111 | 55 |
| 1994 | 176 | 194 | 238 | 220 | 206 | 141 | 106 | 53 |
| 1993 | 167 | 183 | 225 | 208 | 195 | 133 | 100 | 50 |
| 1992 | 157 | 173 | 212 | 196 | 184 | 125 | 94 | 47 |
| 1991 | 147 | 162 | 199 | 184 | 172 | 118 | 88 | 44 |
| 1990 | 138 | 151 | 186 | 172 | 161 | 110 | 82 | 41 |
| 1989 | 128 | 141 | 173 | 160 | 150 | 102 | 77 | 38 |
| 1988 | 118 | 130 | 160 | 148 | 139 | 95 | 71 | 35 |
| 1987 | 109 | 120 | 147 | 136 | 127 | 87 | 65 | 32 |
| 1986 | 99 | 109 | 134 | 124 | 116 | 79 | 59 | 29 |
| 1985 | 89 | 98 | 121 | 112 | 105 | 71 | 53 | 26 |
| 1984 | 80 | 88 | 108 | 100 | 93 | 64 | 48 | 24 |
| 1983 | 70 | 77 | 95 | 88 | 82 | 56 | 42 | 21 |
| 1982 | 61 | 67 | 82 | 76 | 71 | 48 | 36 | 18 |
| 1981 | 51 | 56 | 69 | 64 | 60 | 41 | 30 | 15 |
| 1980 | 41 | 45 | 56 | 52 | 48 | 33 | 25 | 12 |
| 30 이상 | 32 | 35 | 43 | 40 | 37 | 25 | 19 | 9 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 6 | | | 60 (시멘트블럭조 등) | |
|--|---------------|-----------------|----------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 3(개별공시지가 200,000원 초과 - 500,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 275 | 302 | 371 | 344 | 322 | 220 | 165 | 82 |
| 2008 | 263 | 289 | 355 | 328 | 307 | 210 | 157 | 78 |
| 2007 | 250 | 275 | 338 | 313 | 293 | 200 | 150 | 75 |
| 2006 | 238 | 262 | 321 | 297 | 278 | 190 | 142 | 71 |
| 2005 | 225 | 248 | 304 | 282 | 264 | 180 | 135 | 67 |
| 2004 | 213 | 234 | 288 | 266 | 249 | 170 | 128 | 64 |
| 2003 | 201 | 221 | 271 | 251 | 235 | 160 | 120 | 60 |
| 2002 | 188 | 207 | 254 | 235 | 220 | 150 | 113 | 56 |
| 2001 | 176 | 193 | 237 | 220 | 206 | 141 | 105 | 52 |
| 2000 | 163 | 180 | 221 | 204 | 191 | 131 | 98 | 49 |
| 1999 | 151 | 166 | 204 | 189 | 177 | 121 | 90 | 45 |
| 1998 | 139 | 152 | 187 | 173 | 162 | 111 | 83 | 41 |
| 1997 | 126 | 139 | 171 | 158 | 148 | 101 | 76 | 38 |
| 1996 | 114 | 125 | 154 | 142 | 133 | 91 | 68 | 34 |
| 1995 | 101 | 112 | 137 | 127 | 119 | 81 | 61 | 30 |
| 1994 | 89 | 98 | 120 | 111 | 104 | 71 | 53 | 26 |
| 1993 | 77 | 84 | 104 | 96 | 90 | 61 | 46 | 23 |
| 1992 | 64 | 71 | 87 | 80 | 75 | 51 | 38 | 19 |
| 1991 | 52 | 57 | 70 | 65 | 61 | 41 | 31 | 15 |
| 1990 | 39 | 43 | 53 | 49 | 46 | 31 | 23 | 11 |
| 20 이상 | 27 | 30 | 37 | 34 | 32 | 22 | 16 | 8 |

(단위 : 천원)

신축건물기준가액 : 510,000 원 구조번호 : 7 50 (경량철골, 조립식판넬)
 지역번호 : 3(개별공시지가 200,000원 초과 - 500,000원 이하)

| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 참 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
|---------------------|---------------|-----------------|----------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 229 | 252 | 309 | 286 | 268 | 183 | 137 | 68 |
| 2008 | 219 | 241 | 295 | 273 | 256 | 175 | 131 | 65 |
| 2007 | 208 | 229 | 281 | 261 | 244 | 167 | 125 | 62 |
| 2006 | 198 | 218 | 267 | 248 | 232 | 158 | 119 | 59 |
| 2005 | 188 | 207 | 254 | 235 | 220 | 150 | 112 | 56 |
| 2004 | 177 | 195 | 240 | 222 | 208 | 142 | 106 | 53 |
| 2003 | 167 | 184 | 226 | 209 | 196 | 134 | 100 | 50 |
| 2002 | 157 | 172 | 212 | 196 | 183 | 125 | 94 | 47 |
| 2001 | 146 | 161 | 198 | 183 | 171 | 117 | 88 | 44 |
| 2000 | 136 | 150 | 184 | 170 | 159 | 109 | 81 | 40 |
| 1999 | 126 | 138 | 170 | 157 | 147 | 100 | 75 | 37 |
| 1998 | 115 | 127 | 156 | 144 | 135 | 92 | 69 | 34 |
| 1997 | 105 | 116 | 142 | 131 | 123 | 84 | 63 | 31 |
| 1996 | 95 | 104 | 128 | 119 | 111 | 76 | 57 | 28 |
| 1995 | 84 | 93 | 114 | 106 | 99 | 67 | 50 | 25 |
| 1994 | 74 | 82 | 100 | 93 | 87 | 59 | 44 | 22 |
| 1993 | 64 | 70 | 86 | 80 | 75 | 51 | 38 | 19 |
| 1992 | 53 | 59 | 72 | 67 | 63 | 43 | 32 | 16 |
| 1991 | 43 | 47 | 58 | 54 | 51 | 34 | 26 | 13 |
| 1990 | 33 | 36 | 44 | 41 | 38 | 26 | 19 | 9 |
| 20 이상 | 22 | 25 | 30 | 28 | 26 | 18 | 13 | 6 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : | 510,000 | 원 | 구조번호 : | 8 | 40 | (석회및흙벽돌조 등) | | |
|---------------------|-------------------------------------|-----------------|----------------|----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : | 3(개별공시지가 200,000원 초과 - 500,000원 이하) | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 183 | 201 | 247 | 229 | 214 | 146 | 110 | 55 |
| 2008 | 167 | 183 | 225 | 208 | 195 | 133 | 100 | 50 |
| 2007 | 150 | 165 | 203 | 188 | 176 | 120 | 90 | 45 |
| 2006 | 134 | 147 | 180 | 167 | 156 | 107 | 80 | 40 |
| 2005 | 117 | 129 | 158 | 146 | 137 | 94 | 70 | 35 |
| 2004 | 100 | 111 | 136 | 126 | 118 | 80 | 60 | 30 |
| 2003 | 84 | 92 | 114 | 105 | 98 | 67 | 50 | 25 |
| 2002 | 67 | 74 | 91 | 84 | 79 | 54 | 40 | 20 |
| 2001 | 51 | 56 | 69 | 64 | 60 | 41 | 30 | 15 |
| 2000 | 34 | 38 | 47 | 43 | 40 | 27 | 20 | 10 |
| 10 이상 | 18 | 20 | 24 | 22 | 21 | 14 | 11 | 5 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 9 20 (철파이프조) | | | | | |
|--|---------------|-----------------|---------------------|----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 3(개별공시지가 200,000원 초과 - 500,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 | |
| 2009 | 91 | 100 | 123 | 114 | 107 | 73 | 55 | 27 |
| 2008 | 83 | 91 | 112 | 104 | 97 | 66 | 50 | 25 |
| 2007 | 75 | 82 | 101 | 94 | 88 | 60 | 45 | 22 |
| 2006 | 67 | 73 | 90 | 83 | 78 | 53 | 40 | 20 |
| 2005 | 58 | 64 | 79 | 73 | 68 | 47 | 35 | 17 |
| 2004 | 50 | 55 | 68 | 63 | 59 | 40 | 30 | 15 |
| 2003 | 42 | 46 | 57 | 52 | 49 | 33 | 25 | 12 |
| 2002 | 33 | 37 | 45 | 42 | 39 | 27 | 20 | 10 |
| 2001 | 25 | 28 | 34 | 32 | 30 | 20 | 15 | 7 |
| 2000 | 17 | 19 | 23 | 21 | 20 | 13 | 10 | 5 |
| 10이상 | 9 | 10 | 12 | 11 | 10 | 7 | 5 | 2 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 1 120 (철골콘크리트조 등) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|--------------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 4(개별공시지가 500,000원 초과 - 800,000원 이하) | | | | 지역지수 : 95 | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 581 | 639 | 784 | 726 | 680 | 465 | 348 | 174 |
| 2008 | 572 | 629 | 772 | 715 | 669 | 457 | 343 | 171 |
| 2007 | 562 | 619 | 759 | 703 | 658 | 450 | 337 | 168 |
| 2006 | 553 | 608 | 747 | 691 | 647 | 442 | 332 | 166 |
| 2005 | 544 | 598 | 734 | 680 | 636 | 435 | 326 | 163 |
| 2004 | 534 | 588 | 722 | 668 | 625 | 427 | 320 | 160 |
| 2003 | 525 | 578 | 709 | 656 | 614 | 420 | 315 | 157 |
| 2002 | 516 | 567 | 696 | 645 | 604 | 413 | 309 | 154 |
| 2001 | 506 | 557 | 684 | 633 | 593 | 405 | 304 | 152 |
| 2000 | 497 | 547 | 671 | 622 | 582 | 398 | 298 | 149 |
| 1999 | 488 | 537 | 659 | 610 | 571 | 390 | 293 | 146 |
| 1998 | 479 | 526 | 646 | 598 | 560 | 383 | 287 | 143 |
| 1997 | 469 | 516 | 634 | 587 | 549 | 375 | 281 | 140 |
| 1996 | 460 | 506 | 621 | 575 | 538 | 368 | 276 | 138 |
| 1995 | 451 | 496 | 609 | 563 | 527 | 360 | 270 | 135 |
| 1994 | 441 | 486 | 596 | 552 | 516 | 353 | 265 | 132 |
| 1993 | 432 | 475 | 583 | 540 | 506 | 346 | 259 | 129 |
| 1992 | 423 | 465 | 571 | 529 | 495 | 338 | 253 | 126 |
| 1991 | 413 | 455 | 558 | 517 | 484 | 331 | 248 | 124 |
| 1990 | 404 | 445 | 546 | 505 | 473 | 323 | 242 | 121 |
| 1989 | 395 | 434 | 533 | 494 | 462 | 316 | 237 | 118 |
| 1988 | 386 | 424 | 521 | 482 | 451 | 308 | 231 | 115 |
| 1987 | 376 | 414 | 508 | 470 | 440 | 301 | 226 | 113 |
| 1986 | 367 | 404 | 496 | 459 | 429 | 293 | 220 | 110 |
| 1985 | 358 | 393 | 483 | 447 | 419 | 286 | 214 | 107 |
| 1984 | 348 | 383 | 470 | 436 | 408 | 279 | 209 | 104 |
| 1983 | 339 | 373 | 458 | 424 | 397 | 271 | 203 | 101 |
| 1982 | 330 | 363 | 445 | 412 | 386 | 264 | 198 | 99 |
| 1981 | 320 | 353 | 433 | 401 | 375 | 256 | 192 | 96 |
| 1980 | 311 | 342 | 420 | 389 | 364 | 249 | 186 | 93 |
| 1979 | 302 | 332 | 408 | 377 | 353 | 241 | 181 | 90 |
| 1978 | 293 | 322 | 395 | 366 | 342 | 234 | 175 | 87 |
| 1977 | 283 | 312 | 383 | 354 | 331 | 226 | 170 | 85 |
| 1976 | 274 | 301 | 370 | 343 | 321 | 219 | 164 | 82 |
| 1975 | 265 | 291 | 357 | 331 | 310 | 212 | 159 | 79 |
| 1974 | 255 | 281 | 345 | 319 | 299 | 204 | 153 | 76 |
| 1973 | 246 | 271 | 332 | 308 | 288 | 197 | 147 | 73 |
| 1972 | 237 | 260 | 320 | 296 | 277 | 189 | 142 | 71 |
| 1971 | 227 | 250 | 307 | 284 | 266 | 182 | 136 | 68 |
| 1970 | 218 | 240 | 295 | 273 | 255 | 174 | 131 | 65 |
| 1969 | 209 | 230 | 282 | 261 | 244 | 167 | 125 | 62 |
| 1968 | 200 | 220 | 270 | 250 | 234 | 160 | 120 | 60 |
| 1967 | 190 | 209 | 257 | 238 | 223 | 152 | 114 | 57 |
| 1966 | 181 | 199 | 244 | 226 | 212 | 145 | 108 | 54 |
| 1965 | 172 | 189 | 232 | 215 | 201 | 137 | 103 | 51 |
| 1964 | 162 | 179 | 219 | 203 | 190 | 130 | 97 | 48 |
| 1963 | 153 | 168 | 207 | 191 | 179 | 122 | 92 | 46 |
| 1962 | 144 | 158 | 194 | 180 | 168 | 115 | 86 | 43 |
| 1961 | 134 | 148 | 182 | 168 | 157 | 107 | 80 | 40 |
| 1960 | 125 | 138 | 169 | 156 | 146 | 100 | 75 | 37 |
| 50 이상 | 116 | 127 | 156 | 145 | 136 | 93 | 69 | 34 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 지역번호 : 4(개별공시지가 500,000원 초과 - 800,000원 이하) | | | | 구조번호 : 2 100 (철근콘크리트조, 석조 PC조, 목구조, 라멘조) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|---|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 484 | 532 | 654 | 605 | 566 | 387 | 290 | 145 |
| 2008 | 474 | 522 | 640 | 593 | 555 | 379 | 284 | 142 |
| 2007 | 465 | 511 | 627 | 581 | 544 | 372 | 279 | 139 |
| 2006 | 455 | 500 | 614 | 569 | 532 | 364 | 273 | 136 |
| 2005 | 445 | 490 | 601 | 557 | 521 | 356 | 267 | 133 |
| 2004 | 436 | 479 | 588 | 545 | 510 | 348 | 261 | 130 |
| 2003 | 426 | 468 | 575 | 532 | 498 | 341 | 255 | 127 |
| 2002 | 416 | 458 | 562 | 520 | 487 | 333 | 250 | 125 |
| 2001 | 406 | 447 | 549 | 508 | 476 | 325 | 244 | 122 |
| 2000 | 397 | 437 | 536 | 496 | 464 | 317 | 238 | 119 |
| 1999 | 387 | 426 | 523 | 484 | 453 | 310 | 232 | 116 |
| 1998 | 377 | 415 | 510 | 472 | 442 | 302 | 226 | 113 |
| 1997 | 368 | 405 | 497 | 460 | 430 | 294 | 220 | 110 |
| 1996 | 358 | 394 | 484 | 448 | 419 | 286 | 215 | 107 |
| 1995 | 348 | 383 | 470 | 436 | 408 | 279 | 209 | 104 |
| 1994 | 339 | 373 | 457 | 423 | 396 | 271 | 203 | 101 |
| 1993 | 329 | 362 | 444 | 411 | 385 | 263 | 197 | 98 |
| 1992 | 319 | 351 | 431 | 399 | 374 | 255 | 191 | 95 |
| 1991 | 310 | 341 | 418 | 387 | 362 | 248 | 186 | 93 |
| 1990 | 300 | 330 | 405 | 375 | 351 | 240 | 180 | 90 |
| 1989 | 290 | 319 | 392 | 363 | 340 | 232 | 174 | 87 |
| 1988 | 281 | 309 | 379 | 351 | 328 | 224 | 168 | 84 |
| 1987 | 271 | 298 | 366 | 339 | 317 | 217 | 162 | 81 |
| 1986 | 261 | 287 | 353 | 327 | 306 | 209 | 156 | 78 |
| 1985 | 251 | 277 | 340 | 314 | 294 | 201 | 151 | 75 |
| 1984 | 242 | 266 | 327 | 302 | 283 | 193 | 145 | 72 |
| 1983 | 232 | 255 | 313 | 290 | 272 | 186 | 139 | 69 |
| 1982 | 222 | 245 | 300 | 278 | 260 | 178 | 133 | 66 |
| 1981 | 213 | 234 | 287 | 266 | 249 | 170 | 127 | 63 |
| 1980 | 203 | 223 | 274 | 254 | 238 | 162 | 122 | 61 |
| 1979 | 193 | 213 | 261 | 242 | 226 | 155 | 116 | 58 |
| 1978 | 184 | 202 | 248 | 230 | 215 | 147 | 110 | 55 |
| 1977 | 174 | 191 | 235 | 218 | 204 | 139 | 104 | 52 |
| 1976 | 164 | 181 | 222 | 205 | 192 | 131 | 98 | 49 |
| 1975 | 155 | 170 | 209 | 193 | 181 | 124 | 93 | 46 |
| 1974 | 145 | 159 | 196 | 181 | 170 | 116 | 87 | 43 |
| 1973 | 135 | 149 | 183 | 169 | 158 | 108 | 81 | 40 |
| 1972 | 125 | 138 | 170 | 157 | 147 | 100 | 75 | 37 |
| 1971 | 116 | 127 | 156 | 145 | 136 | 93 | 69 | 34 |
| 1970 | 106 | 117 | 143 | 133 | 124 | 85 | 63 | 31 |
| 40 이상 | 96 | 106 | 130 | 121 | 113 | 77 | 58 | 29 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 2 100 (철골조, 스텀하우스조) | | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 4(개별공시지가 500,000원 초과 - 800,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 484 | 532 | 654 | 605 | 566 | 387 | 290 | 145 |
| 2008 | 469 | 516 | 634 | 587 | 549 | 375 | 281 | 140 |
| 2007 | 455 | 500 | 614 | 569 | 532 | 364 | 273 | 136 |
| 2006 | 440 | 484 | 595 | 551 | 515 | 352 | 264 | 132 |
| 2005 | 426 | 468 | 575 | 532 | 498 | 341 | 255 | 127 |
| 2004 | 411 | 453 | 555 | 514 | 481 | 329 | 247 | 123 |
| 2003 | 397 | 437 | 536 | 496 | 464 | 317 | 238 | 119 |
| 2002 | 382 | 421 | 516 | 478 | 447 | 306 | 229 | 114 |
| 2001 | 368 | 405 | 497 | 460 | 430 | 294 | 220 | 110 |
| 2000 | 353 | 389 | 477 | 442 | 413 | 282 | 212 | 106 |
| 1999 | 339 | 373 | 457 | 423 | 396 | 271 | 203 | 101 |
| 1998 | 324 | 357 | 438 | 405 | 379 | 259 | 194 | 97 |
| 1997 | 310 | 341 | 418 | 387 | 362 | 248 | 186 | 93 |
| 1996 | 295 | 325 | 398 | 369 | 345 | 236 | 177 | 88 |
| 1995 | 281 | 309 | 379 | 351 | 328 | 224 | 168 | 84 |
| 1994 | 266 | 293 | 359 | 333 | 311 | 213 | 159 | 79 |
| 1993 | 251 | 277 | 340 | 314 | 294 | 201 | 151 | 75 |
| 1992 | 237 | 261 | 320 | 296 | 277 | 189 | 142 | 71 |
| 1991 | 222 | 245 | 300 | 278 | 260 | 178 | 133 | 66 |
| 1990 | 208 | 229 | 281 | 260 | 243 | 166 | 125 | 62 |
| 1989 | 193 | 213 | 261 | 242 | 226 | 155 | 116 | 58 |
| 1988 | 179 | 197 | 242 | 224 | 209 | 143 | 107 | 53 |
| 1987 | 164 | 181 | 222 | 205 | 192 | 131 | 98 | 49 |
| 1986 | 150 | 165 | 202 | 187 | 175 | 120 | 90 | 45 |
| 1985 | 135 | 149 | 183 | 169 | 158 | 108 | 81 | 40 |
| 1984 | 121 | 133 | 163 | 151 | 141 | 96 | 72 | 36 |
| 1983 | 106 | 117 | 143 | 133 | 124 | 85 | 63 | 31 |
| 1982 | 92 | 101 | 124 | 115 | 107 | 73 | 55 | 27 |
| 1981 | 77 | 85 | 104 | 96 | 90 | 62 | 46 | 23 |
| 1980 | 62 | 69 | 85 | 78 | 73 | 50 | 37 | 18 |
| 30 이상 | 48 | 53 | 65 | 60 | 56 | 38 | 29 | 14 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 3 90 (연와조 등) | | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|---------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|--|
| 지역번호 : 4(개별공시지가 500,000원 초과 - 800,000원 이하) | | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) | |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 | |
| 2009 | 436 | 479 | 588 | 545 | 510 | 348 | 261 | 130 | |
| 2008 | 422 | 465 | 571 | 528 | 494 | 338 | 253 | 126 | |
| 2007 | 409 | 450 | 553 | 512 | 479 | 327 | 245 | 122 | |
| 2006 | 396 | 436 | 535 | 496 | 464 | 317 | 238 | 119 | |
| 2005 | 383 | 422 | 518 | 479 | 448 | 306 | 230 | 115 | |
| 2004 | 370 | 407 | 500 | 463 | 433 | 296 | 222 | 111 | |
| 2003 | 357 | 393 | 482 | 446 | 418 | 286 | 214 | 107 | |
| 2002 | 344 | 378 | 465 | 430 | 403 | 275 | 206 | 103 | |
| 2001 | 331 | 364 | 447 | 414 | 387 | 265 | 198 | 99 | |
| 2000 | 318 | 350 | 429 | 397 | 372 | 254 | 190 | 95 | |
| 1999 | 305 | 335 | 412 | 381 | 357 | 244 | 183 | 91 | |
| 1998 | 292 | 321 | 394 | 365 | 341 | 233 | 175 | 87 | |
| 1997 | 279 | 306 | 376 | 348 | 326 | 223 | 167 | 83 | |
| 1996 | 265 | 292 | 359 | 332 | 311 | 212 | 159 | 79 | |
| 1995 | 252 | 278 | 341 | 316 | 295 | 202 | 151 | 75 | |
| 1994 | 239 | 263 | 323 | 299 | 280 | 191 | 143 | 71 | |
| 1993 | 226 | 249 | 306 | 283 | 265 | 181 | 136 | 68 | |
| 1992 | 213 | 235 | 288 | 267 | 249 | 170 | 128 | 64 | |
| 1991 | 200 | 220 | 270 | 250 | 234 | 160 | 120 | 60 | |
| 1990 | 187 | 206 | 253 | 234 | 219 | 150 | 112 | 56 | |
| 1989 | 174 | 191 | 235 | 218 | 204 | 139 | 104 | 52 | |
| 1988 | 161 | 177 | 217 | 201 | 188 | 129 | 96 | 48 | |
| 1987 | 148 | 163 | 200 | 185 | 173 | 118 | 88 | 44 | |
| 1986 | 135 | 148 | 182 | 168 | 158 | 108 | 81 | 40 | |
| 1985 | 122 | 134 | 164 | 152 | 142 | 97 | 73 | 36 | |
| 1984 | 109 | 119 | 147 | 136 | 127 | 87 | 65 | 32 | |
| 1983 | 95 | 105 | 129 | 119 | 112 | 76 | 57 | 28 | |
| 1982 | 82 | 91 | 111 | 103 | 96 | 66 | 49 | 24 | |
| 1981 | 69 | 76 | 94 | 87 | 81 | 55 | 41 | 20 | |
| 1980 | 56 | 62 | 76 | 70 | 66 | 45 | 34 | 17 | |
| 30 이상 | 43 | 47 | 58 | 54 | 51 | 34 | 26 | 13 | |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 4 80 (시멘트벽돌조) | | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------------|----------------|---------------|---------------|----------------|----------------|
| 지역번호 : 4(개별공시지가 500,000원 초과 - 800,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 2009 | 387 | 426 | 523 | 484 | 453 | 310 | 232 | 116 |
| 2008 | 375 | 413 | 507 | 469 | 439 | 300 | 225 | 112 |
| 2007 | 364 | 400 | 491 | 455 | 426 | 291 | 218 | 109 |
| 2006 | 352 | 387 | 476 | 440 | 412 | 282 | 211 | 105 |
| 2005 | 341 | 375 | 460 | 426 | 399 | 272 | 204 | 102 |
| 2004 | 329 | 362 | 444 | 411 | 385 | 263 | 197 | 98 |
| 2003 | 317 | 349 | 429 | 397 | 371 | 254 | 190 | 95 |
| 2002 | 306 | 336 | 413 | 382 | 358 | 244 | 183 | 91 |
| 2001 | 294 | 324 | 397 | 368 | 344 | 235 | 176 | 88 |
| 2000 | 282 | 311 | 381 | 353 | 331 | 226 | 169 | 84 |
| 1999 | 271 | 298 | 366 | 339 | 317 | 217 | 162 | 81 |
| 1998 | 259 | 285 | 350 | 324 | 303 | 207 | 155 | 77 |
| 1997 | 248 | 272 | 334 | 310 | 290 | 198 | 148 | 74 |
| 1996 | 236 | 260 | 319 | 295 | 276 | 189 | 141 | 70 |
| 1995 | 224 | 247 | 303 | 281 | 263 | 179 | 134 | 67 |
| 1994 | 213 | 234 | 287 | 266 | 249 | 170 | 127 | 63 |
| 1993 | 201 | 221 | 272 | 251 | 235 | 161 | 120 | 60 |
| 1992 | 189 | 208 | 256 | 237 | 222 | 151 | 113 | 56 |
| 1991 | 178 | 196 | 240 | 222 | 208 | 142 | 106 | 53 |
| 1990 | 166 | 183 | 225 | 208 | 195 | 133 | 100 | 50 |
| 1989 | 155 | 170 | 209 | 193 | 181 | 124 | 93 | 46 |
| 1988 | 143 | 157 | 193 | 179 | 167 | 114 | 86 | 43 |
| 1987 | 131 | 144 | 177 | 164 | 154 | 105 | 79 | 39 |
| 1986 | 120 | 132 | 162 | 150 | 140 | 96 | 72 | 36 |
| 1985 | 108 | 119 | 146 | 135 | 126 | 86 | 65 | 32 |
| 1984 | 96 | 106 | 130 | 121 | 113 | 77 | 58 | 29 |
| 1983 | 85 | 93 | 115 | 106 | 99 | 68 | 51 | 25 |
| 1982 | 73 | 81 | 99 | 92 | 86 | 58 | 44 | 22 |
| 1981 | 62 | 68 | 83 | 77 | 72 | 49 | 37 | 18 |
| 1980 | 50 | 55 | 68 | 62 | 58 | 40 | 30 | 15 |
| 30 이상 | 38 | 42 | 52 | 48 | 45 | 31 | 23 | 11 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 지역번호 : 4(개별공시지가 500,000원 초과 - 800,000원 이하) | | | | 구조번호 : 5 70 (목 조) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|-------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 339 | 373 | 457 | 423 | 396 | 271 | 203 | 101 |
| 2008 | 328 | 361 | 444 | 411 | 384 | 263 | 197 | 98 |
| 2007 | 318 | 350 | 430 | 398 | 372 | 255 | 191 | 95 |
| 2006 | 308 | 339 | 416 | 385 | 361 | 246 | 185 | 92 |
| 2005 | 298 | 328 | 402 | 373 | 349 | 238 | 179 | 89 |
| 2004 | 288 | 317 | 389 | 360 | 337 | 230 | 172 | 86 |
| 2003 | 278 | 305 | 375 | 347 | 325 | 222 | 166 | 83 |
| 2002 | 267 | 294 | 361 | 334 | 313 | 214 | 160 | 80 |
| 2001 | 257 | 283 | 347 | 322 | 301 | 206 | 154 | 77 |
| 2000 | 247 | 272 | 334 | 309 | 289 | 198 | 148 | 74 |
| 1999 | 237 | 261 | 320 | 296 | 277 | 189 | 142 | 71 |
| 1998 | 227 | 249 | 306 | 284 | 265 | 181 | 136 | 68 |
| 1997 | 217 | 238 | 293 | 271 | 253 | 173 | 130 | 65 |
| 1996 | 206 | 227 | 279 | 258 | 242 | 165 | 124 | 62 |
| 1995 | 196 | 216 | 265 | 245 | 230 | 157 | 118 | 59 |
| 1994 | 186 | 205 | 251 | 233 | 218 | 149 | 111 | 55 |
| 1993 | 176 | 193 | 238 | 220 | 206 | 141 | 105 | 52 |
| 1992 | 166 | 182 | 224 | 207 | 194 | 132 | 99 | 49 |
| 1991 | 156 | 171 | 210 | 195 | 182 | 124 | 93 | 46 |
| 1990 | 145 | 160 | 196 | 182 | 170 | 116 | 87 | 43 |
| 1989 | 135 | 149 | 183 | 169 | 158 | 108 | 81 | 40 |
| 1988 | 125 | 138 | 169 | 156 | 146 | 100 | 75 | 37 |
| 1987 | 115 | 126 | 155 | 144 | 134 | 92 | 69 | 34 |
| 1986 | 105 | 115 | 141 | 131 | 123 | 84 | 63 | 31 |
| 1985 | 94 | 104 | 128 | 118 | 111 | 75 | 56 | 28 |
| 1984 | 84 | 93 | 114 | 105 | 99 | 67 | 50 | 25 |
| 1983 | 74 | 82 | 100 | 93 | 87 | 59 | 44 | 22 |
| 1982 | 64 | 70 | 86 | 80 | 75 | 51 | 38 | 19 |
| 1981 | 54 | 59 | 73 | 67 | 63 | 43 | 32 | 16 |
| 1980 | 44 | 48 | 59 | 55 | 51 | 35 | 26 | 13 |
| 30 이상 | 33 | 37 | 45 | 42 | 39 | 27 | 20 | 10 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 6 60 (시멘트블럭조 등) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|------------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 4(개별공시지가 500,000원 초과 - 800,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 290 | 319 | 392 | 363 | 340 | 232 | 174 | 87 |
| 2008 | 277 | 305 | 374 | 347 | 324 | 222 | 166 | 83 |
| 2007 | 264 | 290 | 357 | 330 | 309 | 211 | 158 | 79 |
| 2006 | 251 | 276 | 339 | 314 | 294 | 201 | 150 | 75 |
| 2005 | 238 | 262 | 321 | 297 | 278 | 190 | 143 | 71 |
| 2004 | 225 | 247 | 304 | 281 | 263 | 180 | 135 | 67 |
| 2003 | 212 | 233 | 286 | 265 | 248 | 169 | 127 | 63 |
| 2002 | 199 | 219 | 268 | 248 | 232 | 159 | 119 | 59 |
| 2001 | 186 | 204 | 251 | 232 | 217 | 148 | 111 | 55 |
| 2000 | 172 | 190 | 233 | 216 | 202 | 138 | 103 | 51 |
| 1999 | 159 | 175 | 215 | 199 | 187 | 127 | 95 | 47 |
| 1998 | 146 | 161 | 198 | 183 | 171 | 117 | 88 | 44 |
| 1997 | 133 | 147 | 180 | 167 | 156 | 106 | 80 | 40 |
| 1996 | 120 | 132 | 162 | 150 | 141 | 96 | 72 | 36 |
| 1995 | 107 | 118 | 145 | 134 | 125 | 86 | 64 | 32 |
| 1994 | 94 | 103 | 127 | 118 | 110 | 75 | 56 | 28 |
| 1993 | 81 | 89 | 109 | 101 | 95 | 65 | 48 | 24 |
| 1992 | 68 | 75 | 92 | 85 | 79 | 54 | 40 | 20 |
| 1991 | 55 | 60 | 74 | 69 | 64 | 44 | 33 | 16 |
| 1990 | 42 | 46 | 56 | 52 | 49 | 33 | 25 | 12 |
| 20 이상 | 29 | 31 | 39 | 36 | 34 | 23 | 17 | 8 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 7 50 (경량철골, 조립식판넬) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|---------------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 4(개별공시지가 500,000원 초과 - 800,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 242 | 266 | 327 | 302 | 283 | 193 | 145 | 72 |
| 2008 | 231 | 254 | 312 | 289 | 270 | 185 | 138 | 69 |
| 2007 | 220 | 242 | 297 | 275 | 257 | 176 | 132 | 66 |
| 2006 | 209 | 230 | 282 | 261 | 245 | 167 | 125 | 62 |
| 2005 | 198 | 218 | 268 | 248 | 232 | 158 | 119 | 59 |
| 2004 | 187 | 206 | 253 | 234 | 219 | 150 | 112 | 56 |
| 2003 | 176 | 194 | 238 | 221 | 206 | 141 | 106 | 53 |
| 2002 | 165 | 182 | 224 | 207 | 194 | 132 | 99 | 49 |
| 2001 | 155 | 170 | 209 | 193 | 181 | 124 | 93 | 46 |
| 2000 | 144 | 158 | 194 | 180 | 168 | 115 | 86 | 43 |
| 1999 | 133 | 146 | 179 | 166 | 155 | 106 | 79 | 39 |
| 1998 | 122 | 134 | 165 | 152 | 143 | 97 | 73 | 36 |
| 1997 | 111 | 122 | 150 | 139 | 130 | 89 | 66 | 33 |
| 1996 | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 1995 | 89 | 98 | 121 | 112 | 104 | 71 | 53 | 26 |
| 1994 | 78 | 86 | 106 | 98 | 92 | 62 | 47 | 23 |
| 1993 | 67 | 74 | 91 | 84 | 79 | 54 | 40 | 20 |
| 1992 | 56 | 62 | 76 | 71 | 66 | 45 | 34 | 17 |
| 1991 | 46 | 50 | 62 | 57 | 53 | 36 | 27 | 13 |
| 1990 | 35 | 38 | 47 | 43 | 41 | 28 | 21 | 10 |
| 20 이상 | 24 | 26 | 32 | 30 | 28 | 19 | 14 | 7 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : | 510,000 | 원 | 구조번호 : | 8 | 40 | (석회 및 흙벽돌조 등) | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 4(개별공시지가 500,000원 초과 - 800,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 참 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 193 | 213 | 261 | 242 | 226 | 155 | 116 | 58 |
| 2008 | 176 | 193 | 238 | 220 | 206 | 141 | 105 | 52 |
| 2007 | 158 | 174 | 214 | 198 | 185 | 127 | 95 | 47 |
| 2006 | 141 | 155 | 190 | 176 | 165 | 113 | 84 | 42 |
| 2005 | 124 | 136 | 167 | 155 | 145 | 99 | 74 | 37 |
| 2004 | 106 | 117 | 143 | 133 | 124 | 85 | 63 | 31 |
| 2003 | 89 | 98 | 120 | 111 | 104 | 71 | 53 | 26 |
| 2002 | 71 | 78 | 96 | 89 | 83 | 57 | 43 | 21 |
| 2001 | 54 | 59 | 73 | 67 | 63 | 43 | 32 | 16 |
| 2000 | 36 | 40 | 49 | 46 | 43 | 29 | 22 | 11 |
| 10 이상 | 19 | 21 | 26 | 24 | 22 | 15 | 11 | 5 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | 구조번호 : 9 20 (철파이프조) | | | | | | |
|--|---------------|---------------------|----------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 4(개별공시지가 500,000원 초과 - 800,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 건축년도 | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 96 | 106 | 130 | 121 | 113 | 77 | 58 | 29 |
| 2008 | 88 | 96 | 119 | 110 | 103 | 70 | 52 | 26 |
| 2007 | 79 | 87 | 107 | 99 | 92 | 63 | 47 | 23 |
| 2006 | 70 | 77 | 95 | 88 | 82 | 56 | 42 | 21 |
| 2005 | 62 | 68 | 83 | 77 | 72 | 49 | 37 | 18 |
| 2004 | 53 | 58 | 71 | 66 | 62 | 42 | 31 | 15 |
| 2003 | 44 | 49 | 60 | 55 | 52 | 35 | 26 | 13 |
| 2002 | 35 | 39 | 48 | 44 | 41 | 28 | 21 | 10 |
| 2001 | 27 | 29 | 36 | 33 | 31 | 21 | 16 | 8 |
| 2000 | 18 | 20 | 24 | 23 | 21 | 14 | 11 | 5 |
| 10이상 | 9 | 10 | 13 | 12 | 11 | 7 | 5 | 2 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 1 120 (철골콘크리트조 등) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|--------------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 5(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,200,000원 이하) | | | | 지역지수 : 100 | | | | |
| 용도별 분류번호 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 건축년도 | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 612 | 673 | 826 | 765 | 716 | 489 | 367 | 183 |
| 2008 | 602 | 662 | 812 | 752 | 704 | 481 | 361 | 180 |
| 2007 | 592 | 651 | 799 | 740 | 693 | 473 | 355 | 177 |
| 2006 | 582 | 640 | 786 | 728 | 681 | 466 | 349 | 174 |
| 2005 | 572 | 630 | 773 | 716 | 670 | 458 | 343 | 171 |
| 2004 | 563 | 619 | 760 | 703 | 658 | 450 | 337 | 168 |
| 2003 | 553 | 608 | 746 | 691 | 647 | 442 | 331 | 165 |
| 2002 | 543 | 597 | 733 | 679 | 635 | 434 | 326 | 163 |
| 2001 | 533 | 587 | 720 | 667 | 624 | 426 | 320 | 160 |
| 2000 | 523 | 576 | 707 | 654 | 612 | 419 | 314 | 157 |
| 1999 | 514 | 565 | 694 | 642 | 601 | 411 | 308 | 154 |
| 1998 | 504 | 554 | 680 | 630 | 590 | 403 | 302 | 151 |
| 1997 | 494 | 543 | 667 | 618 | 578 | 395 | 296 | 148 |
| 1996 | 484 | 533 | 654 | 605 | 567 | 387 | 290 | 145 |
| 1995 | 474 | 522 | 641 | 593 | 555 | 379 | 284 | 142 |
| 1994 | 465 | 511 | 627 | 581 | 544 | 372 | 279 | 139 |
| 1993 | 455 | 500 | 614 | 569 | 532 | 364 | 273 | 136 |
| 1992 | 445 | 490 | 601 | 556 | 521 | 356 | 267 | 133 |
| 1991 | 435 | 479 | 588 | 544 | 509 | 348 | 261 | 130 |
| 1990 | 425 | 468 | 575 | 532 | 498 | 340 | 255 | 127 |
| 1989 | 416 | 457 | 561 | 520 | 486 | 332 | 249 | 124 |
| 1988 | 406 | 447 | 548 | 507 | 475 | 325 | 243 | 121 |
| 1987 | 396 | 436 | 535 | 495 | 463 | 317 | 237 | 118 |
| 1986 | 386 | 425 | 522 | 483 | 452 | 309 | 232 | 116 |
| 1985 | 376 | 414 | 508 | 471 | 441 | 301 | 226 | 113 |
| 1984 | 367 | 403 | 495 | 459 | 429 | 293 | 220 | 110 |
| 1983 | 357 | 393 | 482 | 446 | 418 | 285 | 214 | 107 |
| 1982 | 347 | 382 | 469 | 434 | 406 | 278 | 208 | 104 |
| 1981 | 337 | 371 | 456 | 422 | 395 | 270 | 202 | 101 |
| 1980 | 328 | 360 | 442 | 410 | 383 | 262 | 196 | 98 |
| 1979 | 318 | 350 | 429 | 397 | 372 | 254 | 190 | 95 |
| 1978 | 308 | 339 | 416 | 385 | 360 | 246 | 185 | 92 |
| 1977 | 298 | 328 | 403 | 373 | 349 | 238 | 179 | 89 |
| 1976 | 288 | 317 | 389 | 361 | 337 | 231 | 173 | 86 |
| 1975 | 279 | 306 | 376 | 348 | 326 | 223 | 167 | 83 |
| 1974 | 269 | 296 | 363 | 336 | 315 | 215 | 161 | 80 |
| 1973 | 259 | 285 | 350 | 324 | 303 | 207 | 155 | 77 |
| 1972 | 249 | 274 | 337 | 312 | 292 | 199 | 149 | 74 |
| 1971 | 239 | 263 | 323 | 299 | 280 | 191 | 143 | 71 |
| 1970 | 230 | 253 | 310 | 287 | 269 | 184 | 138 | 69 |
| 1969 | 220 | 242 | 297 | 275 | 257 | 176 | 132 | 66 |
| 1968 | 210 | 231 | 284 | 263 | 246 | 168 | 126 | 63 |
| 1967 | 200 | 220 | 270 | 250 | 234 | 160 | 120 | 60 |
| 1966 | 190 | 210 | 257 | 238 | 223 | 152 | 114 | 57 |
| 1965 | 181 | 199 | 244 | 226 | 211 | 144 | 108 | 54 |
| 1964 | 171 | 188 | 231 | 214 | 200 | 137 | 102 | 51 |
| 1963 | 161 | 177 | 218 | 201 | 189 | 129 | 96 | 48 |
| 1962 | 151 | 166 | 204 | 189 | 177 | 121 | 91 | 45 |
| 1961 | 141 | 156 | 191 | 177 | 166 | 113 | 85 | 42 |
| 1960 | 132 | 145 | 178 | 165 | 154 | 105 | 79 | 39 |
| 50 이상 | 122 | 134 | 165 | 153 | 143 | 97 | 73 | 36 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 2 100 (철근콘크리트조, 석조 지역번호 : 5(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,200,000원 이하) PC조, 목구조, 라멘조) | | | | | |
|----------------------|---------------|-----------------|---|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 2009 | 510 | 561 | 688 | 637 | 596 | 408 | 306 | 153 |
| 2008 | 499 | 549 | 674 | 624 | 584 | 399 | 299 | 149 |
| 2007 | 489 | 538 | 660 | 612 | 572 | 391 | 293 | 146 |
| 2006 | 479 | 527 | 647 | 599 | 560 | 383 | 287 | 143 |
| 2005 | 469 | 516 | 633 | 586 | 548 | 375 | 281 | 140 |
| 2004 | 459 | 504 | 619 | 573 | 537 | 367 | 275 | 137 |
| 2003 | 448 | 493 | 605 | 561 | 525 | 359 | 269 | 134 |
| 2002 | 438 | 482 | 592 | 548 | 513 | 350 | 263 | 131 |
| 2001 | 428 | 471 | 578 | 535 | 501 | 342 | 257 | 128 |
| 2000 | 418 | 460 | 564 | 522 | 489 | 334 | 250 | 125 |
| 1999 | 408 | 448 | 550 | 510 | 477 | 326 | 244 | 122 |
| 1998 | 397 | 437 | 537 | 497 | 465 | 318 | 238 | 119 |
| 1997 | 387 | 426 | 523 | 484 | 453 | 310 | 232 | 116 |
| 1996 | 377 | 415 | 509 | 471 | 441 | 301 | 226 | 113 |
| 1995 | 367 | 403 | 495 | 459 | 429 | 293 | 220 | 110 |
| 1994 | 357 | 392 | 481 | 446 | 417 | 285 | 214 | 107 |
| 1993 | 346 | 381 | 468 | 433 | 405 | 277 | 208 | 104 |
| 1992 | 336 | 370 | 454 | 420 | 393 | 269 | 201 | 100 |
| 1991 | 326 | 359 | 440 | 408 | 381 | 261 | 195 | 97 |
| 1990 | 316 | 347 | 426 | 395 | 369 | 252 | 189 | 94 |
| 1989 | 306 | 336 | 413 | 382 | 358 | 244 | 183 | 91 |
| 1988 | 295 | 325 | 399 | 369 | 346 | 236 | 177 | 88 |
| 1987 | 285 | 314 | 385 | 357 | 334 | 228 | 171 | 85 |
| 1986 | 275 | 302 | 371 | 344 | 322 | 220 | 165 | 82 |
| 1985 | 265 | 291 | 358 | 331 | 310 | 212 | 159 | 79 |
| 1984 | 255 | 280 | 344 | 318 | 298 | 204 | 153 | 76 |
| 1983 | 244 | 269 | 330 | 306 | 286 | 195 | 146 | 73 |
| 1982 | 234 | 258 | 316 | 293 | 274 | 187 | 140 | 70 |
| 1981 | 224 | 246 | 302 | 280 | 262 | 179 | 134 | 67 |
| 1980 | 214 | 235 | 289 | 267 | 250 | 171 | 128 | 64 |
| 1979 | 204 | 224 | 275 | 255 | 238 | 163 | 122 | 61 |
| 1978 | 193 | 213 | 261 | 242 | 226 | 155 | 116 | 58 |
| 1977 | 183 | 201 | 247 | 229 | 214 | 146 | 110 | 55 |
| 1976 | 173 | 190 | 234 | 216 | 202 | 138 | 104 | 52 |
| 1975 | 163 | 179 | 220 | 204 | 190 | 130 | 97 | 48 |
| 1974 | 153 | 168 | 206 | 191 | 179 | 122 | 91 | 45 |
| 1973 | 142 | 157 | 192 | 178 | 167 | 114 | 85 | 42 |
| 1972 | 132 | 145 | 179 | 165 | 155 | 106 | 79 | 39 |
| 1971 | 122 | 134 | 165 | 153 | 143 | 97 | 73 | 36 |
| 1970 | 112 | 123 | 151 | 140 | 131 | 89 | 67 | 33 |
| 40 이상 | 102 | 112 | 137 | 127 | 119 | 81 | 61 | 30 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 2 100 (철골조, 스텀하우스조) | | | | |
|----------------------|---------------|-----------------|----------------|----------------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 사 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 510 | 561 | 688 | 637 | 596 | 408 | 306 | 153 |
| 2008 | 494 | 544 | 667 | 618 | 578 | 395 | 296 | 148 |
| 2007 | 479 | 527 | 647 | 599 | 560 | 383 | 287 | 143 |
| 2006 | 464 | 510 | 626 | 580 | 542 | 371 | 278 | 139 |
| 2005 | 448 | 493 | 605 | 561 | 525 | 359 | 269 | 134 |
| 2004 | 433 | 476 | 585 | 541 | 507 | 346 | 260 | 130 |
| 2003 | 418 | 460 | 564 | 522 | 489 | 334 | 250 | 125 |
| 2002 | 402 | 443 | 543 | 503 | 471 | 322 | 241 | 120 |
| 2001 | 387 | 426 | 523 | 484 | 453 | 310 | 232 | 116 |
| 2000 | 372 | 409 | 502 | 465 | 435 | 297 | 223 | 111 |
| 1999 | 357 | 392 | 481 | 446 | 417 | 285 | 214 | 107 |
| 1998 | 341 | 375 | 461 | 427 | 399 | 273 | 205 | 102 |
| 1997 | 326 | 359 | 440 | 408 | 381 | 261 | 195 | 97 |
| 1996 | 311 | 342 | 419 | 388 | 363 | 248 | 186 | 93 |
| 1995 | 295 | 325 | 399 | 369 | 346 | 236 | 177 | 88 |
| 1994 | 280 | 308 | 378 | 350 | 328 | 224 | 168 | 84 |
| 1993 | 265 | 291 | 358 | 331 | 310 | 212 | 159 | 79 |
| 1992 | 249 | 274 | 337 | 312 | 292 | 199 | 149 | 74 |
| 1991 | 234 | 258 | 316 | 293 | 274 | 187 | 140 | 70 |
| 1990 | 219 | 241 | 296 | 274 | 256 | 175 | 131 | 65 |
| 1989 | 204 | 224 | 275 | 255 | 238 | 163 | 122 | 61 |
| 1988 | 188 | 207 | 254 | 235 | 220 | 150 | 113 | 56 |
| 1987 | 173 | 190 | 234 | 216 | 202 | 138 | 104 | 52 |
| 1986 | 158 | 173 | 213 | 197 | 184 | 126 | 94 | 47 |
| 1985 | 142 | 157 | 192 | 178 | 167 | 114 | 85 | 42 |
| 1984 | 127 | 140 | 172 | 159 | 149 | 102 | 76 | 38 |
| 1983 | 112 | 123 | 151 | 140 | 131 | 89 | 67 | 33 |
| 1982 | 96 | 106 | 130 | 121 | 113 | 77 | 58 | 29 |
| 1981 | 81 | 89 | 110 | 102 | 95 | 65 | 48 | 24 |
| 1980 | 66 | 72 | 89 | 82 | 77 | 53 | 39 | 19 |
| 30 이상 | 51 | 56 | 68 | 63 | 59 | 40 | 30 | 15 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 3 90 (연와조 등) | | | | | |
|--|---------------|-----------------|---------------------|----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 5(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,200,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 459 | 504 | 619 | 573 | 537 | 367 | 275 | 137 |
| 2008 | 445 | 489 | 601 | 556 | 520 | 356 | 267 | 133 |
| 2007 | 431 | 474 | 582 | 539 | 504 | 345 | 258 | 129 |
| 2006 | 417 | 459 | 563 | 522 | 488 | 334 | 250 | 125 |
| 2005 | 403 | 444 | 545 | 504 | 472 | 323 | 242 | 121 |
| 2004 | 390 | 429 | 526 | 487 | 456 | 312 | 234 | 117 |
| 2003 | 376 | 414 | 508 | 470 | 440 | 301 | 225 | 112 |
| 2002 | 362 | 398 | 489 | 453 | 424 | 290 | 217 | 108 |
| 2001 | 348 | 383 | 470 | 436 | 408 | 279 | 209 | 104 |
| 2000 | 335 | 368 | 452 | 418 | 392 | 268 | 201 | 100 |
| 1999 | 321 | 353 | 433 | 401 | 375 | 257 | 192 | 96 |
| 1998 | 307 | 338 | 415 | 384 | 359 | 246 | 184 | 92 |
| 1997 | 293 | 323 | 396 | 367 | 343 | 235 | 176 | 88 |
| 1996 | 279 | 307 | 377 | 349 | 327 | 223 | 167 | 83 |
| 1995 | 266 | 292 | 359 | 332 | 311 | 212 | 159 | 79 |
| 1994 | 252 | 277 | 340 | 315 | 295 | 201 | 151 | 75 |
| 1993 | 238 | 262 | 322 | 298 | 279 | 190 | 143 | 71 |
| 1992 | 224 | 247 | 303 | 281 | 263 | 179 | 134 | 67 |
| 1991 | 211 | 232 | 285 | 263 | 247 | 168 | 126 | 63 |
| 1990 | 197 | 217 | 266 | 246 | 230 | 157 | 118 | 59 |
| 1989 | 183 | 201 | 247 | 229 | 214 | 146 | 110 | 55 |
| 1988 | 169 | 186 | 229 | 212 | 198 | 135 | 101 | 50 |
| 1987 | 156 | 171 | 210 | 195 | 182 | 124 | 93 | 46 |
| 1986 | 142 | 156 | 192 | 177 | 166 | 113 | 85 | 42 |
| 1985 | 128 | 141 | 173 | 160 | 150 | 102 | 77 | 38 |
| 1984 | 114 | 126 | 154 | 143 | 134 | 91 | 68 | 34 |
| 1983 | 100 | 111 | 136 | 126 | 118 | 80 | 60 | 30 |
| 1982 | 87 | 95 | 117 | 109 | 102 | 69 | 52 | 26 |
| 1981 | 73 | 80 | 99 | 91 | 85 | 58 | 44 | 22 |
| 1980 | 59 | 65 | 80 | 74 | 69 | 47 | 35 | 17 |
| 30 이상 | 45 | 50 | 61 | 57 | 53 | 36 | 27 | 13 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 4 80 (시멘트벽돌조) | | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|----------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|--|
| 지역번호 : 5(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,200,000원 이하) | | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) | |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 | |
| 2009 | 408 | 448 | 550 | 510 | 477 | 326 | 244 | 122 | |
| 2008 | 395 | 435 | 534 | 494 | 463 | 316 | 237 | 118 | |
| 2007 | 383 | 421 | 517 | 479 | 448 | 306 | 230 | 115 | |
| 2006 | 371 | 408 | 501 | 464 | 434 | 297 | 222 | 111 | |
| 2005 | 359 | 394 | 484 | 448 | 420 | 287 | 215 | 107 | |
| 2004 | 346 | 381 | 468 | 433 | 405 | 277 | 208 | 104 | |
| 2003 | 334 | 368 | 451 | 418 | 391 | 267 | 200 | 100 | |
| 2002 | 322 | 354 | 435 | 402 | 377 | 257 | 193 | 96 | |
| 2001 | 310 | 341 | 418 | 387 | 362 | 248 | 186 | 93 | |
| 2000 | 297 | 327 | 402 | 372 | 348 | 238 | 178 | 89 | |
| 1999 | 285 | 314 | 385 | 357 | 334 | 228 | 171 | 85 | |
| 1998 | 273 | 300 | 369 | 341 | 319 | 218 | 164 | 82 | |
| 1997 | 261 | 287 | 352 | 326 | 305 | 208 | 156 | 78 | |
| 1996 | 248 | 273 | 335 | 311 | 291 | 199 | 149 | 74 | |
| 1995 | 236 | 260 | 319 | 295 | 276 | 189 | 141 | 70 | |
| 1994 | 224 | 246 | 302 | 280 | 262 | 179 | 134 | 67 | |
| 1993 | 212 | 233 | 286 | 265 | 248 | 169 | 127 | 63 | |
| 1992 | 199 | 219 | 269 | 249 | 233 | 159 | 119 | 59 | |
| 1991 | 187 | 206 | 253 | 234 | 219 | 150 | 112 | 56 | |
| 1990 | 175 | 192 | 236 | 219 | 205 | 140 | 105 | 52 | |
| 1989 | 163 | 179 | 220 | 204 | 190 | 130 | 97 | 48 | |
| 1988 | 150 | 166 | 203 | 188 | 176 | 120 | 90 | 45 | |
| 1987 | 138 | 152 | 187 | 173 | 162 | 110 | 83 | 41 | |
| 1986 | 126 | 139 | 170 | 158 | 147 | 101 | 75 | 37 | |
| 1985 | 114 | 125 | 154 | 142 | 133 | 91 | 68 | 34 | |
| 1984 | 102 | 112 | 137 | 127 | 119 | 81 | 61 | 30 | |
| 1983 | 89 | 98 | 121 | 112 | 105 | 71 | 53 | 26 | |
| 1982 | 77 | 85 | 104 | 96 | 90 | 62 | 46 | 23 | |
| 1981 | 65 | 71 | 88 | 81 | 76 | 52 | 39 | 19 | |
| 1980 | 53 | 58 | 71 | 66 | 62 | 42 | 31 | 15 | |
| 30 이상 | 40 | 44 | 55 | 51 | 47 | 32 | 24 | 12 | |

(단위 : 천 원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 5 70 (목 조) | | | | |
|----------------------|---------------|-----------------|----------------|-------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 357 | 392 | 481 | 446 | 417 | 285 | 214 | 107 |
| 2008 | 346 | 380 | 467 | 432 | 405 | 277 | 207 | 103 |
| 2007 | 335 | 369 | 453 | 419 | 392 | 268 | 201 | 100 |
| 2006 | 324 | 357 | 438 | 406 | 380 | 259 | 194 | 97 |
| 2005 | 314 | 345 | 424 | 392 | 367 | 251 | 188 | 94 |
| 2004 | 303 | 333 | 409 | 379 | 355 | 242 | 182 | 91 |
| 2003 | 292 | 322 | 395 | 365 | 342 | 234 | 175 | 87 |
| 2002 | 282 | 310 | 380 | 352 | 329 | 225 | 169 | 84 |
| 2001 | 271 | 298 | 366 | 339 | 317 | 217 | 162 | 81 |
| 2000 | 260 | 286 | 351 | 325 | 304 | 208 | 156 | 78 |
| 1999 | 249 | 274 | 337 | 312 | 292 | 199 | 149 | 74 |
| 1998 | 239 | 263 | 322 | 298 | 279 | 191 | 143 | 71 |
| 1997 | 228 | 251 | 308 | 285 | 267 | 182 | 137 | 68 |
| 1996 | 217 | 239 | 293 | 272 | 254 | 174 | 130 | 65 |
| 1995 | 207 | 227 | 279 | 258 | 242 | 165 | 124 | 62 |
| 1994 | 196 | 215 | 265 | 245 | 229 | 157 | 117 | 58 |
| 1993 | 185 | 204 | 250 | 232 | 217 | 148 | 111 | 55 |
| 1992 | 174 | 192 | 236 | 218 | 204 | 139 | 104 | 52 |
| 1991 | 164 | 180 | 221 | 205 | 192 | 131 | 98 | 49 |
| 1990 | 153 | 168 | 207 | 191 | 179 | 122 | 92 | 46 |
| 1989 | 142 | 157 | 192 | 178 | 167 | 114 | 85 | 42 |
| 1988 | 132 | 145 | 178 | 165 | 154 | 105 | 79 | 39 |
| 1987 | 121 | 133 | 163 | 151 | 142 | 97 | 72 | 36 |
| 1986 | 110 | 121 | 149 | 138 | 129 | 88 | 66 | 33 |
| 1985 | 99 | 109 | 134 | 124 | 116 | 79 | 59 | 29 |
| 1984 | 89 | 98 | 120 | 111 | 104 | 71 | 53 | 26 |
| 1983 | 78 | 86 | 106 | 98 | 91 | 62 | 47 | 23 |
| 1982 | 67 | 74 | 91 | 84 | 79 | 54 | 40 | 20 |
| 1981 | 57 | 62 | 77 | 71 | 66 | 45 | 34 | 17 |
| 1980 | 46 | 51 | 62 | 58 | 54 | 37 | 27 | 13 |
| 30 이상 | 35 | 39 | 48 | 44 | 41 | 28 | 21 | 10 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 6 60 (시멘트블럭조 등) | | | | | |
|--|----------------------|------------------------|------------------------|------------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|----------------------|
| 지역번호 : 5(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,200,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) 100 | 사무주거 오피스텔(2) 110 | 위생숙박 시 설(3) 135 | 사 무 실 점 포(4) 125 | 교 육 시 설(5) 117 | 공 장 창 고(6) 80 | 농 어 가 주 택(7) 60 | 농업생산 시 설(8) 30 |
| 2009 | 306 | 336 | 413 | 382 | 358 | 244 | 183 | 91 |
| 2008 | 292 | 321 | 394 | 365 | 341 | 233 | 175 | 87 |
| 2007 | 278 | 306 | 375 | 348 | 325 | 222 | 167 | 83 |
| 2006 | 264 | 291 | 357 | 330 | 309 | 211 | 158 | 79 |
| 2005 | 250 | 276 | 338 | 313 | 293 | 200 | 150 | 75 |
| 2004 | 237 | 260 | 320 | 296 | 277 | 189 | 142 | 71 |
| 2003 | 223 | 245 | 301 | 279 | 261 | 178 | 134 | 67 |
| 2002 | 209 | 230 | 282 | 262 | 245 | 167 | 125 | 62 |
| 2001 | 195 | 215 | 264 | 244 | 229 | 156 | 117 | 58 |
| 2000 | 182 | 200 | 245 | 227 | 213 | 145 | 109 | 54 |
| 1999 | 168 | 185 | 227 | 210 | 196 | 134 | 100 | 50 |
| 1998 | 154 | 169 | 208 | 193 | 180 | 123 | 92 | 46 |
| 1997 | 140 | 154 | 190 | 175 | 164 | 112 | 84 | 42 |
| 1996 | 126 | 139 | 171 | 158 | 148 | 101 | 76 | 38 |
| 1995 | 113 | 124 | 152 | 141 | 132 | 90 | 67 | 33 |
| 1994 | 99 | 109 | 134 | 124 | 116 | 79 | 59 | 29 |
| 1993 | 85 | 94 | 115 | 107 | 100 | 68 | 51 | 25 |
| 1992 | 71 | 79 | 97 | 89 | 84 | 57 | 43 | 21 |
| 1991 | 58 | 63 | 78 | 72 | 68 | 46 | 34 | 17 |
| 1990 | 44 | 48 | 59 | 55 | 51 | 35 | 26 | 13 |
| 20 이상 | 30 | 33 | 41 | 38 | 35 | 24 | 18 | 9 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 지역번호 : 5(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,200,000원 이하) | | | | 구조번호 : 7 50 (경량철골, 조립식판넬) | | | | |
|--|---------------|-----------------|---------------|---------------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 2009 | 255 | 280 | 344 | 318 | 298 | 204 | 153 | 76 |
| 2008 | 243 | 267 | 328 | 304 | 284 | 194 | 146 | 73 |
| 2007 | 232 | 255 | 313 | 290 | 271 | 185 | 139 | 69 |
| 2006 | 220 | 242 | 297 | 275 | 258 | 176 | 132 | 66 |
| 2005 | 209 | 230 | 282 | 261 | 244 | 167 | 125 | 62 |
| 2004 | 197 | 217 | 266 | 247 | 231 | 158 | 118 | 59 |
| 2003 | 186 | 204 | 251 | 232 | 217 | 148 | 111 | 55 |
| 2002 | 174 | 192 | 235 | 218 | 204 | 139 | 104 | 52 |
| 2001 | 163 | 179 | 220 | 204 | 190 | 130 | 97 | 48 |
| 2000 | 151 | 166 | 204 | 189 | 177 | 121 | 91 | 45 |
| 1999 | 140 | 154 | 189 | 175 | 164 | 112 | 84 | 42 |
| 1998 | 128 | 141 | 173 | 160 | 150 | 103 | 77 | 38 |
| 1997 | 117 | 129 | 158 | 146 | 137 | 93 | 70 | 35 |
| 1996 | 105 | 116 | 142 | 132 | 123 | 84 | 63 | 31 |
| 1995 | 94 | 103 | 127 | 117 | 110 | 75 | 56 | 28 |
| 1994 | 82 | 91 | 111 | 103 | 96 | 66 | 49 | 24 |
| 1993 | 71 | 78 | 96 | 89 | 83 | 57 | 42 | 21 |
| 1992 | 59 | 65 | 80 | 74 | 70 | 47 | 35 | 17 |
| 1991 | 48 | 53 | 65 | 60 | 56 | 38 | 29 | 14 |
| 1990 | 36 | 40 | 49 | 46 | 43 | 29 | 22 | 11 |
| 20 이상 | 25 | 28 | 34 | 31 | 29 | 20 | 15 | 7 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : | 510,000 | 원 | 구조번호 : | 8 | 40 | (석회및흙벽돌조 등) | | |
|-------------|---------------------------------------|-----------------|----------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : | 5(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,200,000원 이하) | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 건축년도 | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 204 | 224 | 275 | 255 | 238 | 163 | 122 | 61 |
| 2008 | 185 | 204 | 250 | 232 | 217 | 148 | 111 | 55 |
| 2007 | 167 | 184 | 225 | 209 | 195 | 133 | 100 | 50 |
| 2006 | 148 | 163 | 201 | 186 | 174 | 119 | 89 | 44 |
| 2005 | 130 | 143 | 176 | 163 | 152 | 104 | 78 | 39 |
| 2004 | 112 | 123 | 151 | 140 | 131 | 89 | 67 | 33 |
| 2003 | 93 | 103 | 126 | 117 | 109 | 75 | 56 | 28 |
| 2002 | 75 | 83 | 101 | 94 | 88 | 60 | 45 | 22 |
| 2001 | 57 | 62 | 77 | 71 | 66 | 45 | 34 | 17 |
| 2000 | 38 | 42 | 52 | 48 | 45 | 31 | 23 | 11 |
| 10 이상 | 20 | 22 | 27 | 25 | 23 | 16 | 12 | 6 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 9 20 (철파이프조) | | | | | |
|--|---------------|-----------------|---------------------|----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 5(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,200,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 102 | 112 | 137 | 127 | 119 | 81 | 61 | 30 |
| 2008 | 92 | 102 | 125 | 116 | 108 | 74 | 55 | 27 |
| 2007 | 83 | 92 | 112 | 104 | 97 | 66 | 50 | 25 |
| 2006 | 74 | 81 | 100 | 93 | 87 | 59 | 44 | 22 |
| 2005 | 65 | 71 | 88 | 81 | 76 | 52 | 39 | 19 |
| 2004 | 56 | 61 | 75 | 70 | 65 | 44 | 33 | 16 |
| 2003 | 46 | 51 | 63 | 58 | 54 | 37 | 28 | 14 |
| 2002 | 37 | 41 | 50 | 47 | 44 | 30 | 22 | 11 |
| 2001 | 28 | 31 | 38 | 35 | 33 | 22 | 17 | 8 |
| 2000 | 19 | 21 | 26 | 24 | 22 | 15 | 11 | 5 |
| 10이상 | 10 | 11 | 13 | 12 | 11 | 8 | 6 | 3 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 1 120 (철골콘크리트조 등) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|--------------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 6(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 2,000,000원 이하) | | | | 지역지수 : 105 | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 642 | 706 | 867 | 803 | 751 | 514 | 385 | 192 |
| 2008 | 632 | 695 | 853 | 790 | 739 | 505 | 379 | 189 |
| 2007 | 622 | 684 | 839 | 777 | 727 | 497 | 373 | 186 |
| 2006 | 611 | 672 | 825 | 764 | 715 | 489 | 367 | 183 |
| 2005 | 601 | 661 | 811 | 751 | 703 | 481 | 360 | 180 |
| 2004 | 591 | 650 | 798 | 738 | 691 | 472 | 354 | 177 |
| 2003 | 580 | 639 | 784 | 726 | 679 | 464 | 348 | 174 |
| 2002 | 570 | 627 | 770 | 713 | 667 | 456 | 342 | 171 |
| 2001 | 560 | 616 | 756 | 700 | 655 | 448 | 336 | 168 |
| 2000 | 550 | 605 | 742 | 687 | 643 | 440 | 330 | 165 |
| 1999 | 539 | 593 | 728 | 674 | 631 | 431 | 323 | 161 |
| 1998 | 529 | 582 | 714 | 661 | 619 | 423 | 317 | 158 |
| 1997 | 519 | 571 | 700 | 649 | 607 | 415 | 311 | 155 |
| 1996 | 508 | 559 | 687 | 636 | 595 | 407 | 305 | 152 |
| 1995 | 498 | 548 | 673 | 623 | 583 | 398 | 299 | 149 |
| 1994 | 488 | 537 | 659 | 610 | 571 | 390 | 293 | 146 |
| 1993 | 478 | 525 | 645 | 597 | 559 | 382 | 286 | 143 |
| 1992 | 467 | 514 | 631 | 584 | 547 | 374 | 280 | 140 |
| 1991 | 457 | 503 | 617 | 571 | 535 | 366 | 274 | 137 |
| 1990 | 447 | 491 | 603 | 559 | 523 | 357 | 268 | 134 |
| 1989 | 436 | 480 | 589 | 546 | 511 | 349 | 262 | 131 |
| 1988 | 426 | 469 | 576 | 533 | 499 | 341 | 256 | 128 |
| 1987 | 416 | 458 | 562 | 520 | 487 | 333 | 249 | 124 |
| 1986 | 406 | 446 | 548 | 507 | 475 | 324 | 243 | 121 |
| 1985 | 395 | 435 | 534 | 494 | 463 | 316 | 237 | 118 |
| 1984 | 385 | 424 | 520 | 481 | 451 | 308 | 231 | 115 |
| 1983 | 375 | 412 | 506 | 469 | 439 | 300 | 225 | 112 |
| 1982 | 364 | 401 | 492 | 456 | 427 | 291 | 218 | 109 |
| 1981 | 354 | 390 | 478 | 443 | 415 | 283 | 212 | 106 |
| 1980 | 344 | 378 | 464 | 430 | 402 | 275 | 206 | 103 |
| 1979 | 334 | 367 | 451 | 417 | 390 | 267 | 200 | 100 |
| 1978 | 323 | 356 | 437 | 404 | 378 | 259 | 194 | 97 |
| 1977 | 313 | 344 | 423 | 391 | 366 | 250 | 188 | 94 |
| 1976 | 303 | 333 | 409 | 379 | 354 | 242 | 181 | 90 |
| 1975 | 293 | 322 | 395 | 366 | 342 | 234 | 175 | 87 |
| 1974 | 282 | 311 | 381 | 353 | 330 | 226 | 169 | 84 |
| 1973 | 272 | 299 | 367 | 340 | 318 | 217 | 163 | 81 |
| 1972 | 262 | 288 | 353 | 327 | 306 | 209 | 157 | 78 |
| 1971 | 251 | 277 | 340 | 314 | 294 | 201 | 151 | 75 |
| 1970 | 241 | 265 | 326 | 302 | 282 | 193 | 144 | 72 |
| 1969 | 231 | 254 | 312 | 289 | 270 | 185 | 138 | 69 |
| 1968 | 221 | 243 | 298 | 276 | 258 | 176 | 132 | 66 |
| 1967 | 210 | 231 | 284 | 263 | 246 | 168 | 126 | 63 |
| 1966 | 200 | 220 | 270 | 250 | 234 | 160 | 120 | 60 |
| 1965 | 190 | 209 | 256 | 237 | 222 | 152 | 114 | 57 |
| 1964 | 179 | 197 | 242 | 224 | 210 | 143 | 107 | 53 |
| 1963 | 169 | 186 | 229 | 212 | 198 | 135 | 101 | 50 |
| 1962 | 159 | 175 | 215 | 199 | 186 | 127 | 95 | 47 |
| 1961 | 149 | 163 | 201 | 186 | 174 | 119 | 89 | 44 |
| 1960 | 138 | 152 | 187 | 173 | 162 | 111 | 83 | 41 |
| 50 이상 | 128 | 141 | 173 | 160 | 150 | 102 | 77 | 38 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 지역번호 : 6(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 2,000,000원 이하) | | | | 구조번호 : 2 100 (철근콘크리트조, 석조 PC조, 목구조, 라멘조) | | | | |
|--|---------------|-----------------|---------------|---|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 | |
| 2009 | 535 | 589 | 722 | 669 | 626 | 428 | 321 | 160 |
| 2008 | 524 | 577 | 708 | 655 | 614 | 419 | 314 | 157 |
| 2007 | 514 | 565 | 694 | 642 | 601 | 411 | 308 | 154 |
| 2006 | 503 | 553 | 679 | 629 | 588 | 402 | 302 | 151 |
| 2005 | 492 | 541 | 665 | 615 | 576 | 394 | 295 | 147 |
| 2004 | 481 | 530 | 650 | 602 | 563 | 385 | 289 | 144 |
| 2003 | 471 | 518 | 636 | 589 | 551 | 376 | 282 | 141 |
| 2002 | 460 | 506 | 621 | 575 | 538 | 368 | 276 | 138 |
| 2001 | 449 | 494 | 607 | 562 | 526 | 359 | 269 | 134 |
| 2000 | 439 | 483 | 592 | 548 | 513 | 351 | 263 | 131 |
| 1999 | 428 | 471 | 578 | 535 | 501 | 342 | 257 | 128 |
| 1998 | 417 | 459 | 563 | 522 | 488 | 334 | 250 | 125 |
| 1997 | 406 | 447 | 549 | 508 | 476 | 325 | 244 | 122 |
| 1996 | 396 | 435 | 534 | 495 | 463 | 317 | 237 | 118 |
| 1995 | 385 | 424 | 520 | 481 | 451 | 308 | 231 | 115 |
| 1994 | 374 | 412 | 506 | 468 | 438 | 299 | 224 | 112 |
| 1993 | 364 | 400 | 491 | 455 | 426 | 291 | 218 | 109 |
| 1992 | 353 | 388 | 477 | 441 | 413 | 282 | 212 | 106 |
| 1991 | 342 | 376 | 462 | 428 | 400 | 274 | 205 | 102 |
| 1990 | 332 | 365 | 448 | 415 | 388 | 265 | 199 | 99 |
| 1989 | 321 | 353 | 433 | 401 | 375 | 257 | 192 | 96 |
| 1988 | 310 | 341 | 419 | 388 | 363 | 248 | 186 | 93 |
| 1987 | 299 | 329 | 404 | 374 | 350 | 239 | 179 | 89 |
| 1986 | 289 | 318 | 390 | 361 | 338 | 231 | 173 | 86 |
| 1985 | 278 | 306 | 375 | 348 | 325 | 222 | 167 | 83 |
| 1984 | 267 | 294 | 361 | 334 | 313 | 214 | 160 | 80 |
| 1983 | 257 | 282 | 347 | 321 | 300 | 205 | 154 | 77 |
| 1982 | 246 | 270 | 332 | 307 | 288 | 197 | 147 | 73 |
| 1981 | 235 | 259 | 318 | 294 | 275 | 188 | 141 | 70 |
| 1980 | 224 | 247 | 303 | 281 | 263 | 179 | 134 | 67 |
| 1979 | 214 | 235 | 289 | 267 | 250 | 171 | 128 | 64 |
| 1978 | 203 | 223 | 274 | 254 | 238 | 162 | 122 | 61 |
| 1977 | 192 | 212 | 260 | 240 | 225 | 154 | 115 | 57 |
| 1976 | 182 | 200 | 245 | 227 | 213 | 145 | 109 | 54 |
| 1975 | 171 | 188 | 231 | 214 | 200 | 137 | 102 | 51 |
| 1974 | 160 | 176 | 216 | 200 | 187 | 128 | 96 | 48 |
| 1973 | 149 | 164 | 202 | 187 | 175 | 119 | 89 | 44 |
| 1972 | 139 | 153 | 187 | 174 | 162 | 111 | 83 | 41 |
| 1971 | 128 | 141 | 173 | 160 | 150 | 102 | 77 | 38 |
| 1970 | 117 | 129 | 159 | 147 | 137 | 94 | 70 | 35 |
| 40 이상 | 107 | 117 | 144 | 133 | 125 | 85 | 64 | 32 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 2 100 (철골조, 스틸하우스조) | | | | | |
|----------------------|---------------|-----------------|----------------------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 535 | 589 | 722 | 669 | 626 | 428 | 321 | 160 |
| 2008 | 519 | 571 | 701 | 649 | 607 | 415 | 311 | 155 |
| 2007 | 503 | 553 | 679 | 629 | 588 | 402 | 302 | 151 |
| 2006 | 487 | 536 | 657 | 609 | 570 | 389 | 292 | 146 |
| 2005 | 471 | 518 | 636 | 589 | 551 | 376 | 282 | 141 |
| 2004 | 455 | 500 | 614 | 568 | 532 | 364 | 273 | 136 |
| 2003 | 439 | 483 | 592 | 548 | 513 | 351 | 263 | 131 |
| 2002 | 423 | 465 | 571 | 528 | 494 | 338 | 253 | 126 |
| 2001 | 406 | 447 | 549 | 508 | 476 | 325 | 244 | 122 |
| 2000 | 390 | 430 | 527 | 488 | 457 | 312 | 234 | 117 |
| 1999 | 374 | 412 | 506 | 468 | 438 | 299 | 224 | 112 |
| 1998 | 358 | 394 | 484 | 448 | 419 | 287 | 215 | 107 |
| 1997 | 342 | 376 | 462 | 428 | 400 | 274 | 205 | 102 |
| 1996 | 326 | 359 | 440 | 408 | 382 | 261 | 195 | 97 |
| 1995 | 310 | 341 | 419 | 388 | 363 | 248 | 186 | 93 |
| 1994 | 294 | 323 | 397 | 368 | 344 | 235 | 176 | 88 |
| 1993 | 278 | 306 | 375 | 348 | 325 | 222 | 167 | 83 |
| 1992 | 262 | 288 | 354 | 327 | 307 | 209 | 157 | 78 |
| 1991 | 246 | 270 | 332 | 307 | 288 | 197 | 147 | 73 |
| 1990 | 230 | 253 | 310 | 287 | 269 | 184 | 138 | 69 |
| 1989 | 214 | 235 | 289 | 267 | 250 | 171 | 128 | 64 |
| 1988 | 198 | 217 | 267 | 247 | 231 | 158 | 118 | 59 |
| 1987 | 182 | 200 | 245 | 227 | 213 | 145 | 109 | 54 |
| 1986 | 166 | 182 | 224 | 207 | 194 | 132 | 99 | 49 |
| 1985 | 149 | 164 | 202 | 187 | 175 | 119 | 89 | 44 |
| 1984 | 133 | 147 | 180 | 167 | 156 | 107 | 80 | 40 |
| 1983 | 117 | 129 | 159 | 147 | 137 | 94 | 70 | 35 |
| 1982 | 101 | 111 | 137 | 127 | 119 | 81 | 61 | 30 |
| 1981 | 85 | 94 | 115 | 107 | 100 | 68 | 51 | 25 |
| 1980 | 69 | 76 | 93 | 87 | 81 | 55 | 41 | 20 |
| 30 이상 | 53 | 58 | 72 | 66 | 62 | 42 | 32 | 16 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : | | 510,000 원 | | 구조번호 : 3 | | 90 | | (연와조 등) | |
|--|---------------|-----------------|----------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|--|
| 지역번호 : 6(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 2,000,000원 이하) | | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) | |
| 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 | | |
| 2009 | 481 | 530 | 650 | 602 | 563 | 385 | 289 | 144 | |
| 2008 | 467 | 514 | 631 | 584 | 546 | 373 | 280 | 140 | |
| 2007 | 453 | 498 | 611 | 566 | 530 | 362 | 271 | 135 | |
| 2006 | 438 | 482 | 592 | 548 | 513 | 350 | 263 | 131 | |
| 2005 | 424 | 466 | 572 | 530 | 496 | 339 | 254 | 127 | |
| 2004 | 409 | 450 | 553 | 512 | 479 | 327 | 245 | 122 | |
| 2003 | 395 | 434 | 533 | 493 | 462 | 316 | 237 | 118 | |
| 2002 | 380 | 418 | 513 | 475 | 445 | 304 | 228 | 114 | |
| 2001 | 366 | 402 | 494 | 457 | 428 | 293 | 219 | 109 | |
| 2000 | 351 | 387 | 474 | 439 | 411 | 281 | 211 | 105 | |
| 1999 | 337 | 371 | 455 | 421 | 394 | 269 | 202 | 101 | |
| 1998 | 322 | 355 | 435 | 403 | 377 | 258 | 193 | 96 | |
| 1997 | 308 | 339 | 416 | 385 | 360 | 246 | 185 | 92 | |
| 1996 | 293 | 323 | 396 | 367 | 343 | 235 | 176 | 88 | |
| 1995 | 279 | 307 | 377 | 349 | 327 | 223 | 167 | 83 | |
| 1994 | 265 | 291 | 357 | 331 | 310 | 212 | 159 | 79 | |
| 1993 | 250 | 275 | 338 | 313 | 293 | 200 | 150 | 75 | |
| 1992 | 236 | 259 | 318 | 295 | 276 | 188 | 141 | 70 | |
| 1991 | 221 | 243 | 299 | 277 | 259 | 177 | 133 | 66 | |
| 1990 | 207 | 227 | 279 | 259 | 242 | 165 | 124 | 62 | |
| 1989 | 192 | 212 | 260 | 240 | 225 | 154 | 115 | 57 | |
| 1988 | 178 | 196 | 240 | 222 | 208 | 142 | 106 | 53 | |
| 1987 | 163 | 180 | 221 | 204 | 191 | 131 | 98 | 49 | |
| 1986 | 149 | 164 | 201 | 186 | 174 | 119 | 89 | 44 | |
| 1985 | 134 | 148 | 182 | 168 | 157 | 107 | 80 | 40 | |
| 1984 | 120 | 132 | 162 | 150 | 140 | 96 | 72 | 36 | |
| 1983 | 106 | 116 | 143 | 132 | 124 | 84 | 63 | 31 | |
| 1982 | 91 | 100 | 123 | 114 | 107 | 73 | 54 | 27 | |
| 1981 | 77 | 84 | 104 | 96 | 90 | 61 | 46 | 23 | |
| 1980 | 62 | 68 | 84 | 78 | 73 | 50 | 37 | 18 | |
| 30 이상 | 48 | 53 | 65 | 60 | 56 | 38 | 28 | 14 | |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 4 80 (시멘트벽돌조) | | |
|----------------------|---------------|-----------------|----------------------|-----------------|---------------|
| 용도별 분류번호 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) |
| 건축년도 | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 |
| 2009 | 428 | 471 | 578 | 535 | 501 |
| 2008 | 415 | 457 | 560 | 519 | 486 |
| 2007 | 402 | 442 | 543 | 503 | 471 |
| 2006 | 389 | 428 | 526 | 487 | 456 |
| 2005 | 376 | 414 | 508 | 471 | 441 |
| 2004 | 364 | 400 | 491 | 455 | 426 |
| 2003 | 351 | 386 | 474 | 439 | 411 |
| 2002 | 338 | 372 | 456 | 423 | 395 |
| 2001 | 325 | 358 | 439 | 406 | 380 |
| 2000 | 312 | 344 | 422 | 390 | 365 |
| 1999 | 299 | 329 | 404 | 374 | 350 |
| 1998 | 287 | 315 | 387 | 358 | 335 |
| 1997 | 274 | 301 | 370 | 342 | 320 |
| 1996 | 261 | 287 | 352 | 326 | 305 |
| 1995 | 248 | 273 | 335 | 310 | 290 |
| 1994 | 235 | 259 | 318 | 294 | 275 |
| 1993 | 222 | 245 | 300 | 278 | 260 |
| 1992 | 209 | 230 | 283 | 262 | 245 |
| 1991 | 197 | 216 | 266 | 246 | 230 |
| 1990 | 184 | 202 | 248 | 230 | 215 |
| 1989 | 171 | 188 | 231 | 214 | 200 |
| 1988 | 158 | 174 | 213 | 198 | 185 |
| 1987 | 145 | 160 | 196 | 182 | 170 |
| 1986 | 132 | 146 | 179 | 166 | 155 |
| 1985 | 119 | 131 | 161 | 149 | 140 |
| 1984 | 107 | 117 | 144 | 133 | 125 |
| 1983 | 94 | 103 | 127 | 117 | 110 |
| 1982 | 81 | 89 | 109 | 101 | 95 |
| 1981 | 68 | 75 | 92 | 85 | 80 |
| 1980 | 55 | 61 | 75 | 69 | 65 |
| 30 이상 | 42 | 47 | 57 | 53 | 50 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 지역번호 : 6(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 2,000,000원 이하) | | | | 구조번호 : 5 70 (목 조) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|-------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 건축년도 | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 374 | 412 | 506 | 468 | 438 | 299 | 224 | 112 |
| 2008 | 363 | 399 | 490 | 454 | 425 | 290 | 218 | 109 |
| 2007 | 352 | 387 | 475 | 440 | 412 | 281 | 211 | 105 |
| 2006 | 341 | 375 | 460 | 426 | 399 | 272 | 204 | 102 |
| 2005 | 329 | 362 | 445 | 412 | 385 | 263 | 197 | 98 |
| 2004 | 318 | 350 | 430 | 398 | 372 | 254 | 191 | 95 |
| 2003 | 307 | 338 | 414 | 384 | 359 | 245 | 184 | 92 |
| 2002 | 296 | 325 | 399 | 370 | 346 | 236 | 177 | 88 |
| 2001 | 284 | 313 | 384 | 356 | 333 | 227 | 170 | 85 |
| 2000 | 273 | 301 | 369 | 342 | 320 | 218 | 164 | 82 |
| 1999 | 262 | 288 | 354 | 327 | 307 | 209 | 157 | 78 |
| 1998 | 251 | 276 | 339 | 313 | 293 | 200 | 150 | 75 |
| 1997 | 239 | 263 | 323 | 299 | 280 | 191 | 143 | 71 |
| 1996 | 228 | 251 | 308 | 285 | 267 | 182 | 137 | 68 |
| 1995 | 217 | 239 | 293 | 271 | 254 | 173 | 130 | 65 |
| 1994 | 206 | 226 | 278 | 257 | 241 | 164 | 123 | 61 |
| 1993 | 194 | 214 | 263 | 243 | 228 | 155 | 116 | 58 |
| 1992 | 183 | 202 | 247 | 229 | 214 | 146 | 110 | 55 |
| 1991 | 172 | 189 | 232 | 215 | 201 | 137 | 103 | 51 |
| 1990 | 161 | 177 | 217 | 201 | 188 | 128 | 96 | 48 |
| 1989 | 149 | 164 | 202 | 187 | 175 | 119 | 89 | 44 |
| 1988 | 138 | 152 | 187 | 173 | 162 | 110 | 83 | 41 |
| 1987 | 127 | 140 | 172 | 159 | 149 | 101 | 76 | 38 |
| 1986 | 116 | 127 | 156 | 145 | 135 | 92 | 69 | 34 |
| 1985 | 104 | 115 | 141 | 131 | 122 | 83 | 62 | 31 |
| 1984 | 93 | 103 | 126 | 117 | 109 | 74 | 56 | 28 |
| 1983 | 82 | 90 | 111 | 103 | 96 | 65 | 49 | 24 |
| 1982 | 71 | 78 | 96 | 89 | 83 | 56 | 42 | 21 |
| 1981 | 59 | 65 | 80 | 74 | 70 | 47 | 35 | 17 |
| 1980 | 48 | 53 | 65 | 60 | 57 | 38 | 29 | 14 |
| 30 이상 | 37 | 41 | 50 | 46 | 43 | 29 | 22 | 11 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 6 60 (시멘트블럭조 등) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|------------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 6(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 2,000,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생수박 시 설(3) | 사무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 321 | 353 | 433 | 401 | 375 | 257 | 192 | 96 |
| 2008 | 306 | 337 | 414 | 383 | 359 | 245 | 184 | 92 |
| 2007 | 292 | 321 | 394 | 365 | 342 | 233 | 175 | 87 |
| 2006 | 277 | 305 | 375 | 347 | 325 | 222 | 166 | 83 |
| 2005 | 263 | 289 | 355 | 329 | 308 | 210 | 158 | 79 |
| 2004 | 249 | 273 | 336 | 311 | 291 | 199 | 149 | 74 |
| 2003 | 234 | 258 | 316 | 293 | 274 | 187 | 140 | 70 |
| 2002 | 220 | 242 | 297 | 275 | 257 | 176 | 132 | 66 |
| 2001 | 205 | 226 | 277 | 257 | 240 | 164 | 123 | 61 |
| 2000 | 191 | 210 | 258 | 238 | 223 | 152 | 114 | 57 |
| 1999 | 176 | 194 | 238 | 220 | 206 | 141 | 106 | 53 |
| 1998 | 162 | 178 | 219 | 202 | 189 | 129 | 97 | 48 |
| 1997 | 147 | 162 | 199 | 184 | 172 | 118 | 88 | 44 |
| 1996 | 133 | 146 | 180 | 166 | 156 | 106 | 80 | 40 |
| 1995 | 118 | 130 | 160 | 148 | 139 | 95 | 71 | 35 |
| 1994 | 104 | 114 | 140 | 130 | 122 | 83 | 62 | 31 |
| 1993 | 89 | 98 | 121 | 112 | 105 | 71 | 53 | 26 |
| 1992 | 75 | 83 | 101 | 94 | 88 | 60 | 45 | 22 |
| 1991 | 61 | 67 | 82 | 76 | 71 | 48 | 36 | 18 |
| 1990 | 46 | 51 | 62 | 58 | 54 | 37 | 27 | 13 |
| 20 이상 | 32 | 35 | 43 | 40 | 37 | 25 | 19 | 9 |

(단위 : 천원)

신축건물기준가액 : 510,000 원 구조번호 : 7 50 (경량철골, 조립식판넬)
 지역번호 : 6(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 2,000,000원 이하)

| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
|---------------------|---------------|-----------------|----------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 | |
| 2009 | 267 | 294 | 361 | 334 | 313 | 214 | 160 | 80 |
| 2008 | 255 | 281 | 345 | 319 | 299 | 204 | 153 | 76 |
| 2007 | 243 | 268 | 328 | 304 | 285 | 194 | 146 | 73 |
| 2006 | 231 | 254 | 312 | 289 | 270 | 185 | 138 | 69 |
| 2005 | 219 | 241 | 296 | 274 | 256 | 175 | 131 | 65 |
| 2004 | 207 | 228 | 280 | 259 | 242 | 166 | 124 | 62 |
| 2003 | 195 | 215 | 263 | 244 | 228 | 156 | 117 | 58 |
| 2002 | 183 | 201 | 247 | 229 | 214 | 146 | 110 | 55 |
| 2001 | 171 | 188 | 231 | 214 | 200 | 137 | 102 | 51 |
| 2000 | 159 | 175 | 215 | 199 | 186 | 127 | 95 | 47 |
| 1999 | 147 | 161 | 198 | 184 | 172 | 117 | 88 | 44 |
| 1998 | 135 | 148 | 182 | 169 | 153 | 108 | 81 | 40 |
| 1997 | 123 | 135 | 166 | 153 | 144 | 98 | 73 | 36 |
| 1996 | 111 | 122 | 150 | 138 | 130 | 88 | 66 | 33 |
| 1995 | 99 | 108 | 133 | 123 | 115 | 79 | 59 | 29 |
| 1994 | 87 | 95 | 117 | 108 | 101 | 69 | 52 | 26 |
| 1993 | 74 | 82 | 101 | 93 | 87 | 59 | 44 | 22 |
| 1992 | 62 | 69 | 84 | 78 | 73 | 50 | 37 | 18 |
| 1991 | 50 | 55 | 68 | 63 | 59 | 40 | 30 | 15 |
| 1990 | 38 | 42 | 52 | 48 | 45 | 31 | 23 | 11 |
| 20 이상 | 26 | 29 | 36 | 33 | 31 | 21 | 16 | 8 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : | 510,000 | 원 | 구조번호 : | 8 | 40 | (석회 및 흙벽돌조 등) | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 6(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 2,000,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 214 | 235 | 289 | 267 | 250 | 171 | 128 | 64 |
| 2008 | 194 | 214 | 263 | 243 | 228 | 155 | 116 | 58 |
| 2007 | 175 | 193 | 237 | 219 | 205 | 140 | 105 | 52 |
| 2006 | 156 | 172 | 211 | 195 | 182 | 125 | 93 | 46 |
| 2005 | 137 | 150 | 185 | 171 | 160 | 109 | 82 | 41 |
| 2004 | 117 | 129 | 159 | 147 | 137 | 94 | 70 | 35 |
| 2003 | 98 | 108 | 133 | 123 | 115 | 78 | 59 | 29 |
| 2002 | 79 | 87 | 106 | 99 | 92 | 63 | 47 | 23 |
| 2001 | 59 | 65 | 80 | 74 | 70 | 47 | 35 | 17 |
| 2000 | 40 | 44 | 54 | 50 | 47 | 32 | 24 | 12 |
| 10 이상 | 21 | 23 | 28 | 26 | 25 | 17 | 12 | 6 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 9 20 (철파이프조) | | | | | |
|--|---------------|-----------------|---------------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 6(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 2,000,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 107 | 117 | 144 | 133 | 125 | 85 | 64 | 32 |
| 2008 | 97 | 107 | 131 | 121 | 114 | 77 | 58 | 29 |
| 2007 | 87 | 96 | 118 | 109 | 102 | 70 | 52 | 26 |
| 2006 | 78 | 86 | 105 | 97 | 91 | 62 | 46 | 23 |
| 2005 | 68 | 75 | 92 | 85 | 80 | 54 | 41 | 20 |
| 2004 | 58 | 64 | 79 | 73 | 68 | 47 | 35 | 17 |
| 2003 | 49 | 54 | 66 | 61 | 57 | 39 | 29 | 14 |
| 2002 | 39 | 43 | 53 | 49 | 46 | 31 | 23 | 11 |
| 2001 | 29 | 32 | 40 | 37 | 35 | 23 | 17 | 8 |
| 2000 | 20 | 22 | 27 | 25 | 23 | 16 | 12 | 6 |
| 10이상 | 10 | 11 | 14 | 13 | 12 | 8 | 6 | 3 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | 구조번호 : 1 | | 120 (철골콘크리트조 등) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 7(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 3,000,000원 이하) | | 지역지수 : 110 | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 673 | 740 | 908 | 841 | 787 | 538 | 403 | 201 |
| 2008 | 662 | 728 | 894 | 828 | 775 | 529 | 397 | 198 |
| 2007 | 651 | 716 | 879 | 814 | 762 | 521 | 390 | 195 |
| 2006 | 640 | 704 | 865 | 801 | 749 | 512 | 384 | 192 |
| 2005 | 630 | 693 | 850 | 787 | 737 | 504 | 378 | 189 |
| 2004 | 619 | 681 | 836 | 774 | 724 | 495 | 371 | 185 |
| 2003 | 608 | 669 | 821 | 760 | 712 | 486 | 365 | 182 |
| 2002 | 597 | 657 | 807 | 747 | 699 | 478 | 358 | 179 |
| 2001 | 587 | 645 | 792 | 733 | 686 | 469 | 352 | 176 |
| 2000 | 576 | 633 | 777 | 720 | 674 | 461 | 345 | 172 |
| 1999 | 565 | 622 | 763 | 706 | 661 | 452 | 339 | 169 |
| 1998 | 554 | 610 | 748 | 693 | 649 | 443 | 332 | 166 |
| 1997 | 543 | 598 | 734 | 679 | 636 | 435 | 326 | 163 |
| 1996 | 533 | 586 | 719 | 666 | 623 | 426 | 319 | 159 |
| 1995 | 522 | 574 | 705 | 653 | 611 | 417 | 313 | 156 |
| 1994 | 511 | 562 | 690 | 639 | 598 | 409 | 306 | 153 |
| 1993 | 500 | 550 | 676 | 626 | 586 | 400 | 300 | 150 |
| 1992 | 490 | 539 | 661 | 612 | 573 | 392 | 294 | 147 |
| 1991 | 479 | 527 | 647 | 599 | 560 | 383 | 287 | 143 |
| 1990 | 468 | 515 | 632 | 585 | 548 | 374 | 281 | 140 |
| 1989 | 457 | 503 | 617 | 572 | 535 | 366 | 274 | 137 |
| 1988 | 447 | 491 | 603 | 558 | 522 | 357 | 268 | 134 |
| 1987 | 436 | 479 | 588 | 545 | 510 | 348 | 261 | 130 |
| 1986 | 425 | 468 | 574 | 531 | 497 | 340 | 255 | 127 |
| 1985 | 414 | 456 | 559 | 518 | 485 | 331 | 248 | 124 |
| 1984 | 403 | 444 | 545 | 504 | 472 | 323 | 242 | 121 |
| 1983 | 393 | 432 | 530 | 491 | 459 | 314 | 235 | 117 |
| 1982 | 382 | 420 | 516 | 477 | 447 | 305 | 229 | 114 |
| 1981 | 371 | 408 | 501 | 464 | 434 | 297 | 222 | 111 |
| 1980 | 360 | 396 | 487 | 451 | 422 | 288 | 216 | 108 |
| 1979 | 350 | 385 | 472 | 437 | 409 | 280 | 210 | 105 |
| 1978 | 339 | 373 | 458 | 424 | 396 | 271 | 203 | 101 |
| 1977 | 328 | 361 | 443 | 410 | 384 | 262 | 197 | 98 |
| 1976 | 317 | 349 | 428 | 397 | 371 | 254 | 190 | 95 |
| 1975 | 306 | 337 | 414 | 383 | 359 | 245 | 184 | 92 |
| 1974 | 296 | 325 | 399 | 370 | 346 | 236 | 177 | 88 |
| 1973 | 285 | 313 | 385 | 356 | 333 | 228 | 171 | 85 |
| 1972 | 274 | 302 | 370 | 343 | 321 | 219 | 164 | 82 |
| 1971 | 263 | 290 | 356 | 329 | 308 | 211 | 158 | 79 |
| 1970 | 253 | 278 | 341 | 316 | 296 | 202 | 151 | 75 |
| 1969 | 242 | 266 | 327 | 302 | 283 | 193 | 145 | 72 |
| 1968 | 231 | 254 | 312 | 289 | 270 | 185 | 138 | 69 |
| 1967 | 220 | 242 | 298 | 276 | 258 | 176 | 132 | 66 |
| 1966 | 210 | 231 | 283 | 262 | 245 | 168 | 126 | 63 |
| 1965 | 199 | 219 | 269 | 249 | 233 | 159 | 119 | 59 |
| 1964 | 188 | 207 | 254 | 235 | 220 | 150 | 113 | 56 |
| 1963 | 177 | 195 | 239 | 222 | 207 | 142 | 106 | 53 |
| 1962 | 166 | 183 | 225 | 208 | 195 | 133 | 100 | 50 |
| 1961 | 156 | 171 | 210 | 195 | 182 | 124 | 93 | 46 |
| 1960 | 145 | 159 | 196 | 181 | 170 | 116 | 87 | 43 |
| 50 이상 | 134 | 148 | 181 | 168 | 157 | 107 | 80 | 40 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 2 100 (철근콘크리트조, 석조 자역번호 : 7(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 3,000,000원 이하) PC조, 목구조, 라멘조) | | | | |
|----------------------|---------------|-----------------|----------------|---|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 561 | 617 | 757 | 701 | 656 | 448 | 336 | 168 |
| 2008 | 549 | 604 | 742 | 687 | 643 | 439 | 329 | 164 |
| 2007 | 538 | 592 | 727 | 673 | 630 | 430 | 323 | 161 |
| 2006 | 527 | 580 | 711 | 659 | 616 | 421 | 316 | 158 |
| 2005 | 516 | 567 | 696 | 645 | 603 | 412 | 309 | 154 |
| 2004 | 504 | 555 | 681 | 631 | 590 | 403 | 302 | 151 |
| 2003 | 493 | 543 | 666 | 617 | 577 | 394 | 296 | 148 |
| 2002 | 482 | 530 | 651 | 603 | 564 | 385 | 289 | 144 |
| 2001 | 471 | 518 | 636 | 589 | 551 | 376 | 282 | 141 |
| 2000 | 460 | 506 | 621 | 575 | 538 | 368 | 276 | 138 |
| 1999 | 448 | 493 | 605 | 561 | 525 | 359 | 269 | 134 |
| 1998 | 437 | 481 | 590 | 546 | 511 | 350 | 262 | 131 |
| 1997 | 426 | 468 | 575 | 532 | 498 | 341 | 255 | 127 |
| 1996 | 415 | 456 | 560 | 518 | 485 | 332 | 249 | 124 |
| 1995 | 403 | 444 | 545 | 504 | 472 | 323 | 242 | 121 |
| 1994 | 392 | 431 | 530 | 490 | 459 | 314 | 235 | 117 |
| 1993 | 381 | 419 | 514 | 476 | 446 | 305 | 228 | 114 |
| 1992 | 370 | 407 | 499 | 462 | 433 | 296 | 222 | 111 |
| 1991 | 359 | 394 | 484 | 448 | 420 | 287 | 215 | 107 |
| 1990 | 347 | 382 | 469 | 434 | 406 | 278 | 208 | 104 |
| 1989 | 336 | 370 | 454 | 420 | 393 | 269 | 201 | 100 |
| 1988 | 325 | 357 | 439 | 406 | 380 | 260 | 195 | 97 |
| 1987 | 314 | 345 | 424 | 392 | 367 | 251 | 188 | 94 |
| 1986 | 302 | 333 | 408 | 378 | 354 | 242 | 181 | 90 |
| 1985 | 291 | 320 | 393 | 364 | 341 | 233 | 175 | 87 |
| 1984 | 280 | 308 | 378 | 350 | 328 | 224 | 168 | 84 |
| 1983 | 269 | 296 | 363 | 336 | 315 | 215 | 161 | 80 |
| 1982 | 258 | 283 | 348 | 322 | 301 | 206 | 154 | 77 |
| 1981 | 246 | 271 | 333 | 308 | 288 | 197 | 148 | 74 |
| 1980 | 235 | 259 | 318 | 294 | 275 | 188 | 141 | 70 |
| 1979 | 224 | 246 | 302 | 280 | 262 | 179 | 134 | 67 |
| 1978 | 213 | 234 | 287 | 266 | 249 | 170 | 127 | 63 |
| 1977 | 201 | 222 | 272 | 252 | 236 | 161 | 121 | 60 |
| 1976 | 190 | 209 | 257 | 238 | 223 | 152 | 114 | 57 |
| 1975 | 179 | 197 | 242 | 224 | 210 | 143 | 107 | 53 |
| 1974 | 168 | 185 | 227 | 210 | 196 | 134 | 100 | 50 |
| 1973 | 157 | 172 | 212 | 196 | 183 | 125 | 94 | 47 |
| 1972 | 145 | 160 | 196 | 182 | 170 | 116 | 87 | 43 |
| 1971 | 134 | 148 | 181 | 168 | 157 | 107 | 80 | 40 |
| 1970 | 123 | 135 | 166 | 154 | 144 | 98 | 74 | 37 |
| 40 이상 | 112 | 123 | 151 | 140 | 131 | 89 | 67 | 33 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 2 100 (철골조, 스틸하우스조) | | | | |
|----------------------|---------------|-----------------|----------------|----------------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 561 | 617 | 757 | 701 | 656 | 448 | 336 | 168 |
| 2008 | 544 | 598 | 734 | 680 | 636 | 435 | 326 | 163 |
| 2007 | 527 | 580 | 711 | 659 | 616 | 421 | 316 | 158 |
| 2006 | 510 | 561 | 689 | 638 | 597 | 408 | 306 | 153 |
| 2005 | 493 | 543 | 666 | 617 | 577 | 394 | 296 | 148 |
| 2004 | 476 | 524 | 643 | 596 | 557 | 381 | 286 | 143 |
| 2003 | 460 | 506 | 621 | 575 | 538 | 368 | 276 | 138 |
| 2002 | 443 | 487 | 598 | 553 | 518 | 354 | 265 | 132 |
| 2001 | 426 | 468 | 575 | 532 | 498 | 341 | 255 | 127 |
| 2000 | 409 | 450 | 552 | 511 | 479 | 327 | 245 | 122 |
| 1999 | 392 | 431 | 530 | 490 | 459 | 314 | 235 | 117 |
| 1998 | 375 | 413 | 507 | 469 | 439 | 300 | 225 | 112 |
| 1997 | 359 | 394 | 484 | 448 | 420 | 287 | 215 | 107 |
| 1996 | 342 | 376 | 461 | 427 | 400 | 273 | 205 | 102 |
| 1995 | 325 | 357 | 439 | 406 | 380 | 260 | 195 | 97 |
| 1994 | 308 | 339 | 416 | 385 | 361 | 246 | 185 | 92 |
| 1993 | 291 | 320 | 393 | 364 | 341 | 233 | 175 | 87 |
| 1992 | 274 | 302 | 371 | 343 | 321 | 219 | 164 | 82 |
| 1991 | 258 | 283 | 348 | 322 | 301 | 206 | 154 | 77 |
| 1990 | 241 | 265 | 325 | 301 | 282 | 192 | 144 | 72 |
| 1989 | 224 | 246 | 302 | 280 | 262 | 179 | 134 | 67 |
| 1988 | 207 | 228 | 280 | 259 | 242 | 166 | 124 | 62 |
| 1987 | 190 | 209 | 257 | 238 | 223 | 152 | 114 | 57 |
| 1986 | 173 | 191 | 234 | 217 | 203 | 139 | 104 | 52 |
| 1985 | 157 | 172 | 212 | 196 | 183 | 125 | 94 | 47 |
| 1984 | 140 | 154 | 189 | 175 | 164 | 112 | 84 | 42 |
| 1983 | 123 | 135 | 166 | 154 | 144 | 98 | 74 | 37 |
| 1982 | 106 | 117 | 143 | 133 | 124 | 85 | 63 | 31 |
| 1981 | 89 | 98 | 121 | 112 | 105 | 71 | 53 | 26 |
| 1980 | 72 | 80 | 98 | 91 | 85 | 58 | 43 | 21 |
| 30 이상 | 56 | 61 | 75 | 70 | 65 | 44 | 33 | 16 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 3 90 (연와조 등) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|---------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 7(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 3,000,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 | |
| 2009 | 504 | 555 | 681 | 631 | 590 | 403 | 302 | 151 |
| 2008 | 489 | 538 | 661 | 612 | 573 | 391 | 293 | 146 |
| 2007 | 474 | 522 | 640 | 593 | 555 | 379 | 284 | 142 |
| 2006 | 459 | 505 | 620 | 574 | 537 | 367 | 275 | 137 |
| 2005 | 444 | 488 | 599 | 555 | 519 | 355 | 266 | 133 |
| 2004 | 429 | 472 | 579 | 536 | 502 | 343 | 257 | 128 |
| 2003 | 414 | 455 | 558 | 517 | 484 | 331 | 248 | 124 |
| 2002 | 398 | 438 | 538 | 498 | 466 | 319 | 239 | 119 |
| 2001 | 383 | 422 | 518 | 479 | 448 | 306 | 230 | 115 |
| 2000 | 368 | 405 | 497 | 460 | 431 | 294 | 221 | 110 |
| 1999 | 353 | 388 | 477 | 441 | 413 | 282 | 212 | 106 |
| 1998 | 338 | 372 | 456 | 422 | 395 | 270 | 202 | 101 |
| 1997 | 323 | 355 | 436 | 403 | 378 | 258 | 193 | 96 |
| 1996 | 307 | 338 | 415 | 384 | 360 | 246 | 184 | 92 |
| 1995 | 292 | 322 | 395 | 366 | 342 | 234 | 175 | 87 |
| 1994 | 277 | 305 | 374 | 347 | 324 | 222 | 166 | 83 |
| 1993 | 262 | 288 | 354 | 328 | 307 | 210 | 157 | 78 |
| 1992 | 247 | 272 | 333 | 309 | 289 | 197 | 148 | 74 |
| 1991 | 232 | 255 | 313 | 290 | 271 | 185 | 139 | 69 |
| 1990 | 217 | 238 | 293 | 271 | 254 | 173 | 130 | 65 |
| 1989 | 201 | 222 | 272 | 252 | 236 | 161 | 121 | 60 |
| 1988 | 186 | 205 | 252 | 233 | 218 | 149 | 112 | 56 |
| 1987 | 171 | 188 | 231 | 214 | 200 | 137 | 102 | 51 |
| 1986 | 156 | 172 | 211 | 195 | 183 | 125 | 93 | 46 |
| 1985 | 141 | 155 | 190 | 176 | 165 | 113 | 84 | 42 |
| 1984 | 126 | 138 | 170 | 157 | 147 | 100 | 75 | 37 |
| 1983 | 111 | 122 | 149 | 138 | 129 | 88 | 66 | 33 |
| 1982 | 95 | 105 | 129 | 119 | 112 | 76 | 57 | 28 |
| 1981 | 80 | 88 | 109 | 100 | 94 | 64 | 48 | 24 |
| 1980 | 65 | 72 | 88 | 82 | 76 | 52 | 39 | 19 |
| 30 이상 | 50 | 55 | 68 | 63 | 59 | 40 | 30 | 15 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 4 80 (시멘트벽돌조) | | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 7(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 3,000,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 448 | 493 | 605 | 561 | 525 | 359 | 269 | 134 |
| 2008 | 435 | 478 | 587 | 544 | 509 | 348 | 261 | 130 |
| 2007 | 421 | 464 | 569 | 527 | 493 | 337 | 253 | 126 |
| 2006 | 408 | 449 | 551 | 510 | 477 | 326 | 245 | 122 |
| 2005 | 394 | 434 | 533 | 493 | 462 | 315 | 236 | 118 |
| 2004 | 381 | 419 | 514 | 476 | 446 | 305 | 228 | 114 |
| 2003 | 368 | 404 | 496 | 460 | 430 | 294 | 220 | 110 |
| 2002 | 354 | 390 | 478 | 443 | 414 | 283 | 212 | 106 |
| 2001 | 341 | 375 | 460 | 426 | 399 | 272 | 204 | 102 |
| 2000 | 327 | 360 | 442 | 409 | 383 | 262 | 196 | 98 |
| 1999 | 314 | 345 | 424 | 392 | 367 | 251 | 188 | 94 |
| 1998 | 300 | 330 | 405 | 375 | 351 | 240 | 180 | 90 |
| 1997 | 287 | 315 | 387 | 359 | 336 | 229 | 172 | 86 |
| 1996 | 273 | 301 | 369 | 342 | 320 | 219 | 164 | 82 |
| 1995 | 260 | 286 | 351 | 325 | 304 | 208 | 156 | 78 |
| 1994 | 246 | 271 | 333 | 308 | 288 | 197 | 148 | 74 |
| 1993 | 233 | 256 | 315 | 291 | 273 | 186 | 140 | 70 |
| 1992 | 219 | 241 | 296 | 274 | 257 | 175 | 131 | 65 |
| 1991 | 206 | 227 | 278 | 258 | 241 | 165 | 123 | 61 |
| 1990 | 192 | 212 | 260 | 241 | 225 | 154 | 115 | 57 |
| 1989 | 179 | 197 | 242 | 224 | 210 | 143 | 107 | 53 |
| 1988 | 166 | 182 | 224 | 207 | 194 | 132 | 99 | 49 |
| 1987 | 152 | 167 | 205 | 190 | 178 | 122 | 91 | 45 |
| 1986 | 139 | 153 | 187 | 173 | 162 | 111 | 83 | 41 |
| 1985 | 125 | 138 | 169 | 157 | 147 | 100 | 75 | 37 |
| 1984 | 112 | 123 | 151 | 140 | 131 | 89 | 67 | 33 |
| 1983 | 98 | 108 | 133 | 123 | 115 | 78 | 59 | 29 |
| 1982 | 85 | 93 | 115 | 106 | 99 | 68 | 51 | 25 |
| 1981 | 71 | 78 | 96 | 89 | 84 | 57 | 43 | 21 |
| 1980 | 58 | 64 | 78 | 72 | 68 | 46 | 35 | 17 |
| 30 이상 | 44 | 49 | 60 | 56 | 52 | 35 | 26 | 13 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 5 70 (목 조) | | | | | |
|--|---------------|-----------------|-------------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 7(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 3,000,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 건축년도 | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 392 | 431 | 530 | 490 | 459 | 314 | 235 | 117 |
| 2008 | 380 | 419 | 514 | 476 | 445 | 304 | 228 | 114 |
| 2007 | 369 | 406 | 498 | 461 | 431 | 295 | 221 | 110 |
| 2006 | 357 | 393 | 482 | 446 | 418 | 285 | 214 | 107 |
| 2005 | 345 | 380 | 466 | 431 | 404 | 276 | 207 | 103 |
| 2004 | 333 | 367 | 450 | 417 | 390 | 267 | 200 | 100 |
| 2003 | 322 | 354 | 434 | 402 | 376 | 257 | 193 | 96 |
| 2002 | 310 | 341 | 418 | 387 | 362 | 248 | 186 | 93 |
| 2001 | 298 | 328 | 402 | 373 | 349 | 238 | 179 | 89 |
| 2000 | 286 | 315 | 387 | 358 | 335 | 229 | 172 | 86 |
| 1999 | 274 | 302 | 371 | 343 | 321 | 219 | 164 | 82 |
| 1998 | 263 | 289 | 355 | 328 | 307 | 210 | 157 | 78 |
| 1997 | 251 | 276 | 339 | 314 | 294 | 201 | 150 | 75 |
| 1996 | 239 | 263 | 323 | 299 | 280 | 191 | 143 | 71 |
| 1995 | 227 | 250 | 307 | 284 | 266 | 182 | 136 | 68 |
| 1994 | 215 | 237 | 291 | 269 | 252 | 172 | 129 | 64 |
| 1993 | 204 | 224 | 275 | 255 | 233 | 163 | 122 | 61 |
| 1992 | 192 | 211 | 259 | 240 | 225 | 153 | 115 | 57 |
| 1991 | 180 | 198 | 243 | 225 | 211 | 144 | 108 | 54 |
| 1990 | 168 | 185 | 227 | 211 | 197 | 135 | 101 | 50 |
| 1989 | 157 | 172 | 212 | 196 | 183 | 125 | 94 | 47 |
| 1988 | 145 | 159 | 196 | 181 | 169 | 116 | 87 | 43 |
| 1987 | 133 | 146 | 180 | 166 | 156 | 106 | 80 | 40 |
| 1986 | 121 | 133 | 164 | 152 | 142 | 97 | 73 | 36 |
| 1985 | 109 | 120 | 148 | 137 | 128 | 87 | 65 | 32 |
| 1984 | 98 | 107 | 132 | 122 | 114 | 78 | 58 | 29 |
| 1983 | 86 | 95 | 116 | 107 | 101 | 69 | 51 | 25 |
| 1982 | 74 | 82 | 100 | 93 | 87 | 59 | 44 | 22 |
| 1981 | 62 | 69 | 84 | 78 | 73 | 50 | 37 | 18 |
| 1980 | 51 | 56 | 68 | 63 | 59 | 40 | 30 | 15 |
| 30 이상 | 39 | 43 | 53 | 49 | 45 | 31 | 23 | 11 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 6 60 (시멘트블럭조 등) | | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|------------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|--|
| 지역번호 : 7(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 3,000,000원 이하) | | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) | |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 | |
| 2009 | 336 | 370 | 454 | 420 | 393 | 269 | 201 | 100 | |
| 2008 | 321 | 353 | 433 | 401 | 376 | 257 | 192 | 96 | |
| 2007 | 306 | 336 | 413 | 382 | 358 | 245 | 183 | 91 | |
| 2006 | 291 | 320 | 393 | 363 | 340 | 232 | 174 | 87 | |
| 2005 | 276 | 303 | 372 | 345 | 322 | 220 | 165 | 82 | |
| 2004 | 260 | 286 | 352 | 326 | 305 | 208 | 156 | 78 | |
| 2003 | 245 | 270 | 331 | 307 | 287 | 196 | 147 | 73 | |
| 2002 | 230 | 253 | 311 | 288 | 269 | 184 | 138 | 69 | |
| 2001 | 215 | 236 | 290 | 269 | 252 | 172 | 129 | 64 | |
| 2000 | 200 | 220 | 270 | 250 | 234 | 160 | 120 | 60 | |
| 1999 | 185 | 203 | 249 | 231 | 216 | 148 | 111 | 55 | |
| 1998 | 169 | 186 | 229 | 212 | 198 | 135 | 101 | 50 | |
| 1997 | 154 | 170 | 209 | 193 | 181 | 123 | 92 | 46 | |
| 1996 | 139 | 153 | 188 | 174 | 163 | 111 | 83 | 41 | |
| 1995 | 124 | 136 | 168 | 155 | 145 | 99 | 74 | 37 | |
| 1994 | 109 | 120 | 147 | 136 | 127 | 87 | 65 | 32 | |
| 1993 | 94 | 103 | 127 | 117 | 110 | 75 | 56 | 28 | |
| 1992 | 79 | 87 | 106 | 98 | 92 | 63 | 47 | 23 | |
| 1991 | 63 | 70 | 86 | 79 | 74 | 51 | 38 | 19 | |
| 1990 | 48 | 53 | 65 | 61 | 57 | 39 | 29 | 14 | |
| 20 이상 | 33 | 37 | 45 | 42 | 39 | 26 | 20 | 10 | |

(단위 : 천원)

신축건물기준가액 : 510,000 원 구조번호 : 7 50 (경량철골, 조립식판넬)
 지역번호 : 7(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 3,000,000원 이하)

| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
|---------------------|---------------|-----------------|----------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 280 | 308 | 378 | 350 | 328 | 224 | 168 | 84 |
| 2008 | 267 | 294 | 361 | 334 | 313 | 214 | 160 | 80 |
| 2007 | 255 | 280 | 344 | 319 | 298 | 204 | 153 | 76 |
| 2006 | 242 | 266 | 327 | 303 | 283 | 194 | 145 | 72 |
| 2005 | 230 | 253 | 310 | 287 | 269 | 184 | 138 | 69 |
| 2004 | 217 | 239 | 293 | 271 | 254 | 173 | 130 | 65 |
| 2003 | 204 | 225 | 276 | 255 | 239 | 163 | 122 | 61 |
| 2002 | 192 | 211 | 259 | 240 | 224 | 153 | 115 | 57 |
| 2001 | 179 | 197 | 242 | 224 | 210 | 143 | 107 | 53 |
| 2000 | 166 | 183 | 225 | 208 | 195 | 133 | 100 | 50 |
| 1999 | 154 | 169 | 208 | 192 | 180 | 123 | 92 | 46 |
| 1998 | 141 | 155 | 191 | 177 | 165 | 113 | 84 | 42 |
| 1997 | 129 | 141 | 174 | 161 | 150 | 103 | 77 | 38 |
| 1996 | 116 | 128 | 157 | 145 | 136 | 93 | 69 | 34 |
| 1995 | 103 | 114 | 140 | 129 | 121 | 83 | 62 | 31 |
| 1994 | 91 | 100 | 123 | 113 | 106 | 72 | 54 | 27 |
| 1993 | 78 | 86 | 106 | 98 | 91 | 62 | 47 | 23 |
| 1992 | 65 | 72 | 88 | 82 | 77 | 52 | 39 | 19 |
| 1991 | 53 | 58 | 71 | 66 | 62 | 42 | 31 | 15 |
| 1990 | 40 | 44 | 54 | 50 | 47 | 32 | 24 | 12 |
| 20 이상 | 28 | 30 | 37 | 35 | 32 | 22 | 16 | 8 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : | 510,000 | 원 | 구조번호 : | 8 | 40 | (석회및흙벽돌조 등) | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 7(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 3,000,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 224 | 246 | 302 | 280 | 262 | 179 | 134 | 67 |
| 2008 | 204 | 224 | 275 | 255 | 238 | 163 | 122 | 61 |
| 2007 | 184 | 202 | 248 | 230 | 215 | 147 | 110 | 55 |
| 2006 | 163 | 180 | 221 | 204 | 191 | 131 | 98 | 49 |
| 2005 | 143 | 157 | 193 | 179 | 168 | 114 | 86 | 43 |
| 2004 | 123 | 135 | 166 | 154 | 144 | 98 | 74 | 37 |
| 2003 | 103 | 113 | 139 | 129 | 120 | 82 | 61 | 30 |
| 2002 | 83 | 91 | 112 | 103 | 97 | 66 | 49 | 24 |
| 2001 | 62 | 69 | 84 | 78 | 73 | 50 | 37 | 18 |
| 2000 | 42 | 46 | 57 | 53 | 49 | 34 | 25 | 12 |
| 10 이상 | 22 | 24 | 30 | 28 | 26 | 17 | 13 | 6 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 9 20 (철파이프조) | | | | | |
|--|---------------|-----------------|---------------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 7(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 3,000,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 | |
| 2009 | 112 | 123 | 151 | 140 | 131 | 89 | 67 | 33 |
| 2008 | 102 | 112 | 137 | 127 | 119 | 81 | 61 | 30 |
| 2007 | 92 | 101 | 124 | 115 | 107 | 73 | 55 | 27 |
| 2006 | 81 | 90 | 110 | 102 | 95 | 65 | 49 | 24 |
| 2005 | 71 | 78 | 96 | 89 | 84 | 57 | 43 | 21 |
| 2004 | 61 | 67 | 83 | 77 | 72 | 49 | 37 | 18 |
| 2003 | 51 | 56 | 69 | 64 | 60 | 41 | 30 | 15 |
| 2002 | 41 | 45 | 56 | 51 | 43 | 33 | 24 | 12 |
| 2001 | 31 | 34 | 42 | 39 | 35 | 25 | 18 | 9 |
| 2000 | 21 | 23 | 28 | 26 | 24 | 17 | 12 | 6 |
| 100이상 | 11 | 12 | 15 | 14 | 13 | 8 | 6 | 3 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 1 120 (철골콘크리트조 등) | | |
|--|---------------|-----------------|--------------------------|----------------|---------------|
| 지역번호 : 8(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하) | | | 지역지수 : 115 | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 |
| 2009 | 703 | 774 | 950 | 879 | 823 |
| 2008 | 692 | 761 | 934 | 865 | 810 |
| 2007 | 681 | 749 | 919 | 851 | 797 |
| 2006 | 670 | 737 | 904 | 837 | 783 |
| 2005 | 658 | 724 | 889 | 823 | 770 |
| 2004 | 647 | 712 | 874 | 809 | 757 |
| 2003 | 636 | 699 | 858 | 795 | 744 |
| 2002 | 624 | 687 | 843 | 781 | 731 |
| 2001 | 613 | 675 | 828 | 767 | 718 |
| 2000 | 602 | 662 | 813 | 753 | 704 |
| 1999 | 591 | 650 | 798 | 738 | 691 |
| 1998 | 579 | 637 | 782 | 724 | 678 |
| 1997 | 568 | 625 | 767 | 710 | 665 |
| 1996 | 557 | 613 | 752 | 696 | 652 |
| 1995 | 546 | 600 | 737 | 682 | 638 |
| 1994 | 534 | 588 | 722 | 668 | 625 |
| 1993 | 523 | 575 | 706 | 654 | 612 |
| 1992 | 512 | 563 | 691 | 640 | 599 |
| 1991 | 501 | 551 | 676 | 626 | 586 |
| 1990 | 489 | 538 | 661 | 612 | 573 |
| 1989 | 478 | 526 | 646 | 598 | 559 |
| 1988 | 467 | 514 | 630 | 584 | 546 |
| 1987 | 456 | 501 | 615 | 570 | 533 |
| 1986 | 444 | 489 | 600 | 556 | 520 |
| 1985 | 433 | 476 | 585 | 541 | 507 |
| 1984 | 422 | 464 | 570 | 527 | 494 |
| 1983 | 411 | 452 | 554 | 513 | 480 |
| 1982 | 399 | 439 | 539 | 499 | 467 |
| 1981 | 388 | 427 | 524 | 485 | 454 |
| 1980 | 377 | 414 | 509 | 471 | 441 |
| 1979 | 365 | 402 | 494 | 457 | 428 |
| 1978 | 354 | 390 | 478 | 443 | 415 |
| 1977 | 343 | 377 | 463 | 429 | 401 |
| 1976 | 332 | 365 | 448 | 415 | 388 |
| 1975 | 320 | 353 | 433 | 401 | 375 |
| 1974 | 309 | 340 | 418 | 387 | 362 |
| 1973 | 298 | 328 | 402 | 373 | 349 |
| 1972 | 287 | 315 | 387 | 358 | 335 |
| 1971 | 275 | 303 | 372 | 344 | 322 |
| 1970 | 264 | 291 | 357 | 330 | 309 |
| 1969 | 253 | 278 | 342 | 316 | 296 |
| 1968 | 242 | 266 | 326 | 302 | 283 |
| 1967 | 230 | 253 | 311 | 288 | 270 |
| 1966 | 219 | 241 | 296 | 274 | 256 |
| 1965 | 208 | 229 | 281 | 260 | 243 |
| 1964 | 197 | 216 | 266 | 246 | 230 |
| 1963 | 185 | 204 | 250 | 232 | 217 |
| 1962 | 174 | 191 | 235 | 218 | 204 |
| 1961 | 163 | 179 | 220 | 204 | 191 |
| 1960 | 152 | 167 | 205 | 190 | 177 |
| 50 이상 | 140 | 154 | 190 | 175 | 164 |
| | | | | | 112 |
| | | | | | 84 |
| | | | | | 42 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 지역번호 : 8(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하) | | | | 구조번호 : 2 100 (철근콘크리트조, 석조 PC조, 목구조, 라멘조) | | | | |
|--|---------------|-----------------|---------------|---|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 586 | 645 | 791 | 733 | 686 | 469 | 351 | 175 |
| 2008 | 574 | 632 | 775 | 718 | 672 | 459 | 344 | 172 |
| 2007 | 563 | 619 | 760 | 703 | 658 | 450 | 337 | 168 |
| 2006 | 551 | 606 | 744 | 689 | 645 | 441 | 330 | 165 |
| 2005 | 539 | 593 | 728 | 674 | 631 | 431 | 323 | 161 |
| 2004 | 527 | 580 | 712 | 659 | 617 | 422 | 316 | 158 |
| 2003 | 516 | 567 | 696 | 645 | 603 | 412 | 309 | 154 |
| 2002 | 504 | 554 | 680 | 630 | 590 | 403 | 302 | 151 |
| 2001 | 492 | 541 | 665 | 615 | 576 | 394 | 295 | 147 |
| 2000 | 480 | 529 | 649 | 601 | 562 | 384 | 288 | 144 |
| 1999 | 469 | 516 | 633 | 586 | 548 | 375 | 281 | 140 |
| 1998 | 457 | 503 | 617 | 571 | 535 | 365 | 274 | 137 |
| 1997 | 445 | 490 | 601 | 557 | 521 | 356 | 267 | 133 |
| 1996 | 434 | 477 | 585 | 542 | 507 | 347 | 260 | 130 |
| 1995 | 422 | 464 | 570 | 527 | 494 | 337 | 253 | 126 |
| 1994 | 410 | 451 | 554 | 513 | 480 | 328 | 246 | 123 |
| 1993 | 398 | 438 | 538 | 498 | 466 | 319 | 239 | 119 |
| 1992 | 387 | 425 | 522 | 483 | 452 | 309 | 232 | 116 |
| 1991 | 375 | 412 | 506 | 469 | 439 | 300 | 225 | 112 |
| 1990 | 363 | 399 | 490 | 454 | 425 | 290 | 218 | 109 |
| 1989 | 351 | 387 | 475 | 439 | 411 | 281 | 211 | 105 |
| 1988 | 340 | 374 | 459 | 425 | 397 | 272 | 204 | 102 |
| 1987 | 328 | 361 | 443 | 410 | 384 | 262 | 197 | 98 |
| 1986 | 316 | 348 | 427 | 395 | 370 | 253 | 190 | 95 |
| 1985 | 304 | 335 | 411 | 381 | 356 | 243 | 182 | 91 |
| 1984 | 293 | 322 | 395 | 366 | 343 | 234 | 175 | 87 |
| 1983 | 281 | 309 | 380 | 351 | 329 | 225 | 168 | 84 |
| 1982 | 269 | 296 | 364 | 337 | 315 | 215 | 161 | 80 |
| 1981 | 258 | 283 | 348 | 322 | 301 | 206 | 154 | 77 |
| 1980 | 246 | 270 | 332 | 307 | 288 | 197 | 147 | 73 |
| 1979 | 234 | 258 | 316 | 293 | 274 | 187 | 140 | 70 |
| 1978 | 222 | 245 | 300 | 278 | 260 | 178 | 133 | 66 |
| 1977 | 211 | 232 | 285 | 263 | 247 | 168 | 126 | 63 |
| 1976 | 199 | 219 | 269 | 249 | 233 | 159 | 119 | 59 |
| 1975 | 187 | 206 | 253 | 234 | 219 | 150 | 112 | 56 |
| 1974 | 175 | 193 | 237 | 219 | 205 | 140 | 105 | 52 |
| 1973 | 164 | 180 | 221 | 205 | 192 | 131 | 98 | 49 |
| 1972 | 152 | 167 | 205 | 190 | 178 | 121 | 91 | 45 |
| 1971 | 140 | 154 | 190 | 175 | 164 | 112 | 84 | 42 |
| 1970 | 129 | 141 | 174 | 161 | 150 | 103 | 77 | 38 |
| 40 이상 | 117 | 129 | 158 | 146 | 137 | 93 | 70 | 35 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 2 100 (칠골조, 스틸하우스조) | | | | |
|----------------------|---------------|-----------------|----------------|----------------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 586 | 645 | 791 | 733 | 686 | 469 | 351 | 175 |
| 2008 | 568 | 625 | 768 | 711 | 665 | 455 | 341 | 170 |
| 2007 | 551 | 606 | 744 | 689 | 645 | 441 | 330 | 165 |
| 2006 | 533 | 587 | 720 | 667 | 624 | 426 | 320 | 160 |
| 2005 | 516 | 567 | 696 | 645 | 603 | 412 | 309 | 154 |
| 2004 | 498 | 548 | 673 | 623 | 583 | 398 | 299 | 149 |
| 2003 | 480 | 529 | 649 | 601 | 562 | 384 | 288 | 144 |
| 2002 | 463 | 509 | 625 | 579 | 542 | 370 | 278 | 139 |
| 2001 | 445 | 490 | 601 | 557 | 521 | 356 | 267 | 133 |
| 2000 | 428 | 470 | 577 | 535 | 500 | 342 | 256 | 128 |
| 1999 | 410 | 451 | 554 | 513 | 480 | 328 | 246 | 123 |
| 1998 | 392 | 432 | 530 | 491 | 459 | 314 | 235 | 117 |
| 1997 | 375 | 412 | 506 | 469 | 439 | 300 | 225 | 112 |
| 1996 | 357 | 393 | 482 | 447 | 418 | 286 | 214 | 107 |
| 1995 | 340 | 374 | 459 | 425 | 397 | 272 | 204 | 102 |
| 1994 | 322 | 354 | 435 | 403 | 377 | 258 | 193 | 96 |
| 1993 | 304 | 335 | 411 | 381 | 356 | 243 | 182 | 91 |
| 1992 | 287 | 316 | 387 | 359 | 336 | 229 | 172 | 86 |
| 1991 | 269 | 296 | 364 | 337 | 315 | 215 | 161 | 80 |
| 1990 | 252 | 277 | 340 | 315 | 295 | 201 | 151 | 75 |
| 1989 | 234 | 258 | 316 | 293 | 274 | 187 | 140 | 70 |
| 1988 | 217 | 238 | 292 | 271 | 253 | 173 | 130 | 65 |
| 1987 | 199 | 219 | 269 | 249 | 233 | 159 | 119 | 59 |
| 1986 | 181 | 199 | 245 | 227 | 212 | 145 | 109 | 54 |
| 1985 | 164 | 180 | 221 | 205 | 192 | 131 | 98 | 49 |
| 1984 | 146 | 161 | 197 | 183 | 171 | 117 | 87 | 43 |
| 1983 | 129 | 141 | 174 | 161 | 150 | 103 | 77 | 38 |
| 1982 | 111 | 122 | 150 | 139 | 130 | 89 | 66 | 33 |
| 1981 | 93 | 103 | 126 | 117 | 109 | 75 | 56 | 28 |
| 1980 | 76 | 83 | 102 | 95 | 89 | 60 | 45 | 22 |
| 30 이상 | 58 | 64 | 79 | 73 | 68 | 46 | 35 | 17 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | 구조번호 : 3 90 (연와조 등) | | | | | | |
|----------------------|---------------|---------------------|----------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 건축년도 | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 527 | 580 | 712 | 659 | 617 | 422 | 316 | 158 |
| 2008 | 512 | 563 | 691 | 640 | 599 | 409 | 307 | 153 |
| 2007 | 496 | 545 | 669 | 620 | 580 | 396 | 297 | 148 |
| 2006 | 480 | 528 | 648 | 600 | 562 | 384 | 288 | 144 |
| 2005 | 464 | 510 | 627 | 580 | 543 | 371 | 278 | 139 |
| 2004 | 448 | 493 | 605 | 560 | 524 | 358 | 269 | 134 |
| 2003 | 432 | 476 | 584 | 541 | 506 | 346 | 259 | 129 |
| 2002 | 417 | 458 | 562 | 521 | 487 | 333 | 250 | 125 |
| 2001 | 401 | 441 | 541 | 501 | 469 | 320 | 240 | 120 |
| 2000 | 385 | 423 | 520 | 481 | 450 | 308 | 231 | 115 |
| 1999 | 369 | 406 | 498 | 461 | 432 | 295 | 221 | 110 |
| 1998 | 353 | 389 | 477 | 442 | 413 | 282 | 212 | 106 |
| 1997 | 337 | 371 | 456 | 422 | 395 | 270 | 202 | 101 |
| 1996 | 321 | 354 | 434 | 402 | 376 | 257 | 193 | 96 |
| 1995 | 306 | 336 | 413 | 382 | 358 | 244 | 183 | 91 |
| 1994 | 290 | 319 | 391 | 362 | 339 | 232 | 174 | 87 |
| 1993 | 274 | 301 | 370 | 343 | 321 | 219 | 164 | 82 |
| 1992 | 258 | 284 | 349 | 323 | 302 | 206 | 155 | 77 |
| 1991 | 242 | 267 | 327 | 303 | 284 | 194 | 145 | 72 |
| 1990 | 226 | 249 | 306 | 283 | 265 | 181 | 136 | 68 |
| 1989 | 211 | 232 | 285 | 263 | 247 | 168 | 126 | 63 |
| 1988 | 195 | 214 | 263 | 244 | 228 | 156 | 117 | 58 |
| 1987 | 179 | 197 | 242 | 224 | 209 | 143 | 107 | 53 |
| 1986 | 163 | 179 | 220 | 204 | 191 | 130 | 98 | 49 |
| 1985 | 147 | 162 | 199 | 184 | 172 | 118 | 88 | 44 |
| 1984 | 131 | 145 | 178 | 164 | 154 | 105 | 79 | 39 |
| 1983 | 116 | 127 | 156 | 145 | 135 | 92 | 69 | 34 |
| 1982 | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 1981 | 84 | 92 | 114 | 105 | 98 | 67 | 50 | 25 |
| 1980 | 68 | 75 | 92 | 85 | 80 | 54 | 41 | 20 |
| 30 이상 | 52 | 58 | 71 | 65 | 61 | 42 | 31 | 15 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 4 80 (시멘트벽돌조) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|----------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 8(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 469 | 516 | 633 | 586 | 548 | 375 | 281 | 140 |
| 2008 | 455 | 500 | 614 | 568 | 532 | 364 | 273 | 136 |
| 2007 | 441 | 485 | 595 | 551 | 516 | 352 | 264 | 132 |
| 2006 | 426 | 469 | 576 | 533 | 499 | 341 | 256 | 128 |
| 2005 | 412 | 454 | 557 | 516 | 483 | 330 | 247 | 123 |
| 2004 | 398 | 438 | 538 | 498 | 466 | 319 | 239 | 119 |
| 2003 | 384 | 423 | 519 | 480 | 450 | 307 | 230 | 115 |
| 2002 | 370 | 407 | 500 | 463 | 433 | 296 | 222 | 111 |
| 2001 | 356 | 392 | 481 | 445 | 417 | 285 | 213 | 106 |
| 2000 | 342 | 376 | 462 | 428 | 400 | 274 | 205 | 102 |
| 1999 | 328 | 361 | 443 | 410 | 384 | 262 | 197 | 98 |
| 1998 | 314 | 345 | 424 | 392 | 367 | 251 | 188 | 94 |
| 1997 | 300 | 330 | 405 | 375 | 351 | 240 | 180 | 90 |
| 1996 | 286 | 314 | 386 | 357 | 334 | 228 | 171 | 85 |
| 1995 | 272 | 299 | 367 | 340 | 318 | 217 | 163 | 81 |
| 1994 | 258 | 283 | 348 | 322 | 301 | 206 | 154 | 77 |
| 1993 | 243 | 268 | 329 | 304 | 285 | 195 | 146 | 73 |
| 1992 | 229 | 252 | 310 | 287 | 268 | 183 | 137 | 68 |
| 1991 | 215 | 237 | 291 | 269 | 252 | 172 | 129 | 64 |
| 1990 | 201 | 221 | 272 | 252 | 236 | 161 | 121 | 60 |
| 1989 | 187 | 206 | 253 | 234 | 219 | 150 | 112 | 56 |
| 1988 | 173 | 190 | 234 | 217 | 203 | 138 | 104 | 52 |
| 1987 | 159 | 175 | 215 | 199 | 186 | 127 | 95 | 47 |
| 1986 | 145 | 159 | 196 | 181 | 170 | 116 | 87 | 43 |
| 1985 | 131 | 144 | 177 | 164 | 153 | 105 | 78 | 39 |
| 1984 | 117 | 129 | 158 | 146 | 137 | 93 | 70 | 35 |
| 1983 | 103 | 113 | 139 | 129 | 120 | 82 | 61 | 30 |
| 1982 | 89 | 98 | 120 | 111 | 104 | 71 | 53 | 26 |
| 1981 | 75 | 82 | 101 | 93 | 87 | 60 | 45 | 22 |
| 1980 | 60 | 67 | 82 | 76 | 71 | 48 | 36 | 18 |
| 30 이상 | 46 | 51 | 63 | 58 | 54 | 37 | 28 | 14 |

(단위 : 천 원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 5 70 (목 조) | | | | | |
|----------------------|---------------|-----------------|-------------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생수박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 410 | 451 | 554 | 513 | 480 | 328 | 246 | 123 |
| 2008 | 398 | 438 | 537 | 497 | 465 | 318 | 238 | 119 |
| 2007 | 385 | 424 | 520 | 482 | 451 | 308 | 231 | 115 |
| 2006 | 373 | 410 | 504 | 467 | 437 | 298 | 224 | 112 |
| 2005 | 361 | 397 | 487 | 451 | 422 | 289 | 216 | 108 |
| 2004 | 348 | 383 | 471 | 436 | 408 | 279 | 209 | 104 |
| 2003 | 336 | 370 | 454 | 420 | 393 | 269 | 201 | 100 |
| 2002 | 324 | 356 | 437 | 405 | 379 | 259 | 194 | 97 |
| 2001 | 312 | 343 | 421 | 390 | 365 | 249 | 187 | 93 |
| 2000 | 299 | 329 | 404 | 374 | 350 | 239 | 179 | 89 |
| 1999 | 287 | 316 | 387 | 359 | 336 | 229 | 172 | 86 |
| 1998 | 275 | 302 | 371 | 343 | 321 | 220 | 165 | 82 |
| 1997 | 262 | 289 | 354 | 328 | 307 | 210 | 157 | 78 |
| 1996 | 250 | 275 | 338 | 313 | 293 | 200 | 150 | 75 |
| 1995 | 238 | 261 | 321 | 297 | 278 | 190 | 142 | 71 |
| 1994 | 225 | 248 | 304 | 282 | 264 | 180 | 135 | 67 |
| 1993 | 213 | 234 | 288 | 266 | 249 | 170 | 128 | 64 |
| 1992 | 201 | 221 | 271 | 251 | 235 | 160 | 120 | 60 |
| 1991 | 188 | 207 | 254 | 236 | 220 | 151 | 113 | 56 |
| 1990 | 176 | 194 | 238 | 220 | 206 | 141 | 105 | 52 |
| 1989 | 164 | 180 | 221 | 205 | 192 | 131 | 98 | 49 |
| 1988 | 151 | 167 | 205 | 189 | 177 | 121 | 91 | 45 |
| 1987 | 139 | 153 | 188 | 174 | 163 | 111 | 83 | 41 |
| 1986 | 127 | 139 | 171 | 159 | 148 | 101 | 76 | 38 |
| 1985 | 114 | 126 | 155 | 143 | 134 | 91 | 68 | 34 |
| 1984 | 102 | 112 | 138 | 128 | 120 | 82 | 61 | 30 |
| 1983 | 90 | 99 | 121 | 112 | 105 | 72 | 54 | 27 |
| 1982 | 78 | 85 | 105 | 97 | 91 | 62 | 46 | 23 |
| 1981 | 65 | 72 | 88 | 82 | 76 | 52 | 39 | 19 |
| 1980 | 53 | 58 | 72 | 66 | 62 | 42 | 32 | 16 |
| 30 이상 | 41 | 45 | 55 | 51 | 48 | 32 | 24 | 12 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 6 60 (시멘트블럭조 등) | | | | | |
|--|---------------|-----------------|------------------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 8(개별공시지가 3,000,000원 초과 ~ 5,000,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 351 | 387 | 475 | 439 | 411 | 281 | 211 | 105 |
| 2008 | 336 | 369 | 453 | 420 | 393 | 268 | 201 | 100 |
| 2007 | 320 | 352 | 432 | 400 | 374 | 256 | 192 | 96 |
| 2006 | 304 | 334 | 410 | 380 | 356 | 243 | 182 | 91 |
| 2005 | 288 | 317 | 389 | 360 | 337 | 230 | 173 | 86 |
| 2004 | 272 | 299 | 368 | 340 | 319 | 218 | 163 | 81 |
| 2003 | 256 | 282 | 346 | 321 | 300 | 205 | 154 | 77 |
| 2002 | 241 | 265 | 325 | 301 | 282 | 192 | 144 | 72 |
| 2001 | 225 | 247 | 304 | 281 | 263 | 180 | 135 | 67 |
| 2000 | 209 | 230 | 282 | 261 | 244 | 167 | 125 | 62 |
| 1999 | 193 | 212 | 261 | 241 | 226 | 154 | 116 | 58 |
| 1998 | 177 | 195 | 239 | 222 | 207 | 142 | 106 | 53 |
| 1997 | 161 | 178 | 218 | 202 | 189 | 129 | 97 | 48 |
| 1996 | 146 | 160 | 197 | 182 | 170 | 116 | 87 | 43 |
| 1995 | 130 | 143 | 175 | 162 | 152 | 104 | 78 | 39 |
| 1994 | 114 | 125 | 154 | 142 | 133 | 91 | 68 | 34 |
| 1993 | 98 | 108 | 133 | 123 | 115 | 78 | 59 | 29 |
| 1992 | 82 | 90 | 111 | 103 | 96 | 66 | 49 | 24 |
| 1991 | 66 | 73 | 90 | 83 | 78 | 53 | 40 | 20 |
| 1990 | 51 | 56 | 68 | 63 | 59 | 40 | 30 | 15 |
| 20 이상 | 35 | 38 | 47 | 43 | 41 | 28 | 21 | 10 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 지역번호 : 8(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하) | | | | 구조번호 : 7 50 (경량철골, 조립식판넬) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|---------------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 293 | 322 | 395 | 366 | 343 | 234 | 175 | 87 |
| 2008 | 280 | 308 | 378 | 350 | 327 | 224 | 168 | 84 |
| 2007 | 266 | 293 | 360 | 333 | 312 | 213 | 160 | 80 |
| 2006 | 253 | 279 | 342 | 317 | 296 | 202 | 152 | 76 |
| 2005 | 240 | 264 | 324 | 300 | 281 | 192 | 144 | 72 |
| 2004 | 227 | 249 | 306 | 284 | 265 | 181 | 136 | 68 |
| 2003 | 214 | 235 | 288 | 267 | 250 | 171 | 128 | 64 |
| 2002 | 200 | 220 | 271 | 251 | 235 | 160 | 120 | 60 |
| 2001 | 187 | 206 | 253 | 234 | 219 | 150 | 112 | 56 |
| 2000 | 174 | 191 | 235 | 218 | 204 | 139 | 104 | 52 |
| 1999 | 161 | 177 | 217 | 201 | 183 | 129 | 96 | 48 |
| 1998 | 148 | 162 | 199 | 185 | 173 | 118 | 88 | 44 |
| 1997 | 134 | 148 | 182 | 168 | 157 | 107 | 80 | 40 |
| 1996 | 121 | 133 | 164 | 152 | 142 | 97 | 73 | 36 |
| 1995 | 108 | 119 | 146 | 135 | 126 | 86 | 65 | 32 |
| 1994 | 95 | 104 | 128 | 119 | 111 | 76 | 57 | 28 |
| 1993 | 82 | 90 | 110 | 102 | 96 | 65 | 49 | 24 |
| 1992 | 68 | 75 | 93 | 86 | 80 | 55 | 41 | 20 |
| 1991 | 55 | 61 | 75 | 69 | 65 | 44 | 33 | 16 |
| 1990 | 42 | 46 | 57 | 53 | 49 | 34 | 25 | 12 |
| 20 이상 | 29 | 32 | 39 | 36 | 34 | 23 | 17 | 8 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | | | | | | 구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등) |
|--|---------------|-----------------|----------------|----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|---------------------------|
| 지역번호 : 8(개별공시지가 3,000,000원 초과 ~ 5,000,000원 이하) | | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) | |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 | |
| 2009 | 234 | 258 | 316 | 293 | 274 | 187 | 140 | 70 | |
| 2008 | 213 | 234 | 288 | 266 | 249 | 170 | 128 | 64 | |
| 2007 | 192 | 211 | 259 | 240 | 225 | 153 | 115 | 57 | |
| 2006 | 171 | 188 | 231 | 214 | 200 | 137 | 102 | 51 | |
| 2005 | 150 | 165 | 202 | 187 | 175 | 120 | 90 | 45 | |
| 2004 | 129 | 141 | 174 | 161 | 150 | 103 | 77 | 38 | |
| 2003 | 107 | 118 | 145 | 134 | 126 | 86 | 64 | 32 | |
| 2002 | 86 | 95 | 117 | 108 | 101 | 69 | 52 | 26 | |
| 2001 | 65 | 72 | 88 | 82 | 76 | 52 | 39 | 19 | |
| 2000 | 44 | 49 | 60 | 55 | 52 | 35 | 26 | 13 | |
| 10 이상 | 23 | 25 | 31 | 29 | 27 | 18 | 14 | 7 | |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 9 20 (칠파이프조) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|---------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 8(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 건축년도 | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 117 | 129 | 158 | 146 | 137 | 93 | 70 | 35 |
| 2008 | 106 | 117 | 144 | 133 | 124 | 85 | 64 | 32 |
| 2007 | 96 | 105 | 129 | 120 | 112 | 76 | 57 | 28 |
| 2006 | 85 | 94 | 115 | 107 | 100 | 68 | 51 | 25 |
| 2005 | 75 | 82 | 101 | 93 | 87 | 60 | 45 | 22 |
| 2004 | 64 | 70 | 87 | 80 | 75 | 51 | 38 | 19 |
| 2003 | 53 | 59 | 72 | 67 | 63 | 43 | 32 | 16 |
| 2002 | 43 | 47 | 58 | 54 | 50 | 34 | 26 | 13 |
| 2001 | 32 | 36 | 44 | 41 | 38 | 26 | 19 | 9 |
| 2000 | 22 | 24 | 30 | 27 | 26 | 17 | 13 | 6 |
| 10이상 | 11 | 12 | 15 | 14 | 13 | 9 | 7 | 3 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 1 120 (철골콘크리트조 등) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|--------------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 9(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하) | | | | 지역지수 : 120 | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 2009 | 734 | 807 | 991 | 918 | 859 | 587 | 440 | 220 |
| 2008 | 722 | 794 | 975 | 903 | 845 | 578 | 433 | 216 |
| 2007 | 710 | 781 | 959 | 888 | 831 | 568 | 426 | 213 |
| 2006 | 699 | 769 | 943 | 873 | 818 | 559 | 419 | 209 |
| 2005 | 687 | 756 | 927 | 859 | 804 | 549 | 412 | 206 |
| 2004 | 675 | 743 | 912 | 844 | 790 | 540 | 405 | 202 |
| 2003 | 663 | 730 | 896 | 829 | 776 | 531 | 398 | 199 |
| 2002 | 652 | 717 | 880 | 815 | 763 | 521 | 391 | 195 |
| 2001 | 640 | 704 | 864 | 800 | 749 | 512 | 384 | 192 |
| 2000 | 628 | 691 | 848 | 785 | 735 | 502 | 377 | 188 |
| 1999 | 616 | 678 | 832 | 771 | 721 | 493 | 370 | 185 |
| 1998 | 605 | 665 | 816 | 756 | 708 | 484 | 363 | 181 |
| 1997 | 593 | 652 | 801 | 741 | 694 | 474 | 356 | 178 |
| 1996 | 581 | 639 | 785 | 727 | 680 | 465 | 348 | 174 |
| 1995 | 569 | 626 | 769 | 712 | 666 | 455 | 341 | 170 |
| 1994 | 558 | 613 | 753 | 697 | 653 | 446 | 334 | 167 |
| 1993 | 546 | 601 | 737 | 682 | 639 | 437 | 327 | 163 |
| 1992 | 534 | 588 | 721 | 668 | 625 | 427 | 320 | 160 |
| 1991 | 522 | 575 | 705 | 653 | 611 | 418 | 313 | 156 |
| 1990 | 511 | 562 | 690 | 638 | 598 | 408 | 306 | 153 |
| 1989 | 499 | 549 | 674 | 624 | 584 | 399 | 299 | 149 |
| 1988 | 487 | 536 | 658 | 609 | 570 | 390 | 292 | 146 |
| 1987 | 475 | 523 | 642 | 594 | 556 | 380 | 285 | 142 |
| 1986 | 464 | 510 | 626 | 580 | 543 | 371 | 278 | 139 |
| 1985 | 452 | 497 | 610 | 565 | 529 | 361 | 271 | 135 |
| 1984 | 440 | 484 | 594 | 550 | 515 | 352 | 264 | 132 |
| 1983 | 428 | 471 | 579 | 536 | 501 | 343 | 257 | 128 |
| 1982 | 417 | 458 | 563 | 521 | 488 | 333 | 250 | 125 |
| 1981 | 405 | 445 | 547 | 506 | 474 | 324 | 243 | 121 |
| 1980 | 393 | 433 | 531 | 492 | 460 | 314 | 236 | 118 |
| 1979 | 381 | 420 | 515 | 477 | 446 | 305 | 229 | 114 |
| 1978 | 370 | 407 | 499 | 462 | 433 | 296 | 222 | 111 |
| 1977 | 358 | 394 | 483 | 447 | 419 | 286 | 215 | 107 |
| 1976 | 346 | 381 | 467 | 433 | 405 | 277 | 207 | 103 |
| 1975 | 334 | 368 | 452 | 418 | 391 | 267 | 200 | 100 |
| 1974 | 323 | 355 | 436 | 403 | 378 | 258 | 193 | 96 |
| 1973 | 311 | 342 | 420 | 389 | 364 | 249 | 186 | 93 |
| 1972 | 299 | 329 | 404 | 374 | 350 | 239 | 179 | 89 |
| 1971 | 287 | 316 | 388 | 359 | 336 | 230 | 172 | 86 |
| 1970 | 276 | 303 | 372 | 345 | 323 | 220 | 165 | 82 |
| 1969 | 264 | 290 | 356 | 330 | 309 | 211 | 158 | 79 |
| 1968 | 252 | 277 | 341 | 315 | 295 | 202 | 151 | 75 |
| 1967 | 240 | 264 | 325 | 301 | 281 | 192 | 144 | 72 |
| 1966 | 229 | 252 | 309 | 286 | 268 | 183 | 137 | 68 |
| 1965 | 217 | 239 | 293 | 271 | 254 | 173 | 130 | 65 |
| 1964 | 205 | 226 | 277 | 257 | 240 | 164 | 123 | 61 |
| 1963 | 193 | 213 | 261 | 242 | 226 | 155 | 116 | 58 |
| 1962 | 182 | 200 | 245 | 227 | 213 | 145 | 109 | 54 |
| 1961 | 170 | 187 | 230 | 212 | 199 | 136 | 102 | 51 |
| 1960 | 158 | 174 | 214 | 198 | 185 | 126 | 95 | 47 |
| 50 이상 | 146 | 161 | 198 | 183 | 171 | 117 | 88 | 44 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 2 | | | 100 | (철근콘크리트조, 석조 PC조, 목구조, 라멘조) | | |
|----------------------|---------------|-----------------|----------------|-----------------|---------------|---------------|--------------------------------|----------------|--|
| 용도별 분류번호 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) | |
| 건축년도 | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 | |
| 2009 | 612 | 673 | 826 | 765 | 716 | 489 | 367 | 183 | |
| 2008 | 599 | 659 | 809 | 749 | 701 | 479 | 359 | 179 | |
| 2007 | 587 | 646 | 793 | 734 | 687 | 470 | 352 | 176 | |
| 2006 | 575 | 632 | 776 | 719 | 673 | 460 | 345 | 172 | |
| 2005 | 563 | 619 | 760 | 703 | 658 | 450 | 337 | 168 | |
| 2004 | 550 | 605 | 743 | 688 | 644 | 440 | 330 | 165 | |
| 2003 | 538 | 592 | 727 | 673 | 630 | 430 | 323 | 161 | |
| 2002 | 526 | 578 | 710 | 657 | 615 | 421 | 315 | 157 | |
| 2001 | 514 | 565 | 694 | 642 | 601 | 411 | 308 | 154 | |
| 2000 | 501 | 552 | 677 | 627 | 587 | 401 | 301 | 150 | |
| 1999 | 489 | 538 | 660 | 612 | 572 | 391 | 293 | 146 | |
| 1998 | 477 | 525 | 644 | 596 | 558 | 381 | 286 | 143 | |
| 1997 | 465 | 511 | 627 | 581 | 544 | 372 | 279 | 139 | |
| 1996 | 452 | 498 | 611 | 566 | 529 | 362 | 271 | 135 | |
| 1995 | 440 | 484 | 594 | 550 | 515 | 352 | 264 | 132 | |
| 1994 | 428 | 471 | 578 | 535 | 501 | 342 | 257 | 128 | |
| 1993 | 416 | 457 | 561 | 520 | 486 | 332 | 249 | 124 | |
| 1992 | 403 | 444 | 545 | 504 | 472 | 323 | 242 | 121 | |
| 1991 | 391 | 430 | 528 | 489 | 458 | 313 | 235 | 117 | |
| 1990 | 379 | 417 | 512 | 474 | 443 | 303 | 227 | 113 | |
| 1989 | 367 | 403 | 495 | 459 | 429 | 293 | 220 | 110 | |
| 1988 | 354 | 390 | 479 | 443 | 415 | 283 | 212 | 106 | |
| 1987 | 342 | 376 | 462 | 428 | 400 | 274 | 205 | 102 | |
| 1986 | 330 | 363 | 446 | 413 | 386 | 264 | 198 | 99 | |
| 1985 | 318 | 350 | 429 | 397 | 372 | 254 | 190 | 95 | |
| 1984 | 306 | 336 | 413 | 382 | 358 | 244 | 183 | 91 | |
| 1983 | 293 | 323 | 396 | 367 | 343 | 235 | 176 | 88 | |
| 1982 | 281 | 309 | 380 | 351 | 329 | 225 | 168 | 84 | |
| 1981 | 269 | 296 | 363 | 336 | 315 | 215 | 161 | 80 | |
| 1980 | 257 | 282 | 347 | 321 | 300 | 205 | 154 | 77 | |
| 1979 | 244 | 269 | 330 | 306 | 286 | 195 | 146 | 73 | |
| 1978 | 232 | 255 | 313 | 290 | 272 | 186 | 139 | 69 | |
| 1977 | 220 | 242 | 297 | 275 | 257 | 176 | 132 | 66 | |
| 1976 | 208 | 228 | 280 | 260 | 243 | 166 | 124 | 62 | |
| 1975 | 195 | 215 | 264 | 244 | 229 | 156 | 117 | 58 | |
| 1974 | 183 | 201 | 247 | 229 | 214 | 146 | 110 | 55 | |
| 1973 | 171 | 188 | 231 | 214 | 200 | 137 | 102 | 51 | |
| 1972 | 159 | 175 | 214 | 198 | 186 | 127 | 95 | 47 | |
| 1971 | 146 | 161 | 198 | 183 | 171 | 117 | 88 | 44 | |
| 1970 | 134 | 148 | 181 | 168 | 157 | 107 | 80 | 40 | |
| 40 이상 | 122 | 134 | 165 | 153 | 143 | 97 | 73 | 36 | |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 2 100 (철골조, 스틸하우스조) | | | | |
|----------------------|---------------|-----------------|----------------|----------------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 612 | 673 | 826 | 765 | 716 | 489 | 367 | 183 |
| 2008 | 593 | 653 | 801 | 742 | 694 | 474 | 356 | 178 |
| 2007 | 575 | 632 | 776 | 719 | 673 | 460 | 345 | 172 |
| 2006 | 556 | 612 | 751 | 696 | 651 | 445 | 334 | 167 |
| 2005 | 538 | 592 | 727 | 673 | 630 | 430 | 323 | 161 |
| 2004 | 520 | 572 | 702 | 650 | 608 | 416 | 312 | 156 |
| 2003 | 501 | 552 | 677 | 627 | 587 | 401 | 301 | 150 |
| 2002 | 483 | 531 | 652 | 604 | 565 | 386 | 290 | 145 |
| 2001 | 465 | 511 | 627 | 581 | 544 | 372 | 279 | 139 |
| 2000 | 446 | 491 | 603 | 558 | 522 | 357 | 268 | 134 |
| 1999 | 428 | 471 | 578 | 535 | 501 | 342 | 257 | 128 |
| 1998 | 410 | 451 | 553 | 512 | 479 | 328 | 246 | 123 |
| 1997 | 391 | 430 | 528 | 489 | 458 | 313 | 235 | 117 |
| 1996 | 373 | 410 | 503 | 466 | 436 | 298 | 223 | 111 |
| 1995 | 354 | 390 | 479 | 443 | 415 | 283 | 212 | 106 |
| 1994 | 336 | 370 | 454 | 420 | 393 | 269 | 201 | 100 |
| 1993 | 318 | 350 | 429 | 397 | 372 | 254 | 190 | 95 |
| 1992 | 299 | 329 | 404 | 374 | 350 | 239 | 179 | 89 |
| 1991 | 281 | 309 | 380 | 351 | 329 | 225 | 168 | 84 |
| 1990 | 263 | 289 | 355 | 328 | 307 | 210 | 157 | 78 |
| 1989 | 244 | 269 | 330 | 306 | 286 | 195 | 146 | 73 |
| 1988 | 226 | 249 | 305 | 283 | 264 | 181 | 135 | 67 |
| 1987 | 208 | 228 | 280 | 260 | 243 | 166 | 124 | 62 |
| 1986 | 189 | 208 | 256 | 237 | 221 | 151 | 113 | 56 |
| 1985 | 171 | 188 | 231 | 214 | 200 | 137 | 102 | 51 |
| 1984 | 153 | 168 | 206 | 191 | 179 | 122 | 91 | 45 |
| 1983 | 134 | 148 | 181 | 168 | 157 | 107 | 80 | 40 |
| 1982 | 116 | 127 | 156 | 145 | 136 | 93 | 69 | 34 |
| 1981 | 97 | 107 | 132 | 122 | 114 | 78 | 58 | 29 |
| 1980 | 79 | 87 | 107 | 99 | 93 | 63 | 47 | 23 |
| 30 이상 | 61 | 67 | 82 | 76 | 71 | 48 | 36 | 18 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 3 90 (연와조 등) | | | | |
|----------------------|---------------|-----------------|----------------|---------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 550 | 605 | 743 | 688 | 644 | 440 | 330 | 165 |
| 2008 | 534 | 587 | 721 | 667 | 625 | 427 | 320 | 160 |
| 2007 | 517 | 569 | 698 | 647 | 605 | 414 | 310 | 155 |
| 2006 | 501 | 551 | 676 | 626 | 586 | 400 | 300 | 150 |
| 2005 | 484 | 533 | 654 | 605 | 567 | 387 | 290 | 145 |
| 2004 | 468 | 514 | 632 | 585 | 547 | 374 | 280 | 140 |
| 2003 | 451 | 496 | 609 | 564 | 528 | 361 | 270 | 135 |
| 2002 | 435 | 478 | 587 | 543 | 509 | 348 | 261 | 130 |
| 2001 | 418 | 460 | 565 | 523 | 489 | 334 | 251 | 125 |
| 2000 | 402 | 442 | 542 | 502 | 470 | 321 | 241 | 120 |
| 1999 | 385 | 424 | 520 | 481 | 451 | 308 | 231 | 115 |
| 1998 | 369 | 405 | 498 | 461 | 431 | 295 | 221 | 110 |
| 1997 | 352 | 387 | 475 | 440 | 412 | 282 | 211 | 105 |
| 1996 | 335 | 369 | 453 | 419 | 393 | 268 | 201 | 100 |
| 1995 | 319 | 351 | 431 | 399 | 373 | 255 | 191 | 95 |
| 1994 | 302 | 333 | 408 | 378 | 354 | 242 | 181 | 90 |
| 1993 | 286 | 315 | 386 | 358 | 335 | 229 | 171 | 85 |
| 1992 | 269 | 296 | 364 | 337 | 315 | 215 | 161 | 80 |
| 1991 | 253 | 278 | 342 | 316 | 296 | 202 | 152 | 76 |
| 1990 | 236 | 260 | 319 | 296 | 277 | 189 | 142 | 71 |
| 1989 | 220 | 242 | 297 | 275 | 257 | 176 | 132 | 66 |
| 1988 | 203 | 224 | 275 | 254 | 238 | 163 | 122 | 61 |
| 1987 | 187 | 205 | 252 | 234 | 219 | 149 | 112 | 56 |
| 1986 | 170 | 187 | 230 | 213 | 199 | 136 | 102 | 51 |
| 1985 | 154 | 169 | 208 | 192 | 180 | 123 | 92 | 46 |
| 1984 | 137 | 151 | 185 | 172 | 161 | 110 | 82 | 41 |
| 1983 | 121 | 133 | 163 | 151 | 141 | 96 | 72 | 36 |
| 1982 | 104 | 115 | 141 | 130 | 122 | 83 | 62 | 31 |
| 1981 | 88 | 96 | 118 | 110 | 103 | 70 | 52 | 26 |
| 1980 | 71 | 78 | 96 | 89 | 83 | 57 | 42 | 21 |
| 30 이상 | 55 | 60 | 74 | 68 | 64 | 44 | 33 | 16 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 4 80 (시멘트벽돌조) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|----------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 9(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사무실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 2009 | 489 | 538 | 660 | 612 | 572 | 391 | 293 | 146 |
| 2008 | 474 | 522 | 641 | 593 | 555 | 379 | 284 | 142 |
| 2007 | 460 | 506 | 621 | 575 | 538 | 368 | 276 | 138 |
| 2006 | 445 | 490 | 601 | 556 | 521 | 356 | 267 | 133 |
| 2005 | 430 | 473 | 581 | 538 | 504 | 344 | 258 | 129 |
| 2004 | 416 | 457 | 561 | 520 | 486 | 332 | 249 | 124 |
| 2003 | 401 | 441 | 541 | 501 | 469 | 321 | 240 | 120 |
| 2002 | 386 | 425 | 522 | 483 | 452 | 309 | 232 | 116 |
| 2001 | 372 | 409 | 502 | 465 | 435 | 297 | 223 | 111 |
| 2000 | 357 | 393 | 482 | 446 | 418 | 285 | 214 | 107 |
| 1999 | 342 | 376 | 462 | 428 | 400 | 274 | 205 | 102 |
| 1998 | 328 | 360 | 442 | 410 | 383 | 262 | 196 | 98 |
| 1997 | 313 | 344 | 423 | 391 | 366 | 250 | 188 | 94 |
| 1996 | 298 | 328 | 403 | 373 | 349 | 238 | 179 | 89 |
| 1995 | 283 | 312 | 383 | 354 | 332 | 227 | 170 | 85 |
| 1994 | 269 | 296 | 363 | 336 | 315 | 215 | 161 | 80 |
| 1993 | 254 | 280 | 343 | 318 | 297 | 203 | 152 | 76 |
| 1992 | 239 | 263 | 323 | 299 | 280 | 191 | 143 | 71 |
| 1991 | 225 | 247 | 304 | 281 | 263 | 180 | 135 | 67 |
| 1990 | 210 | 231 | 284 | 263 | 246 | 168 | 126 | 63 |
| 1989 | 195 | 215 | 264 | 244 | 229 | 156 | 117 | 58 |
| 1988 | 181 | 199 | 244 | 226 | 211 | 144 | 108 | 54 |
| 1987 | 166 | 183 | 224 | 208 | 194 | 133 | 99 | 49 |
| 1986 | 151 | 166 | 204 | 189 | 177 | 121 | 91 | 45 |
| 1985 | 137 | 150 | 185 | 171 | 160 | 109 | 82 | 41 |
| 1984 | 122 | 134 | 165 | 153 | 143 | 97 | 73 | 36 |
| 1983 | 107 | 118 | 145 | 134 | 126 | 86 | 64 | 32 |
| 1982 | 93 | 102 | 125 | 116 | 108 | 74 | 55 | 27 |
| 1981 | 78 | 86 | 105 | 97 | 91 | 62 | 47 | 23 |
| 1980 | 63 | 70 | 85 | 79 | 74 | 50 | 38 | 19 |
| 30 이상 | 48 | 53 | 66 | 61 | 57 | 39 | 29 | 14 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 5 70 (목 조) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|-------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 9(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 428 | 471 | 578 | 535 | 501 | 342 | 257 | 128 |
| 2008 | 415 | 457 | 560 | 519 | 486 | 332 | 249 | 124 |
| 2007 | 402 | 442 | 543 | 503 | 471 | 322 | 241 | 120 |
| 2006 | 389 | 428 | 526 | 487 | 456 | 311 | 233 | 116 |
| 2005 | 376 | 414 | 508 | 471 | 441 | 301 | 226 | 113 |
| 2004 | 364 | 400 | 491 | 455 | 426 | 291 | 218 | 109 |
| 2003 | 351 | 386 | 474 | 439 | 411 | 281 | 210 | 105 |
| 2002 | 338 | 372 | 456 | 423 | 395 | 270 | 203 | 101 |
| 2001 | 325 | 358 | 439 | 406 | 380 | 260 | 195 | 97 |
| 2000 | 312 | 344 | 422 | 390 | 365 | 250 | 187 | 93 |
| 1999 | 299 | 329 | 404 | 374 | 350 | 239 | 179 | 89 |
| 1998 | 287 | 315 | 387 | 358 | 335 | 229 | 172 | 86 |
| 1997 | 274 | 301 | 370 | 342 | 320 | 219 | 164 | 82 |
| 1996 | 261 | 287 | 352 | 326 | 305 | 209 | 156 | 78 |
| 1995 | 248 | 273 | 335 | 310 | 290 | 198 | 149 | 74 |
| 1994 | 235 | 259 | 318 | 294 | 275 | 188 | 141 | 70 |
| 1993 | 222 | 245 | 300 | 278 | 260 | 178 | 133 | 66 |
| 1992 | 209 | 230 | 283 | 262 | 245 | 167 | 125 | 62 |
| 1991 | 197 | 216 | 266 | 246 | 230 | 157 | 118 | 59 |
| 1990 | 184 | 202 | 248 | 230 | 215 | 147 | 110 | 55 |
| 1989 | 171 | 188 | 231 | 214 | 200 | 137 | 102 | 51 |
| 1988 | 158 | 174 | 213 | 198 | 185 | 126 | 95 | 47 |
| 1987 | 145 | 160 | 196 | 182 | 170 | 116 | 87 | 43 |
| 1986 | 132 | 146 | 179 | 166 | 155 | 106 | 79 | 39 |
| 1985 | 119 | 131 | 161 | 149 | 140 | 95 | 71 | 35 |
| 1984 | 107 | 117 | 144 | 133 | 125 | 85 | 64 | 32 |
| 1983 | 94 | 103 | 127 | 117 | 110 | 75 | 56 | 28 |
| 1982 | 81 | 89 | 109 | 101 | 95 | 65 | 48 | 24 |
| 1981 | 68 | 75 | 92 | 85 | 80 | 54 | 41 | 20 |
| 1980 | 55 | 61 | 75 | 69 | 65 | 44 | 33 | 16 |
| 30 이상 | 42 | 47 | 57 | 53 | 50 | 34 | 25 | 12 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 6 60 (시멘트블럭조 등) | | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|------------------------|---------------|---------------|----------------|----------------|--|
| 지역번호 : 9(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하) | | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주택(7) | 농업생산 시 설(8) | |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 | |
| 2009 | 367 | 403 | 495 | 459 | 429 | 293 | 220 | 110 | |
| 2008 | 350 | 385 | 473 | 438 | 410 | 280 | 210 | 105 | |
| 2007 | 334 | 367 | 451 | 417 | 390 | 267 | 200 | 100 | |
| 2006 | 317 | 349 | 428 | 397 | 371 | 254 | 190 | 95 | |
| 2005 | 301 | 331 | 406 | 376 | 352 | 240 | 180 | 90 | |
| 2004 | 284 | 313 | 384 | 355 | 332 | 227 | 170 | 85 | |
| 2003 | 268 | 294 | 361 | 335 | 313 | 214 | 160 | 80 | |
| 2002 | 251 | 276 | 339 | 314 | 294 | 201 | 150 | 75 | |
| 2001 | 235 | 258 | 317 | 293 | 274 | 188 | 141 | 70 | |
| 2000 | 218 | 240 | 294 | 273 | 255 | 174 | 131 | 65 | |
| 1999 | 201 | 222 | 272 | 252 | 236 | 161 | 121 | 60 | |
| 1998 | 185 | 203 | 250 | 231 | 216 | 148 | 111 | 55 | |
| 1997 | 168 | 185 | 228 | 211 | 197 | 135 | 101 | 50 | |
| 1996 | 152 | 167 | 205 | 190 | 178 | 121 | 91 | 45 | |
| 1995 | 135 | 149 | 183 | 169 | 158 | 108 | 81 | 40 | |
| 1994 | 119 | 131 | 161 | 149 | 139 | 95 | 71 | 35 | |
| 1993 | 102 | 113 | 138 | 128 | 120 | 82 | 61 | 30 | |
| 1992 | 86 | 94 | 116 | 107 | 100 | 69 | 51 | 25 | |
| 1991 | 69 | 76 | 94 | 87 | 81 | 55 | 41 | 20 | |
| 1990 | 53 | 58 | 71 | 66 | 62 | 42 | 31 | 15 | |
| 20 이상 | 36 | 40 | 49 | 45 | 42 | 29 | 22 | 11 | |

(단위 : 천 원)

| 신축건물기준가액 : | 510,000 | 원 | 구조번호 : | 7 | 50 | (경량철골, 조립식판넬) | | |
|--|---------------|-----------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 9(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 | |
| 2009 | 306 | 336 | 413 | 382 | 358 | 244 | 183 | 91 |
| 2008 | 292 | 321 | 394 | 365 | 341 | 233 | 175 | 87 |
| 2007 | 278 | 306 | 375 | 348 | 325 | 222 | 167 | 83 |
| 2006 | 264 | 291 | 357 | 330 | 309 | 211 | 158 | 79 |
| 2005 | 250 | 276 | 338 | 313 | 293 | 200 | 150 | 75 |
| 2004 | 237 | 260 | 320 | 296 | 277 | 189 | 142 | 71 |
| 2003 | 223 | 245 | 301 | 279 | 261 | 178 | 134 | 67 |
| 2002 | 209 | 230 | 282 | 262 | 245 | 167 | 125 | 62 |
| 2001 | 195 | 215 | 264 | 244 | 229 | 156 | 117 | 58 |
| 2000 | 182 | 200 | 245 | 227 | 213 | 145 | 109 | 54 |
| 1999 | 168 | 185 | 227 | 210 | 196 | 134 | 100 | 50 |
| 1998 | 154 | 169 | 208 | 193 | 180 | 123 | 92 | 46 |
| 1997 | 140 | 154 | 190 | 175 | 164 | 112 | 84 | 42 |
| 1996 | 126 | 139 | 171 | 158 | 148 | 101 | 76 | 38 |
| 1995 | 113 | 124 | 152 | 141 | 132 | 90 | 67 | 33 |
| 1994 | 99 | 109 | 134 | 124 | 116 | 79 | 59 | 29 |
| 1993 | 85 | 94 | 115 | 107 | 100 | 68 | 51 | 25 |
| 1992 | 71 | 79 | 97 | 89 | 84 | 57 | 43 | 21 |
| 1991 | 58 | 63 | 78 | 72 | 68 | 46 | 34 | 17 |
| 1990 | 44 | 48 | 59 | 55 | 51 | 35 | 26 | 13 |
| 20 이상 | 30 | 33 | 41 | 38 | 35 | 24 | 18 | 9 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : | 510,000 | 원 | 구조번호 : | 8 | 40 | (석회및흙벽돌조 등) | | |
|-------------|---|-----------------|----------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : | 9(개별공시지가 5,000,000원 초과 ~ 7,000,000원 이하) | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사무실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 건축년도 | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 244 | 269 | 330 | 306 | 286 | 195 | 146 | 73 |
| 2008 | 222 | 245 | 300 | 278 | 260 | 178 | 133 | 66 |
| 2007 | 200 | 220 | 270 | 250 | 234 | 160 | 120 | 60 |
| 2006 | 178 | 196 | 241 | 223 | 209 | 142 | 107 | 53 |
| 2005 | 156 | 172 | 211 | 195 | 183 | 125 | 94 | 47 |
| 2004 | 134 | 148 | 181 | 168 | 157 | 107 | 80 | 40 |
| 2003 | 112 | 123 | 152 | 140 | 131 | 90 | 67 | 33 |
| 2002 | 90 | 99 | 122 | 113 | 105 | 72 | 54 | 27 |
| 2001 | 68 | 75 | 92 | 85 | 80 | 54 | 41 | 20 |
| 2000 | 46 | 51 | 62 | 58 | 54 | 37 | 27 | 13 |
| 10 이상 | 24 | 26 | 33 | 30 | 28 | 19 | 14 | 7 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 9 20 (철파이프조) | | | | | |
|--|---------------|-----------------|---------------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 9(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 건축년도 | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 122 | 134 | 165 | 153 | 143 | 97 | 73 | 36 |
| 2008 | 111 | 122 | 150 | 139 | 130 | 89 | 66 | 33 |
| 2007 | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2006 | 89 | 98 | 120 | 111 | 104 | 71 | 53 | 26 |
| 2005 | 78 | 86 | 105 | 97 | 91 | 62 | 47 | 23 |
| 2004 | 67 | 74 | 90 | 84 | 78 | 53 | 40 | 20 |
| 2003 | 56 | 61 | 76 | 70 | 65 | 45 | 33 | 16 |
| 2002 | 45 | 49 | 61 | 56 | 52 | 36 | 27 | 13 |
| 2001 | 34 | 37 | 46 | 42 | 40 | 27 | 20 | 10 |
| 2000 | 23 | 25 | 31 | 29 | 27 | 18 | 13 | 6 |
| 100이상 | 12 | 13 | 16 | 15 | 14 | 9 | 7 | 3 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 1 120 (철골콘크리트조 등) | | |
|--|---------------|-----------------|--------------------------|-----------------|---------------|
| 지역번호 : 10(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하) | | | 지역지수 : 125 | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 |
| 2009 | 765 | 841 | 1,032 | 956 | 895 |
| 2008 | 752 | 828 | 1,016 | 940 | 880 |
| 2007 | 740 | 814 | 999 | 925 | 866 |
| 2006 | 728 | 801 | 983 | 910 | 852 |
| 2005 | 716 | 787 | 966 | 895 | 837 |
| 2004 | 703 | 774 | 950 | 879 | 823 |
| 2003 | 691 | 760 | 933 | 864 | 809 |
| 2002 | 679 | 747 | 917 | 849 | 794 |
| 2001 | 667 | 733 | 900 | 833 | 780 |
| 2000 | 654 | 720 | 884 | 818 | 766 |
| 1999 | 642 | 706 | 867 | 803 | 751 |
| 1998 | 630 | 693 | 850 | 787 | 737 |
| 1997 | 618 | 679 | 834 | 772 | 723 |
| 1996 | 605 | 666 | 817 | 757 | 708 |
| 1995 | 593 | 653 | 801 | 742 | 694 |
| 1994 | 581 | 639 | 784 | 726 | 680 |
| 1993 | 569 | 626 | 768 | 711 | 665 |
| 1992 | 556 | 612 | 751 | 696 | 651 |
| 1991 | 544 | 599 | 735 | 680 | 637 |
| 1990 | 532 | 585 | 718 | 665 | 622 |
| 1989 | 520 | 572 | 702 | 650 | 608 |
| 1988 | 507 | 558 | 685 | 634 | 594 |
| 1987 | 495 | 545 | 669 | 619 | 579 |
| 1986 | 483 | 531 | 652 | 604 | 565 |
| 1985 | 471 | 518 | 636 | 589 | 551 |
| 1984 | 459 | 504 | 619 | 573 | 537 |
| 1983 | 446 | 491 | 603 | 558 | 522 |
| 1982 | 434 | 477 | 586 | 543 | 508 |
| 1981 | 422 | 464 | 570 | 527 | 494 |
| 1980 | 410 | 451 | 553 | 512 | 479 |
| 1979 | 397 | 437 | 537 | 497 | 465 |
| 1978 | 385 | 424 | 520 | 481 | 451 |
| 1977 | 373 | 410 | 503 | 466 | 436 |
| 1976 | 361 | 397 | 487 | 451 | 422 |
| 1975 | 348 | 383 | 470 | 436 | 408 |
| 1974 | 336 | 370 | 454 | 420 | 393 |
| 1973 | 324 | 356 | 437 | 405 | 379 |
| 1972 | 312 | 343 | 421 | 390 | 365 |
| 1971 | 299 | 329 | 404 | 374 | 350 |
| 1970 | 287 | 316 | 388 | 359 | 336 |
| 1969 | 275 | 302 | 371 | 344 | 322 |
| 1968 | 263 | 289 | 355 | 328 | 307 |
| 1967 | 250 | 276 | 338 | 313 | 293 |
| 1966 | 238 | 262 | 322 | 298 | 279 |
| 1965 | 226 | 249 | 305 | 283 | 264 |
| 1964 | 214 | 235 | 289 | 267 | 250 |
| 1963 | 201 | 222 | 272 | 252 | 236 |
| 1962 | 189 | 208 | 256 | 237 | 221 |
| 1961 | 177 | 195 | 239 | 221 | 207 |
| 1960 | 165 | 181 | 223 | 206 | 193 |
| 50 이상 | 153 | 168 | 206 | 191 | 179 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 2 100 (철근콘크리트조, 석조 지역번호 : 10(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하) PC조, 목구조, 라멘조) | | | | |
|----------------------|---------------|-----------------|----------------|---|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생수박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 637 | 701 | 860 | 796 | 745 | 510 | 382 | 191 |
| 2008 | 624 | 687 | 843 | 780 | 730 | 499 | 374 | 187 |
| 2007 | 612 | 673 | 826 | 765 | 716 | 489 | 367 | 183 |
| 2006 | 599 | 659 | 808 | 749 | 701 | 479 | 359 | 179 |
| 2005 | 586 | 645 | 791 | 733 | 686 | 469 | 351 | 175 |
| 2004 | 573 | 631 | 774 | 717 | 671 | 459 | 344 | 172 |
| 2003 | 561 | 617 | 757 | 701 | 656 | 448 | 336 | 168 |
| 2002 | 548 | 603 | 740 | 685 | 641 | 438 | 328 | 164 |
| 2001 | 535 | 589 | 722 | 669 | 626 | 428 | 321 | 160 |
| 2000 | 522 | 575 | 705 | 653 | 611 | 418 | 313 | 156 |
| 1999 | 510 | 561 | 688 | 637 | 596 | 408 | 306 | 153 |
| 1998 | 497 | 546 | 671 | 621 | 581 | 397 | 298 | 149 |
| 1997 | 484 | 532 | 654 | 605 | 566 | 387 | 290 | 145 |
| 1996 | 471 | 518 | 636 | 589 | 551 | 377 | 283 | 141 |
| 1995 | 459 | 504 | 619 | 573 | 537 | 367 | 275 | 137 |
| 1994 | 446 | 490 | 602 | 557 | 522 | 357 | 267 | 133 |
| 1993 | 433 | 476 | 585 | 541 | 507 | 346 | 260 | 130 |
| 1992 | 420 | 462 | 568 | 525 | 492 | 336 | 252 | 126 |
| 1991 | 408 | 448 | 550 | 510 | 477 | 326 | 244 | 122 |
| 1990 | 395 | 434 | 533 | 494 | 462 | 316 | 237 | 118 |
| 1989 | 382 | 420 | 516 | 478 | 447 | 306 | 229 | 114 |
| 1988 | 369 | 406 | 499 | 462 | 432 | 295 | 221 | 110 |
| 1987 | 357 | 392 | 481 | 446 | 417 | 285 | 214 | 107 |
| 1986 | 344 | 378 | 464 | 430 | 402 | 275 | 206 | 103 |
| 1985 | 331 | 364 | 447 | 414 | 387 | 265 | 198 | 99 |
| 1984 | 318 | 350 | 430 | 398 | 372 | 255 | 191 | 95 |
| 1983 | 306 | 336 | 413 | 382 | 358 | 244 | 183 | 91 |
| 1982 | 293 | 322 | 395 | 366 | 343 | 234 | 175 | 87 |
| 1981 | 280 | 308 | 378 | 350 | 328 | 224 | 168 | 84 |
| 1980 | 267 | 294 | 361 | 334 | 313 | 214 | 160 | 80 |
| 1979 | 255 | 280 | 344 | 318 | 298 | 204 | 153 | 76 |
| 1978 | 242 | 266 | 327 | 302 | 283 | 193 | 145 | 72 |
| 1977 | 229 | 252 | 309 | 286 | 268 | 183 | 137 | 68 |
| 1976 | 216 | 238 | 292 | 270 | 253 | 173 | 130 | 65 |
| 1975 | 204 | 224 | 275 | 255 | 238 | 163 | 122 | 61 |
| 1974 | 191 | 210 | 258 | 239 | 223 | 153 | 114 | 57 |
| 1973 | 178 | 196 | 240 | 223 | 208 | 142 | 107 | 53 |
| 1972 | 165 | 182 | 223 | 207 | 193 | 132 | 99 | 49 |
| 1971 | 153 | 168 | 206 | 191 | 179 | 122 | 91 | 45 |
| 1970 | 140 | 154 | 189 | 175 | 164 | 112 | 84 | 42 |
| 40 이상 | 127 | 140 | 172 | 159 | 149 | 102 | 76 | 38 |

(단위 : 천원)

신축건물기준가액 : 510,000 원 구조번호 : 2 100 (철골조, 스틸하우스조)
 지역번호 : 10(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)

| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 유통 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
|---------------------|---------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|----------------|
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 637 | 701 | 860 | 796 | 745 | 510 | 382 | 191 |
| 2008 | 618 | 680 | 834 | 772 | 723 | 494 | 371 | 185 |
| 2007 | 599 | 659 | 808 | 749 | 701 | 479 | 359 | 179 |
| 2006 | 580 | 638 | 783 | 725 | 678 | 464 | 348 | 174 |
| 2005 | 561 | 617 | 757 | 701 | 656 | 448 | 336 | 168 |
| 2004 | 541 | 596 | 731 | 677 | 633 | 433 | 325 | 162 |
| 2003 | 522 | 575 | 705 | 653 | 611 | 418 | 313 | 156 |
| 2002 | 503 | 553 | 679 | 629 | 589 | 402 | 302 | 151 |
| 2001 | 484 | 532 | 654 | 605 | 566 | 387 | 290 | 145 |
| 2000 | 465 | 511 | 628 | 581 | 544 | 372 | 279 | 139 |
| 1999 | 446 | 490 | 602 | 557 | 522 | 357 | 267 | 133 |
| 1998 | 427 | 469 | 576 | 533 | 499 | 341 | 256 | 128 |
| 1997 | 408 | 448 | 550 | 510 | 477 | 326 | 244 | 122 |
| 1996 | 388 | 427 | 524 | 486 | 454 | 311 | 233 | 116 |
| 1995 | 369 | 406 | 499 | 462 | 432 | 295 | 221 | 110 |
| 1994 | 350 | 385 | 473 | 438 | 410 | 280 | 210 | 105 |
| 1993 | 331 | 364 | 447 | 414 | 387 | 265 | 198 | 99 |
| 1992 | 312 | 343 | 421 | 390 | 365 | 249 | 187 | 93 |
| 1991 | 293 | 322 | 395 | 366 | 343 | 234 | 175 | 87 |
| 1990 | 274 | 301 | 370 | 342 | 320 | 219 | 164 | 82 |
| 1989 | 255 | 280 | 344 | 318 | 298 | 204 | 153 | 76 |
| 1988 | 235 | 259 | 318 | 294 | 275 | 188 | 141 | 70 |
| 1987 | 216 | 238 | 292 | 270 | 253 | 173 | 130 | 65 |
| 1986 | 197 | 217 | 266 | 247 | 231 | 158 | 118 | 59 |
| 1985 | 178 | 196 | 240 | 223 | 208 | 142 | 107 | 53 |
| 1984 | 159 | 175 | 215 | 199 | 186 | 127 | 95 | 47 |
| 1983 | 140 | 154 | 189 | 175 | 164 | 112 | 84 | 42 |
| 1982 | 121 | 133 | 163 | 151 | 141 | 96 | 72 | 36 |
| 1981 | 102 | 112 | 137 | 127 | 119 | 81 | 61 | 30 |
| 1980 | 82 | 91 | 111 | 103 | 96 | 66 | 49 | 24 |
| 30 이상 | 63 | 70 | 86 | 79 | 74 | 51 | 38 | 19 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : | | 510,000 원 | | 구조번호 : 3 | | 90 (연와조 등) | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 10(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 573 | 631 | 774 | 717 | 671 | 459 | 344 | 172 |
| 2008 | 556 | 612 | 751 | 695 | 651 | 445 | 333 | 166 |
| 2007 | 539 | 593 | 728 | 674 | 631 | 431 | 323 | 161 |
| 2006 | 522 | 574 | 704 | 652 | 610 | 417 | 313 | 156 |
| 2005 | 504 | 555 | 681 | 631 | 590 | 403 | 302 | 151 |
| 2004 | 487 | 536 | 658 | 609 | 570 | 390 | 292 | 146 |
| 2003 | 470 | 517 | 635 | 588 | 550 | 376 | 282 | 141 |
| 2002 | 453 | 498 | 611 | 566 | 530 | 362 | 271 | 135 |
| 2001 | 436 | 479 | 588 | 545 | 510 | 348 | 261 | 130 |
| 2000 | 418 | 460 | 565 | 523 | 490 | 335 | 251 | 125 |
| 1999 | 401 | 441 | 542 | 502 | 469 | 321 | 240 | 120 |
| 1998 | 384 | 422 | 518 | 480 | 449 | 307 | 230 | 115 |
| 1997 | 367 | 403 | 495 | 459 | 429 | 293 | 220 | 110 |
| 1996 | 349 | 384 | 472 | 437 | 409 | 279 | 209 | 104 |
| 1995 | 332 | 366 | 449 | 415 | 389 | 266 | 199 | 99 |
| 1994 | 315 | 347 | 426 | 394 | 369 | 252 | 189 | 94 |
| 1993 | 298 | 328 | 402 | 372 | 349 | 238 | 179 | 89 |
| 1992 | 281 | 309 | 379 | 351 | 328 | 224 | 168 | 84 |
| 1991 | 263 | 290 | 356 | 329 | 308 | 211 | 158 | 79 |
| 1990 | 246 | 271 | 333 | 308 | 288 | 197 | 148 | 74 |
| 1989 | 229 | 252 | 309 | 286 | 268 | 183 | 137 | 68 |
| 1988 | 212 | 233 | 286 | 265 | 248 | 169 | 127 | 63 |
| 1987 | 195 | 214 | 263 | 243 | 228 | 156 | 117 | 58 |
| 1986 | 177 | 195 | 240 | 222 | 208 | 142 | 106 | 53 |
| 1985 | 160 | 176 | 216 | 200 | 187 | 128 | 96 | 48 |
| 1984 | 143 | 157 | 193 | 179 | 167 | 114 | 86 | 43 |
| 1983 | 126 | 138 | 170 | 157 | 147 | 100 | 75 | 37 |
| 1982 | 109 | 119 | 147 | 136 | 127 | 87 | 65 | 32 |
| 1981 | 91 | 100 | 123 | 114 | 107 | 73 | 55 | 27 |
| 1980 | 74 | 82 | 100 | 93 | 87 | 59 | 44 | 22 |
| 30 이상 | 57 | 63 | 77 | 71 | 67 | 45 | 34 | 17 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 4 | | | 80 (시멘트벽돌조) | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 10(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 510 | 561 | 688 | 637 | 596 | 408 | 306 | 153 |
| 2008 | 494 | 544 | 667 | 618 | 578 | 395 | 296 | 148 |
| 2007 | 479 | 527 | 647 | 599 | 560 | 383 | 287 | 143 |
| 2006 | 464 | 510 | 626 | 580 | 542 | 371 | 278 | 139 |
| 2005 | 448 | 493 | 605 | 561 | 525 | 359 | 269 | 134 |
| 2004 | 433 | 476 | 585 | 541 | 507 | 346 | 260 | 130 |
| 2003 | 418 | 460 | 564 | 522 | 489 | 334 | 250 | 125 |
| 2002 | 402 | 443 | 543 | 503 | 471 | 322 | 241 | 120 |
| 2001 | 387 | 426 | 523 | 484 | 453 | 310 | 232 | 116 |
| 2000 | 372 | 409 | 502 | 465 | 435 | 297 | 223 | 111 |
| 1999 | 357 | 392 | 481 | 446 | 417 | 285 | 214 | 107 |
| 1998 | 341 | 375 | 461 | 427 | 399 | 273 | 205 | 102 |
| 1997 | 326 | 359 | 440 | 408 | 381 | 261 | 195 | 97 |
| 1996 | 311 | 342 | 419 | 388 | 363 | 248 | 186 | 93 |
| 1995 | 295 | 325 | 399 | 369 | 346 | 236 | 177 | 88 |
| 1994 | 280 | 308 | 378 | 350 | 328 | 224 | 168 | 84 |
| 1993 | 265 | 291 | 358 | 331 | 310 | 212 | 159 | 79 |
| 1992 | 249 | 274 | 337 | 312 | 292 | 199 | 149 | 74 |
| 1991 | 234 | 258 | 316 | 293 | 274 | 187 | 140 | 70 |
| 1990 | 219 | 241 | 296 | 274 | 256 | 175 | 131 | 65 |
| 1989 | 204 | 224 | 275 | 255 | 238 | 163 | 122 | 61 |
| 1988 | 188 | 207 | 254 | 235 | 220 | 150 | 113 | 56 |
| 1987 | 173 | 190 | 234 | 216 | 202 | 138 | 104 | 52 |
| 1986 | 158 | 173 | 213 | 197 | 184 | 126 | 94 | 47 |
| 1985 | 142 | 157 | 192 | 178 | 167 | 114 | 85 | 42 |
| 1984 | 127 | 140 | 172 | 159 | 149 | 102 | 76 | 38 |
| 1983 | 112 | 123 | 151 | 140 | 131 | 89 | 67 | 33 |
| 1982 | 96 | 106 | 130 | 121 | 113 | 77 | 58 | 29 |
| 1981 | 81 | 89 | 110 | 102 | 95 | 65 | 48 | 24 |
| 1980 | 66 | 72 | 89 | 82 | 77 | 53 | 39 | 19 |
| 30 이상 | 51 | 56 | 68 | 63 | 59 | 40 | 30 | 15 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | | 구조번호 : 5 70 (목 조) | | | | | | |
|--|-----|-------------|---------------|-------------------|----------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 10(개별공시지가 7,000,000원 초과 ~ 10,000,000원 이하) | | 용도별 분류번호 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 건축년도 | | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 | |
| 2009 | 446 | 490 | 602 | 557 | 522 | 357 | 267 | 133 | | |
| 2008 | 432 | 476 | 584 | 541 | 506 | 346 | 259 | 129 | | |
| 2007 | 419 | 461 | 566 | 524 | 490 | 335 | 251 | 125 | | |
| 2006 | 406 | 446 | 548 | 507 | 475 | 324 | 243 | 121 | | |
| 2005 | 392 | 431 | 530 | 490 | 459 | 314 | 235 | 117 | | |
| 2004 | 379 | 417 | 512 | 474 | 443 | 303 | 227 | 113 | | |
| 2003 | 365 | 402 | 493 | 457 | 428 | 292 | 219 | 109 | | |
| 2002 | 352 | 387 | 475 | 440 | 412 | 282 | 211 | 105 | | |
| 2001 | 339 | 373 | 457 | 423 | 396 | 271 | 203 | 101 | | |
| 2000 | 325 | 358 | 439 | 407 | 381 | 260 | 195 | 97 | | |
| 1999 | 312 | 343 | 421 | 390 | 365 | 249 | 187 | 93 | | |
| 1998 | 298 | 328 | 403 | 373 | 349 | 239 | 179 | 89 | | |
| 1997 | 285 | 314 | 385 | 357 | 334 | 228 | 171 | 85 | | |
| 1996 | 272 | 299 | 367 | 340 | 318 | 217 | 163 | 81 | | |
| 1995 | 258 | 284 | 349 | 323 | 302 | 207 | 155 | 77 | | |
| 1994 | 245 | 269 | 331 | 306 | 287 | 196 | 147 | 73 | | |
| 1993 | 232 | 255 | 313 | 290 | 271 | 185 | 139 | 69 | | |
| 1992 | 218 | 240 | 295 | 273 | 255 | 174 | 131 | 65 | | |
| 1991 | 205 | 225 | 277 | 256 | 240 | 164 | 123 | 61 | | |
| 1990 | 191 | 211 | 259 | 239 | 224 | 153 | 115 | 57 | | |
| 1989 | 178 | 196 | 240 | 223 | 208 | 142 | 107 | 53 | | |
| 1988 | 165 | 181 | 222 | 206 | 193 | 132 | 99 | 49 | | |
| 1987 | 151 | 166 | 204 | 189 | 177 | 121 | 91 | 45 | | |
| 1986 | 138 | 152 | 186 | 172 | 161 | 110 | 83 | 41 | | |
| 1985 | 124 | 137 | 168 | 156 | 146 | 99 | 74 | 37 | | |
| 1984 | 111 | 122 | 150 | 139 | 130 | 89 | 66 | 33 | | |
| 1983 | 98 | 107 | 132 | 122 | 114 | 78 | 58 | 29 | | |
| 1982 | 84 | 93 | 114 | 105 | 99 | 67 | 50 | 25 | | |
| 1981 | 71 | 78 | 96 | 89 | 83 | 57 | 42 | 21 | | |
| 1980 | 58 | 63 | 78 | 72 | 67 | 46 | 34 | 17 | | |
| 30 이상 | 44 | 49 | 60 | 55 | 52 | 35 | 26 | 13 | | |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : | 510,000 | 원 | 구조번호 : | 6 | 60 | (시멘트블럭조 등) | | |
|---|---------------|-----------------|----------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 10(개별 공시지가 7,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 382 | 420 | 516 | 478 | 447 | 306 | 229 | 114 |
| 2008 | 365 | 401 | 493 | 456 | 427 | 292 | 219 | 109 |
| 2007 | 348 | 382 | 469 | 435 | 407 | 278 | 208 | 104 |
| 2006 | 330 | 363 | 446 | 413 | 387 | 264 | 198 | 99 |
| 2005 | 313 | 345 | 423 | 392 | 366 | 250 | 188 | 94 |
| 2004 | 296 | 326 | 400 | 370 | 346 | 237 | 177 | 88 |
| 2003 | 279 | 307 | 376 | 349 | 326 | 223 | 167 | 83 |
| 2002 | 262 | 288 | 353 | 327 | 306 | 209 | 157 | 78 |
| 2001 | 244 | 269 | 330 | 306 | 286 | 195 | 146 | 73 |
| 2000 | 227 | 250 | 307 | 284 | 266 | 182 | 136 | 68 |
| 1999 | 210 | 231 | 284 | 262 | 246 | 168 | 126 | 63 |
| 1998 | 193 | 212 | 260 | 241 | 226 | 154 | 115 | 57 |
| 1997 | 175 | 193 | 237 | 219 | 205 | 140 | 105 | 52 |
| 1996 | 158 | 174 | 214 | 198 | 185 | 126 | 95 | 47 |
| 1995 | 141 | 155 | 191 | 176 | 165 | 113 | 84 | 42 |
| 1994 | 124 | 136 | 167 | 155 | 145 | 99 | 74 | 37 |
| 1993 | 107 | 117 | 144 | 133 | 125 | 85 | 64 | 32 |
| 1992 | 89 | 98 | 121 | 112 | 105 | 71 | 53 | 26 |
| 1991 | 72 | 79 | 98 | 90 | 85 | 58 | 43 | 21 |
| 1990 | 55 | 61 | 74 | 69 | 64 | 44 | 33 | 16 |
| 20 이상 | 38 | 42 | 51 | 47 | 44 | 30 | 22 | 11 |

(단위 : 천원)

신축건물기준가액 : 510,000 원 구조번호 : 7 50 (경량철골, 조립식판넬)
 지역번호 : 10(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)

| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
|---------------------|---------------|-----------------|----------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 318 | 350 | 430 | 398 | 372 | 255 | 191 | 95 |
| 2008 | 304 | 334 | 410 | 380 | 356 | 243 | 182 | 91 |
| 2007 | 290 | 319 | 391 | 362 | 339 | 232 | 174 | 87 |
| 2006 | 275 | 303 | 372 | 344 | 322 | 220 | 165 | 82 |
| 2005 | 261 | 287 | 352 | 326 | 305 | 209 | 156 | 78 |
| 2004 | 247 | 271 | 333 | 308 | 289 | 197 | 148 | 74 |
| 2003 | 232 | 255 | 314 | 290 | 272 | 186 | 139 | 69 |
| 2002 | 218 | 240 | 294 | 272 | 255 | 174 | 131 | 65 |
| 2001 | 204 | 224 | 275 | 255 | 238 | 163 | 122 | 61 |
| 2000 | 189 | 208 | 256 | 237 | 221 | 151 | 113 | 56 |
| 1999 | 175 | 192 | 236 | 219 | 205 | 140 | 105 | 52 |
| 1998 | 160 | 177 | 217 | 201 | 188 | 128 | 96 | 48 |
| 1997 | 146 | 161 | 197 | 183 | 171 | 117 | 87 | 43 |
| 1996 | 132 | 145 | 178 | 165 | 154 | 105 | 79 | 39 |
| 1995 | 117 | 129 | 159 | 147 | 137 | 94 | 70 | 35 |
| 1994 | 103 | 113 | 139 | 129 | 121 | 82 | 62 | 31 |
| 1993 | 89 | 98 | 120 | 111 | 104 | 71 | 53 | 26 |
| 1992 | 74 | 82 | 101 | 93 | 87 | 59 | 44 | 22 |
| 1991 | 60 | 66 | 81 | 75 | 70 | 48 | 36 | 18 |
| 1990 | 46 | 50 | 62 | 57 | 54 | 36 | 27 | 13 |
| 20 이상 | 31 | 35 | 43 | 39 | 37 | 25 | 19 | 9 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등) | | | | | |
|--|---------------|-----------------|---------------------------|----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 10(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 건축년도 | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 255 | 280 | 344 | 318 | 298 | 204 | 153 | 76 |
| 2008 | 232 | 255 | 313 | 290 | 271 | 185 | 139 | 69 |
| 2007 | 209 | 230 | 282 | 261 | 244 | 167 | 125 | 62 |
| 2006 | 186 | 204 | 251 | 232 | 217 | 148 | 111 | 55 |
| 2005 | 163 | 179 | 220 | 204 | 190 | 130 | 97 | 48 |
| 2004 | 140 | 154 | 189 | 175 | 164 | 112 | 84 | 42 |
| 2003 | 117 | 129 | 158 | 146 | 137 | 93 | 70 | 35 |
| 2002 | 94 | 103 | 127 | 117 | 110 | 75 | 56 | 28 |
| 2001 | 71 | 78 | 96 | 89 | 83 | 57 | 42 | 21 |
| 2000 | 48 | 53 | 65 | 60 | 56 | 38 | 29 | 14 |
| 10 이상 | 25 | 28 | 34 | 31 | 29 | 20 | 15 | 7 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 | | | 구조번호 : 9 20 (칠파이프조) | | | | | |
|--|---------------|-----------------|---------------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : 10(개별공시지가 7,000,000원 초과 ~ 10,000,000원 이하) | | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사무실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 참 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 | |
| 2009 | 127 | 140 | 172 | 159 | 149 | 102 | 76 | 38 |
| 2008 | 116 | 127 | 156 | 145 | 135 | 92 | 69 | 34 |
| 2007 | 104 | 115 | 141 | 130 | 122 | 83 | 62 | 31 |
| 2006 | 93 | 102 | 125 | 116 | 108 | 74 | 55 | 27 |
| 2005 | 81 | 89 | 110 | 102 | 95 | 65 | 48 | 24 |
| 2004 | 70 | 77 | 94 | 87 | 82 | 56 | 42 | 21 |
| 2003 | 58 | 64 | 79 | 73 | 68 | 46 | 35 | 17 |
| 2002 | 47 | 51 | 63 | 58 | 55 | 37 | 28 | 14 |
| 2001 | 35 | 39 | 48 | 44 | 41 | 28 | 21 | 10 |
| 2000 | 24 | 26 | 32 | 30 | 28 | 19 | 14 | 7 |
| 10이상 | 12 | 14 | 17 | 15 | 14 | 10 | 7 | 3 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 지역번호 : 11(개별공시지가 10,000,000원 초과) | | | | 구조번호 : 1 120 (철골콘크리트조 등) 지역지수 : 130 | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|--|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 795 | 875 | 1,074 | 994 | 930 | 636 | 477 | 238 |
| 2008 | 782 | 861 | 1,056 | 978 | 915 | 626 | 469 | 234 |
| 2007 | 770 | 847 | 1,039 | 962 | 901 | 616 | 462 | 231 |
| 2006 | 757 | 833 | 1,022 | 946 | 886 | 605 | 454 | 227 |
| 2005 | 744 | 819 | 1,005 | 930 | 871 | 595 | 446 | 223 |
| 2004 | 731 | 805 | 988 | 914 | 856 | 585 | 439 | 219 |
| 2003 | 719 | 791 | 970 | 899 | 841 | 575 | 431 | 215 |
| 2002 | 706 | 777 | 953 | 883 | 826 | 565 | 423 | 211 |
| 2001 | 693 | 763 | 936 | 867 | 811 | 555 | 416 | 208 |
| 2000 | 681 | 749 | 919 | 851 | 796 | 544 | 408 | 204 |
| 1999 | 668 | 735 | 902 | 835 | 781 | 534 | 400 | 200 |
| 1998 | 655 | 721 | 885 | 819 | 767 | 524 | 393 | 196 |
| 1997 | 642 | 707 | 867 | 803 | 752 | 514 | 385 | 192 |
| 1996 | 630 | 693 | 850 | 787 | 737 | 504 | 378 | 189 |
| 1995 | 617 | 679 | 833 | 771 | 722 | 493 | 370 | 185 |
| 1994 | 604 | 665 | 816 | 755 | 707 | 483 | 362 | 181 |
| 1993 | 591 | 651 | 799 | 739 | 692 | 473 | 355 | 177 |
| 1992 | 579 | 637 | 781 | 723 | 677 | 463 | 347 | 173 |
| 1991 | 566 | 623 | 764 | 708 | 662 | 453 | 339 | 169 |
| 1990 | 553 | 609 | 747 | 692 | 647 | 442 | 332 | 166 |
| 1989 | 541 | 595 | 730 | 676 | 632 | 432 | 324 | 162 |
| 1988 | 528 | 581 | 713 | 660 | 618 | 422 | 316 | 158 |
| 1987 | 515 | 567 | 695 | 644 | 603 | 412 | 309 | 154 |
| 1986 | 502 | 553 | 678 | 628 | 588 | 402 | 301 | 150 |
| 1985 | 490 | 539 | 661 | 612 | 573 | 392 | 294 | 147 |
| 1984 | 477 | 525 | 644 | 596 | 558 | 381 | 286 | 143 |
| 1983 | 464 | 511 | 627 | 580 | 543 | 371 | 278 | 139 |
| 1982 | 451 | 497 | 610 | 564 | 528 | 361 | 271 | 135 |
| 1981 | 439 | 483 | 592 | 548 | 513 | 351 | 263 | 131 |
| 1980 | 426 | 469 | 575 | 533 | 498 | 341 | 255 | 127 |
| 1979 | 413 | 455 | 558 | 517 | 484 | 330 | 248 | 124 |
| 1978 | 400 | 441 | 541 | 501 | 469 | 320 | 240 | 120 |
| 1977 | 388 | 427 | 524 | 485 | 454 | 310 | 232 | 116 |
| 1976 | 375 | 413 | 506 | 469 | 439 | 300 | 225 | 112 |
| 1975 | 362 | 399 | 489 | 453 | 424 | 290 | 217 | 108 |
| 1974 | 350 | 385 | 472 | 437 | 409 | 280 | 210 | 105 |
| 1973 | 337 | 371 | 455 | 421 | 394 | 269 | 202 | 101 |
| 1972 | 324 | 357 | 438 | 405 | 379 | 259 | 194 | 97 |
| 1971 | 311 | 343 | 421 | 389 | 364 | 249 | 187 | 93 |
| 1970 | 299 | 329 | 403 | 373 | 350 | 239 | 179 | 89 |
| 1969 | 286 | 315 | 386 | 358 | 335 | 229 | 171 | 85 |
| 1968 | 273 | 301 | 369 | 342 | 320 | 218 | 164 | 82 |
| 1967 | 260 | 287 | 352 | 326 | 305 | 208 | 156 | 78 |
| 1966 | 248 | 273 | 335 | 310 | 290 | 198 | 148 | 74 |
| 1965 | 235 | 259 | 317 | 294 | 275 | 188 | 141 | 70 |
| 1964 | 222 | 245 | 300 | 278 | 260 | 178 | 133 | 66 |
| 1963 | 210 | 231 | 283 | 262 | 245 | 168 | 126 | 63 |
| 1962 | 197 | 217 | 266 | 246 | 230 | 157 | 118 | 59 |
| 1961 | 184 | 203 | 249 | 230 | 215 | 147 | 110 | 55 |
| 1960 | 171 | 189 | 231 | 214 | 201 | 137 | 103 | 51 |
| 50 이상 | 159 | 175 | 214 | 198 | 186 | 127 | 95 | 47 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 지역번호 : 11(개별공시지가 10,000,000원 초과) | | | | 구조번호 : 2 100 (철근콘크리트조, 석조 PC조 목구조, 라멘조) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|--|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 663 | 729 | 895 | 828 | 775 | 530 | 397 | 198 |
| 2008 | 649 | 714 | 877 | 812 | 760 | 519 | 389 | 194 |
| 2007 | 636 | 700 | 859 | 795 | 744 | 509 | 381 | 190 |
| 2006 | 623 | 685 | 841 | 779 | 729 | 498 | 373 | 186 |
| 2005 | 609 | 670 | 823 | 762 | 713 | 487 | 365 | 182 |
| 2004 | 596 | 656 | 805 | 745 | 693 | 477 | 358 | 179 |
| 2003 | 583 | 641 | 787 | 729 | 682 | 466 | 350 | 175 |
| 2002 | 570 | 627 | 769 | 712 | 667 | 456 | 342 | 171 |
| 2001 | 556 | 612 | 751 | 696 | 651 | 445 | 334 | 167 |
| 2000 | 543 | 598 | 733 | 679 | 636 | 434 | 326 | 163 |
| 1999 | 530 | 583 | 716 | 663 | 620 | 424 | 318 | 159 |
| 1998 | 517 | 568 | 698 | 646 | 605 | 413 | 310 | 155 |
| 1997 | 503 | 554 | 680 | 629 | 589 | 403 | 302 | 151 |
| 1996 | 490 | 539 | 662 | 613 | 574 | 392 | 294 | 147 |
| 1995 | 477 | 525 | 644 | 596 | 558 | 381 | 286 | 143 |
| 1994 | 464 | 510 | 626 | 580 | 542 | 371 | 278 | 139 |
| 1993 | 450 | 495 | 608 | 563 | 527 | 360 | 270 | 135 |
| 1992 | 437 | 481 | 590 | 546 | 511 | 350 | 262 | 131 |
| 1991 | 424 | 466 | 572 | 530 | 496 | 339 | 254 | 127 |
| 1990 | 411 | 452 | 554 | 513 | 480 | 328 | 246 | 123 |
| 1989 | 397 | 437 | 537 | 497 | 465 | 318 | 238 | 119 |
| 1988 | 384 | 422 | 519 | 480 | 449 | 307 | 230 | 115 |
| 1987 | 371 | 408 | 501 | 464 | 434 | 297 | 222 | 111 |
| 1986 | 358 | 393 | 483 | 447 | 418 | 286 | 214 | 107 |
| 1985 | 344 | 379 | 465 | 430 | 403 | 275 | 206 | 103 |
| 1984 | 331 | 364 | 447 | 414 | 387 | 265 | 198 | 99 |
| 1983 | 318 | 350 | 429 | 397 | 372 | 254 | 190 | 95 |
| 1982 | 304 | 335 | 411 | 381 | 356 | 243 | 182 | 91 |
| 1981 | 291 | 320 | 393 | 364 | 341 | 233 | 175 | 87 |
| 1980 | 278 | 306 | 375 | 348 | 325 | 222 | 167 | 83 |
| 1979 | 265 | 291 | 358 | 331 | 310 | 212 | 159 | 79 |
| 1978 | 251 | 277 | 340 | 314 | 294 | 201 | 151 | 75 |
| 1977 | 238 | 262 | 322 | 298 | 279 | 190 | 143 | 71 |
| 1976 | 225 | 247 | 304 | 281 | 263 | 180 | 135 | 67 |
| 1975 | 212 | 233 | 286 | 265 | 248 | 169 | 127 | 63 |
| 1974 | 198 | 218 | 268 | 248 | 232 | 159 | 119 | 59 |
| 1973 | 185 | 204 | 250 | 232 | 217 | 148 | 111 | 55 |
| 1972 | 172 | 189 | 232 | 215 | 201 | 137 | 103 | 51 |
| 1971 | 159 | 175 | 214 | 198 | 186 | 127 | 95 | 47 |
| 1970 | 145 | 160 | 196 | 182 | 170 | 116 | 87 | 43 |
| 40 이상 | 132 | 145 | 179 | 165 | 155 | 106 | 79 | 39 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 지역번호 : 11(개별공시지가 10,000,000원 초과) | | | | 구조번호 : 2 100 (철골조, 스틸하우스조) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|----------------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 663 | 729 | 895 | 828 | 775 | 530 | 397 | 198 |
| 2008 | 643 | 707 | 868 | 803 | 752 | 514 | 385 | 192 |
| 2007 | 623 | 685 | 841 | 779 | 729 | 498 | 373 | 186 |
| 2006 | 603 | 663 | 814 | 754 | 705 | 482 | 361 | 180 |
| 2005 | 583 | 641 | 787 | 729 | 682 | 466 | 350 | 175 |
| 2004 | 563 | 619 | 760 | 704 | 659 | 450 | 338 | 169 |
| 2003 | 543 | 598 | 733 | 679 | 636 | 434 | 326 | 163 |
| 2002 | 523 | 576 | 707 | 654 | 612 | 419 | 314 | 157 |
| 2001 | 503 | 554 | 680 | 629 | 589 | 403 | 302 | 151 |
| 2000 | 483 | 532 | 653 | 604 | 566 | 387 | 290 | 145 |
| 1999 | 464 | 510 | 626 | 580 | 542 | 371 | 278 | 139 |
| 1998 | 444 | 488 | 599 | 555 | 519 | 355 | 266 | 133 |
| 1997 | 424 | 466 | 572 | 530 | 496 | 339 | 254 | 127 |
| 1996 | 404 | 444 | 545 | 505 | 473 | 323 | 242 | 121 |
| 1995 | 384 | 422 | 519 | 480 | 449 | 307 | 230 | 115 |
| 1994 | 364 | 401 | 492 | 455 | 426 | 291 | 218 | 109 |
| 1993 | 344 | 379 | 465 | 430 | 403 | 275 | 206 | 103 |
| 1992 | 324 | 357 | 438 | 406 | 380 | 259 | 194 | 97 |
| 1991 | 304 | 335 | 411 | 381 | 356 | 243 | 182 | 91 |
| 1990 | 285 | 313 | 384 | 356 | 333 | 228 | 171 | 85 |
| 1989 | 265 | 291 | 358 | 331 | 310 | 212 | 159 | 79 |
| 1988 | 245 | 269 | 331 | 306 | 287 | 196 | 147 | 73 |
| 1987 | 225 | 247 | 304 | 281 | 263 | 180 | 135 | 67 |
| 1986 | 205 | 226 | 277 | 256 | 240 | 164 | 123 | 61 |
| 1985 | 185 | 204 | 250 | 232 | 217 | 148 | 111 | 55 |
| 1984 | 165 | 182 | 223 | 207 | 193 | 132 | 99 | 49 |
| 1983 | 145 | 160 | 196 | 182 | 170 | 116 | 87 | 43 |
| 1982 | 125 | 138 | 170 | 157 | 147 | 100 | 75 | 37 |
| 1981 | 106 | 116 | 143 | 132 | 124 | 84 | 63 | 31 |
| 1980 | 86 | 94 | 116 | 107 | 100 | 68 | 51 | 25 |
| 30 이상 | 66 | 72 | 89 | 82 | 77 | 53 | 39 | 19 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 지역번호 : 11(개별공시지가 10,000,000원 초과) | | | | 구조번호 : 3 90 (연와조 등) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|---------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 596 | 656 | 805 | 745 | 698 | 477 | 358 | 179 |
| 2008 | 578 | 636 | 781 | 723 | 677 | 463 | 347 | 173 |
| 2007 | 560 | 616 | 757 | 701 | 656 | 448 | 336 | 168 |
| 2006 | 542 | 597 | 733 | 678 | 635 | 434 | 325 | 162 |
| 2005 | 525 | 577 | 708 | 656 | 614 | 420 | 315 | 157 |
| 2004 | 507 | 557 | 684 | 633 | 593 | 405 | 304 | 152 |
| 2003 | 489 | 538 | 660 | 611 | 572 | 391 | 293 | 146 |
| 2002 | 471 | 518 | 636 | 589 | 551 | 377 | 282 | 141 |
| 2001 | 453 | 498 | 612 | 566 | 530 | 362 | 272 | 136 |
| 2000 | 435 | 479 | 588 | 544 | 509 | 348 | 261 | 130 |
| 1999 | 417 | 459 | 563 | 522 | 488 | 334 | 250 | 125 |
| 1998 | 399 | 439 | 539 | 499 | 467 | 319 | 239 | 119 |
| 1997 | 381 | 420 | 515 | 477 | 446 | 305 | 229 | 114 |
| 1996 | 363 | 400 | 491 | 454 | 425 | 291 | 218 | 109 |
| 1995 | 346 | 380 | 467 | 432 | 404 | 276 | 207 | 103 |
| 1994 | 328 | 361 | 443 | 410 | 383 | 262 | 196 | 98 |
| 1993 | 310 | 341 | 418 | 387 | 363 | 248 | 186 | 93 |
| 1992 | 292 | 321 | 394 | 365 | 342 | 233 | 175 | 87 |
| 1991 | 274 | 301 | 370 | 343 | 321 | 219 | 164 | 82 |
| 1990 | 256 | 282 | 346 | 320 | 300 | 205 | 153 | 76 |
| 1989 | 238 | 262 | 322 | 298 | 279 | 190 | 143 | 71 |
| 1988 | 220 | 242 | 298 | 275 | 258 | 176 | 132 | 66 |
| 1987 | 202 | 223 | 273 | 253 | 237 | 162 | 121 | 60 |
| 1986 | 184 | 203 | 249 | 231 | 216 | 147 | 110 | 55 |
| 1985 | 167 | 183 | 225 | 208 | 195 | 133 | 100 | 50 |
| 1984 | 149 | 164 | 201 | 186 | 174 | 119 | 89 | 44 |
| 1983 | 131 | 144 | 177 | 164 | 153 | 105 | 78 | 39 |
| 1982 | 113 | 124 | 153 | 141 | 132 | 90 | 68 | 34 |
| 1981 | 95 | 105 | 128 | 119 | 111 | 76 | 57 | 28 |
| 1980 | 77 | 85 | 104 | 96 | 90 | 62 | 46 | 23 |
| 30 이상 | 59 | 65 | 80 | 74 | 69 | 47 | 35 | 17 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 지역번호 : 11(개별공시지가 10,000,000원 초과) | | | | 구조번호 : 4 80 (시멘트벽돌조) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|----------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 530 | 583 | 716 | 663 | 620 | 424 | 318 | 159 |
| 2008 | 514 | 565 | 694 | 643 | 601 | 411 | 308 | 154 |
| 2007 | 498 | 548 | 673 | 623 | 583 | 398 | 299 | 149 |
| 2006 | 482 | 530 | 651 | 603 | 564 | 386 | 289 | 144 |
| 2005 | 466 | 513 | 630 | 583 | 546 | 373 | 280 | 140 |
| 2004 | 450 | 495 | 608 | 563 | 527 | 360 | 270 | 135 |
| 2003 | 434 | 478 | 587 | 543 | 508 | 347 | 260 | 130 |
| 2002 | 419 | 460 | 565 | 523 | 490 | 335 | 251 | 125 |
| 2001 | 403 | 443 | 544 | 503 | 471 | 322 | 241 | 120 |
| 2000 | 387 | 425 | 522 | 483 | 453 | 309 | 232 | 116 |
| 1999 | 371 | 408 | 501 | 464 | 434 | 297 | 222 | 111 |
| 1998 | 355 | 390 | 479 | 444 | 415 | 284 | 213 | 106 |
| 1997 | 339 | 373 | 458 | 424 | 397 | 271 | 203 | 101 |
| 1996 | 323 | 355 | 436 | 404 | 378 | 258 | 194 | 97 |
| 1995 | 307 | 338 | 415 | 384 | 359 | 246 | 184 | 92 |
| 1994 | 291 | 320 | 393 | 364 | 341 | 233 | 175 | 87 |
| 1993 | 275 | 303 | 372 | 344 | 322 | 220 | 165 | 82 |
| 1992 | 259 | 285 | 350 | 324 | 304 | 207 | 155 | 77 |
| 1991 | 243 | 268 | 329 | 304 | 285 | 195 | 146 | 73 |
| 1990 | 228 | 250 | 307 | 285 | 266 | 182 | 136 | 68 |
| 1989 | 212 | 233 | 286 | 265 | 248 | 169 | 127 | 63 |
| 1988 | 196 | 215 | 264 | 245 | 229 | 156 | 117 | 58 |
| 1987 | 180 | 198 | 243 | 225 | 210 | 144 | 108 | 54 |
| 1986 | 164 | 180 | 221 | 205 | 192 | 131 | 98 | 49 |
| 1985 | 148 | 163 | 200 | 185 | 173 | 118 | 89 | 44 |
| 1984 | 132 | 145 | 179 | 165 | 155 | 106 | 79 | 39 |
| 1983 | 116 | 128 | 157 | 145 | 136 | 93 | 70 | 35 |
| 1982 | 100 | 110 | 136 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 1981 | 84 | 93 | 114 | 106 | 99 | 67 | 50 | 25 |
| 1980 | 68 | 75 | 93 | 86 | 80 | 55 | 41 | 20 |
| 30 이상 | 53 | 58 | 71 | 66 | 62 | 42 | 31 | 15 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 지역번호 : 11(개별공시지가 10,000,000원 초과) | | | | 구조번호 : 5 70 (목 조) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|-------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 464 | 510 | 626 | 580 | 542 | 371 | 278 | 139 |
| 2008 | 450 | 495 | 607 | 562 | 526 | 360 | 270 | 135 |
| 2007 | 436 | 479 | 588 | 545 | 510 | 349 | 261 | 130 |
| 2006 | 422 | 464 | 570 | 527 | 494 | 337 | 253 | 126 |
| 2005 | 408 | 449 | 551 | 510 | 477 | 326 | 245 | 122 |
| 2004 | 394 | 433 | 532 | 493 | 461 | 315 | 236 | 118 |
| 2003 | 380 | 418 | 513 | 475 | 445 | 304 | 228 | 114 |
| 2002 | 366 | 403 | 494 | 458 | 428 | 293 | 219 | 109 |
| 2001 | 352 | 387 | 476 | 440 | 412 | 282 | 211 | 105 |
| 2000 | 338 | 372 | 457 | 423 | 396 | 271 | 203 | 101 |
| 1999 | 324 | 357 | 438 | 406 | 380 | 259 | 194 | 97 |
| 1998 | 310 | 342 | 419 | 388 | 363 | 248 | 186 | 93 |
| 1997 | 297 | 326 | 400 | 371 | 347 | 237 | 178 | 89 |
| 1996 | 283 | 311 | 382 | 353 | 331 | 226 | 169 | 84 |
| 1995 | 269 | 296 | 363 | 336 | 314 | 215 | 161 | 80 |
| 1994 | 255 | 280 | 344 | 319 | 298 | 204 | 153 | 76 |
| 1993 | 241 | 265 | 325 | 301 | 282 | 193 | 144 | 72 |
| 1992 | 227 | 250 | 307 | 284 | 266 | 181 | 136 | 68 |
| 1991 | 213 | 234 | 288 | 266 | 249 | 170 | 128 | 64 |
| 1990 | 199 | 219 | 269 | 249 | 233 | 159 | 119 | 59 |
| 1989 | 185 | 204 | 250 | 232 | 217 | 148 | 111 | 55 |
| 1988 | 171 | 188 | 231 | 214 | 200 | 137 | 103 | 51 |
| 1987 | 157 | 173 | 213 | 197 | 184 | 126 | 94 | 47 |
| 1986 | 143 | 158 | 194 | 179 | 168 | 115 | 86 | 43 |
| 1985 | 129 | 142 | 175 | 162 | 152 | 103 | 77 | 38 |
| 1984 | 116 | 127 | 156 | 145 | 135 | 92 | 69 | 34 |
| 1983 | 102 | 112 | 137 | 127 | 119 | 81 | 61 | 30 |
| 1982 | 88 | 96 | 119 | 110 | 103 | 70 | 52 | 26 |
| 1981 | 74 | 81 | 100 | 92 | 86 | 59 | 44 | 22 |
| 1980 | 60 | 66 | 81 | 75 | 70 | 48 | 36 | 18 |
| 30 이상 | 46 | 51 | 62 | 58 | 54 | 37 | 27 | 13 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 지역번호 : 11(개별공시지가 10,000,000원 초과) | | | | 구조번호 : 6 60 (시멘트블럭조 등) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|------------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 397 | 437 | 537 | 497 | 465 | 318 | 238 | 119 |
| 2008 | 379 | 417 | 512 | 474 | 444 | 303 | 227 | 113 |
| 2007 | 361 | 398 | 488 | 452 | 423 | 289 | 217 | 108 |
| 2006 | 344 | 378 | 464 | 430 | 402 | 275 | 206 | 103 |
| 2005 | 326 | 358 | 440 | 407 | 381 | 260 | 195 | 97 |
| 2004 | 308 | 339 | 416 | 385 | 360 | 246 | 184 | 92 |
| 2003 | 290 | 319 | 392 | 362 | 339 | 232 | 174 | 87 |
| 2002 | 272 | 299 | 367 | 340 | 318 | 217 | 163 | 81 |
| 2001 | 254 | 280 | 343 | 318 | 297 | 203 | 152 | 76 |
| 2000 | 236 | 260 | 319 | 295 | 276 | 189 | 142 | 71 |
| 1999 | 218 | 240 | 295 | 273 | 255 | 175 | 131 | 65 |
| 1998 | 200 | 220 | 271 | 251 | 235 | 160 | 120 | 60 |
| 1997 | 182 | 201 | 247 | 228 | 214 | 146 | 109 | 54 |
| 1996 | 165 | 181 | 222 | 206 | 193 | 132 | 99 | 49 |
| 1995 | 147 | 161 | 198 | 183 | 172 | 117 | 88 | 44 |
| 1994 | 129 | 142 | 174 | 161 | 151 | 103 | 77 | 38 |
| 1993 | 111 | 122 | 150 | 139 | 130 | 89 | 66 | 33 |
| 1992 | 93 | 102 | 126 | 116 | 109 | 74 | 56 | 28 |
| 1991 | 75 | 83 | 102 | 94 | 88 | 60 | 45 | 22 |
| 1990 | 57 | 63 | 77 | 72 | 67 | 46 | 34 | 17 |
| 20 이상 | 39 | 43 | 53 | 49 | 46 | 31 | 23 | 11 |

(단위: 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 지역번호 : 11(개별공시지가 10,000,000원 초과) | | | | 구조번호 : 7 50 (경량철골, 조립식판넬) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|---------------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생수박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 건축년도 | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 331 | 364 | 447 | 414 | 387 | 265 | 198 | 99 |
| 2008 | 316 | 348 | 427 | 395 | 370 | 253 | 189 | 94 |
| 2007 | 301 | 331 | 407 | 377 | 352 | 241 | 180 | 90 |
| 2006 | 286 | 315 | 387 | 358 | 335 | 229 | 172 | 86 |
| 2005 | 271 | 299 | 366 | 339 | 318 | 217 | 163 | 81 |
| 2004 | 256 | 282 | 346 | 321 | 300 | 205 | 154 | 77 |
| 2003 | 241 | 266 | 326 | 302 | 283 | 193 | 145 | 72 |
| 2002 | 227 | 249 | 306 | 283 | 265 | 181 | 136 | 68 |
| 2001 | 212 | 233 | 286 | 265 | 248 | 169 | 127 | 63 |
| 2000 | 197 | 216 | 266 | 246 | 230 | 157 | 118 | 59 |
| 1999 | 182 | 200 | 246 | 227 | 213 | 145 | 109 | 54 |
| 1998 | 167 | 184 | 226 | 209 | 195 | 133 | 100 | 50 |
| 1997 | 152 | 167 | 205 | 190 | 178 | 121 | 91 | 45 |
| 1996 | 137 | 151 | 185 | 171 | 160 | 110 | 82 | 41 |
| 1995 | 122 | 134 | 165 | 153 | 143 | 98 | 73 | 36 |
| 1994 | 107 | 118 | 145 | 134 | 126 | 86 | 64 | 32 |
| 1993 | 92 | 102 | 125 | 116 | 108 | 74 | 55 | 27 |
| 1992 | 77 | 85 | 105 | 97 | 91 | 62 | 46 | 23 |
| 1991 | 62 | 69 | 85 | 78 | 73 | 50 | 37 | 18 |
| 1990 | 48 | 52 | 64 | 60 | 56 | 38 | 28 | 14 |
| 20 이상 | 33 | 36 | 44 | 41 | 38 | 26 | 19 | 9 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : | 510,000 원 | 구조번호 : | 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등) | | | | | |
|---------------------|---------------------------|-----------------|--------------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 지역번호 : | 11(개별공시지가 10,000,000원 초과) | | | | | | | |
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| | 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 |
| 2009 | 265 | 291 | 358 | 331 | 310 | 212 | 159 | 79 |
| 2008 | 241 | 265 | 325 | 301 | 282 | 193 | 144 | 72 |
| 2007 | 217 | 239 | 293 | 271 | 254 | 173 | 130 | 65 |
| 2006 | 193 | 212 | 261 | 241 | 226 | 154 | 116 | 58 |
| 2005 | 169 | 186 | 229 | 212 | 198 | 135 | 101 | 50 |
| 2004 | 145 | 160 | 196 | 182 | 170 | 116 | 87 | 43 |
| 2003 | 121 | 134 | 164 | 152 | 142 | 97 | 73 | 36 |
| 2002 | 98 | 107 | 132 | 122 | 114 | 78 | 58 | 29 |
| 2001 | 74 | 81 | 100 | 92 | 86 | 59 | 44 | 22 |
| 2000 | 50 | 55 | 68 | 62 | 58 | 40 | 30 | 15 |
| 10 이상 | 26 | 29 | 35 | 33 | 31 | 21 | 15 | 7 |

(단위 : 천원)

| 신축건물기준가액 : 510,000 원 지역번호 : 11(개별공시지가 10,000,000원 초과) | | | | 구조번호 : 9 20 (철파이프조) | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|---------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|
| 용도별 분류번호 건축년도 | 주 거 시 설(1) | 사무주거 오피스텔(2) | 위생숙박 시 설(3) | 사 무 실 점 포(4) | 교 육 시 설(5) | 공 장 창 고(6) | 농 어 가 주 택(7) | 농업생산 시 설(8) |
| 100 | 110 | 135 | 125 | 117 | 80 | 60 | 30 | |
| 2009 | 132 | 145 | 179 | 165 | 155 | 106 | 79 | 39 |
| 2008 | 120 | 132 | 162 | 150 | 141 | 96 | 72 | 36 |
| 2007 | 108 | 119 | 146 | 135 | 127 | 86 | 65 | 32 |
| 2006 | 96 | 106 | 130 | 120 | 113 | 77 | 58 | 29 |
| 2005 | 84 | 93 | 114 | 106 | 99 | 67 | 50 | 25 |
| 2004 | 72 | 80 | 98 | 91 | 85 | 58 | 43 | 21 |
| 2003 | 60 | 67 | 82 | 76 | 71 | 48 | 36 | 18 |
| 2002 | 49 | 53 | 66 | 61 | 57 | 39 | 29 | 14 |
| 2001 | 37 | 40 | 50 | 46 | 43 | 29 | 22 | 11 |
| 2000 | 25 | 27 | 34 | 31 | 29 | 20 | 15 | 7 |
| 100이상 | 13 | 14 | 17 | 16 | 15 | 10 | 7 | 3 |

(단위 : 천원)